

都更三箭各單位業務權責分工表

一、 都更三箭主政單位

類別		單位	科室		聯絡窗口		
					職稱	姓名	電話及分機
都更一箭		城鄉局	開發管理科		股長	謝小姐	29603456 分機：3153
都更二箭		城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
			大漢溪以北	都市計畫科	股長	丁先生	29603456 分機：7121
都更三箭	危老	更新處	推廣科		股長	施小姐	29506206 分機：509
	簡易都更		發展科		工程員	廖小姐	29506206 分機：613
	整維		發展科		約聘人員	鄧小姐	29506206 分機：616
	防災		事業科		股長	張小姐	29506206 分機：305
	都市更新		事業科		股長	黃小姐	29506206 分機：308

二、 協辦項目各單位窗口

(一) 都更一箭

類別		單位	科室		聯絡窗口		
					職稱	姓名	電話及分機
基地面前道路寬度認定		城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
			大漢溪以北	都市計畫科	股長	丁先生	29603456 分機：7121
山坡地		農業局	山坡地保育科		技士	廖先生	29603456 分機：2957
區域計畫第一級敏感區		城鄉局	綜規科		股長	張小姐	29603456 分機：7064
文資法古蹟歷史建物紀念建築聚落建築群等		文化局	文化資產科		暫僱人員	謝小姐	29603456 分機：4548
乙工、產業專區用區		經發局	工業發展科		技士	林小姐	29603456 分機：5393
公益設施項目	主政(無設置必要性檢討)	財政局	公用財產管理科		股長	鍾小姐	29603456 分機：8363
	公共托老中心	衛生局	高齡及長期照顧科		股長	傅小姐	22577155 分機：3661

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	姓名	電話及分機
公共化幼兒園	教育局	幼兒教育科	科員	林小姐	29603456 分機：2886
	城鄉局	住宅發展科	辦事員	邱小姐	29603456 分機：7264
公車停靠區、計程車招呼站	交通局	運輸管理科	科員	黃先生	29603456 分機：6985
提供建築基地內 20% 公共停車位及協議書簽訂	交通局	停車管理科	暫僱人員	陳小姐	29702960 分機：8410
計畫範圍設置捷運連通道	捷運局	土木建築科	幫工程司	張小姐	22852086 分機：313

(二) 都更二箭

類別	單位	科室	聯絡窗口			
			職稱	姓名	電話及分機	
基地面前道路寬度認定	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	丁先生	29603456 分機：7121

類別		單位	科室	聯絡窗口		
公益設施項目	主政(有無設置必要性檢討)	財政局	公用財產管理科	股長	鍾小姐	29603456 分機：8363
	公共托老中心	衛生局	高齡及長期照顧科	股長	傅小姐	22577155 分機：3661
	公共化幼兒園	教育局	幼兒教育科	科員	林小姐	29603456 分機：2886
	社會住宅	城鄉局	住宅發展科	辦事員	邱小姐	29603456 分機：7264

(三) 都更三箭

1. 危老案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	姓名	電話及分機
合法房屋認定	工務局	使用管理科		幫工程司	陳先生	29603456 分機：5220
合法房屋資格簡化	工務局	實施建築管理前已興建完成之建築物（含	使用管理科	幫工程司	陳先生	29603456 分機：5220

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	姓名	電話及分機
		60年12月22日 日後實施者)				
		60年12月22日 建築法修正前已興建完成 之建築物	施工科	工程員	陳先生	29603456 分機：5736
融資管道及融資貸款 信用保證	財政局	財稅科		科員	王先生	29603456 分機：8374

2. 簡易都更

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	姓名	電話及分機
受理容積獎勵適用證 明申請及認定核發作 業	更新處	發展科		工程員	廖小姐	29506206 分機：613
面積、臨路條件、申 請容積額度、土地使 用分區及地上物狀況	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456 分機：7122

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	姓名	電話及分機
是否為都市更新事業案	更新處	事業科	暫僱人員	林小姐	29506206 分機：307
是否為危老重建計畫案	更新處	推廣科	駐點人員	張先生	29506206 分機：503
是否為公辦都更案	更新處	發展科	幫工程司	洪小姐	29506206 分機：615

3. 整建維護

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	姓名	電話及分機
受理民間申請整建維護補助、審議及核定補助計畫	更新處	事業科	股長	林小姐	29506206 分機：302
成立公寓大廈管理委員會	工務局	公寓科	助理工程員	張小姐	29603456 分機：7875
核撥補助款	更新處	發展科	約聘人員	鄧小姐	29506206 分機：616

4. 防災案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	姓名	電話及分機
結構安全性能評估鑑定	工務局	使用管理科		幫工程司	林先生	29603456 分機：8972
高氯離子鋼筋混凝土建築物認定	工務局	建照科		副工程司	林小姐	29603456 分機：5811
拆除完成證明	工務局	施工科		工程員	陳先生	29603456 分機：5736
廢棄物解除列管文件	環保局	事業廢棄物管理科		股長	潘先生	29532111 分機：3232
涉及原建築容積認定	工務局	建照科		副工程司	周先生	29603456 分機：5826
都市計畫變更	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456 分機：7122

5. 都市更新案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	姓名	電話及分機
法定空地及畸零地	工務局	建照科		副工程司	周先生	29603456 分機：5826

類別	單位	科室	聯絡窗口		
檢討協助檢視					
原建築容積認定	工務局	建照科	副工程司	周先生	29603456 分機：5826
公共設施多目標使用	城鄉局	開發科	股長	謝小姐	29603456 分機：3153
交通影響評估審查	交通局	綜合規畫科	科員	黃先生	29603456 分機：6961
法定山坡地及水土保持計畫	農業局	山坡地保育科	技士	廖先生	29603456 分機：2957
加強山坡地雜項執照審查	工務局	建照科	副工程司	黃先生	29603456 分機：5823
環境影響評估	環保局	綜合規劃科	股長	陳先生	29532111 分機：4102
容積移轉審查	城鄉局	開發科	副工程司	彭先生	29603456 分機：3143
工業區總量管制申請	城鄉局	開發科	股長	謝小姐	29603456 分機：3153
工業區立體化	經發局	工業發展科	技士	林小姐	29603456 分機：5393
捷運穿越範圍	捷運局 (新北)	土地開發科	股長	潘先生	22852086 分機：730
新北市樹木保護自治條例所規範之樹木	景觀處	規劃設計科	技士	葉小姐	29550808 分機：508

類別	單位	科室		聯絡窗口		
都市計畫變更回饋計畫或相關協議事項	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	張小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456 分機：7122