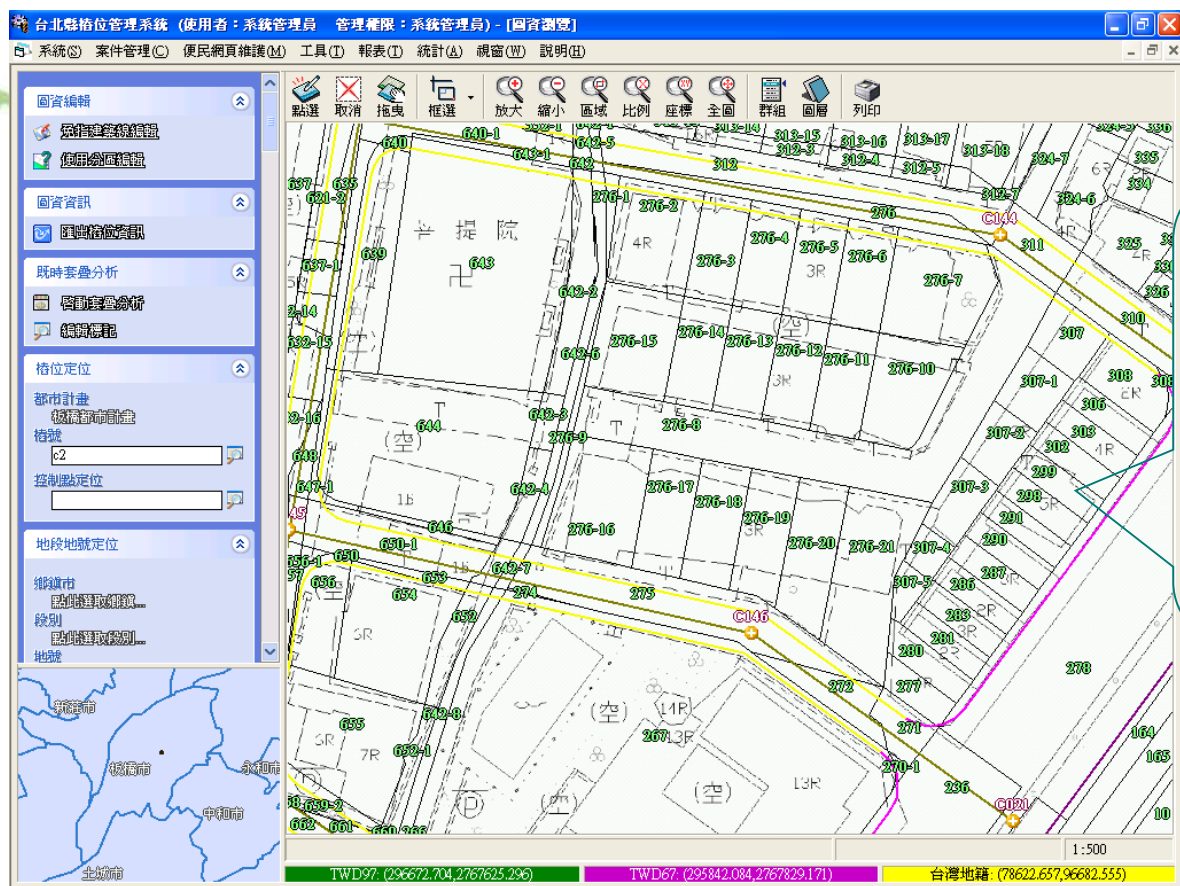


都市計畫樁位測定



都市計畫樁查詢管理系統，整合查詢樁位、地籍、建築線、地形圖成果



新北市政府城鄉發展局

Urban & Rural Development Department, New Taipei City

一、配合都市計畫發佈實施後測釘都市計畫樁位，以為後續地籍分割、土地使用分區核發、公共建設及民間開發依據。

* 101年至110年一般案件釘樁統計表

年度	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	總計
案件數	56	32	21	56	29	10	15	11	30	33	293
樁位數	1001	1872	405	1309	662	967	1101	1214	1621	1347	11,499



二、配合公共工程闢建需要及樁位疑義待釐清案之樁位復、補建

繼續推動都市計畫樁位新、復、補建暨更正(單價發包)作業專案，以解決配合公共工程闢建需要、樁位爭議亟待釐清情形、建築線指定及上級交辦指示事項..等案件。

* 101年至110年配合專案案件釘樁統計表

年度	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	總計
案件數	15	21	13	16	14	24	15	4	5	7	134
樁位數	1061	2231	1021	643	1067	1124	3474	1422	46	690	12,779



三、配合地籍圖重測辦理都市計畫樁清理補建

確實釐正地籍保障人民產權及配合經濟建設規劃等需要，使每一宗土地的位置、形狀、地號、地目、面積等現況完全與都計圖、樁位圖、地籍圖及登記簿記載內容一致，將地籍做正確有效合理之管理以確立政府公信力。

* 101年至110年配合地籍圖重測區歷年釘樁統計表

年度	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	總計
案件數	5	4	12	5	5	7	4	4	4	5	55
樁位數	3,384	2,973	2,749	3,628	2,473	4,208	2,433	202	1002	3335	26,387



四、都市計畫樁位查詢管理系統建置

- 1 概估本市樁位數約達七萬點以上，因都市計畫通檢及變更，經歷年累積之都市計畫樁位成果變得複雜且凌亂，人力作業已不符需求。
- 2 已於95年5月完成建置都市計畫樁查詢地理資訊系統，就各都市計畫區發布實施之樁位成果，整理出一完整樁位圖檔及樁位座標表，並核對已發布實施之都市計畫圖，並清理補釘尚未測定之樁位。將成果予以資訊化，以期達到效率化、服務化及標準化之市政目標。

