

新北市國土計畫（草案）公開展覽公聽會-石碇區場次會議紀錄

一、會議時間：108年6月18日(星期一)下午2時30分

二、會議地點：新北市石碇區公所5樓大禮堂

三、主持人：城鄉發展局王總工程司敏治

四、與會人民或團體發言要點及回應意見

紀錄：呂欣潔

五、會議結論：

(一)石碇區場次公聽會與會人員所提意見，屬本市國土計畫範疇將納入新北市國土計畫（草案）擬訂參考。

(二)另涉及市府相關權責之建議意見，請市府各局處協助依其主管權責填寫回應情形（如附表），本府彙整後將上網公開紀錄，供相關機關、團體參考。

六、散會(下午3時20分)

附表：新北市國土計畫(草案)石碇區場次公聽會發言要點及回應意見

順序	發言摘要	回應意見
李小姐	1. 鮭魚返鄉產業有什麼優惠。	<p>◎經濟發展局</p> <p>為協助鮭魚返鄉之臺商順利返台，投資新北市，目前已透過市府招商一條龍團隊開設臺商回流專責窗口，並於市府經濟發展局官網設立專屬網頁（投資新北/臺商回流專區），提供下列協助事項：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 行政資源協助：由市府 21 個局處招商經驗豐富者組成招商精英團，協助投資業者之書件預審並提出修正建議，並透過定期促進投資推動會報，協助企業有效掌控投資流程，輔以專案經理機制，規劃專屬之 1 對 1 專案人員，一站式追蹤企業投資進度，並協助與投資案件所涉相關局處對接及整合相關資源，協助落地開發法規鬆綁，排除投資困難。 2. 用地供需媒介：由市府指派專責人員定期與不動產仲介公會、編訂工業區管理中心等單位合作，持續盤點產業用地，協助企業進行即時廠辦、廠房及土地媒合，提供專人專責、隨到隨辦及隨帶隨看服務。 3. 攬才資源對接：提供中央及市府攬才資源之管道，協助即時提供落地企業所需人才與勞工資源。
	2 坡地農業區是否改溫室使用。	<p>◎農業局</p> <p>溫室屬農作產銷設施，倘後續民眾有申設之需，請依「申請農業用地作農業設施容許使用審查辦法」備齊相關文件後向本局提出申請。</p>
	3. 石碇區是否還有農地耕作地區，早期梯田幾乎都荒廢。	<p>◎農業局</p> <p>石碇區目前仍為本市特色作物（茶葉）主要產區，本局將持續推廣在地茶產業，並配合提供相關輔導資源。</p>
	4. 石碇茶園將會劃設哪類型國土功能分區，是否可繼續作為茶園使用。	<p>◎城鄉發展局</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 國土功能分區分類劃設將依據國土計畫法、「全國國土計畫」，以及「國土功能分區圖繪製作業辦法」及「國土功能分區規劃作業手冊」等相關規定辦理，前開作業辦法及作業手冊內政部刻正研議擬定中，依據內政部現行規劃方向，國土計畫使用地編定方

順序	發言摘要	回應意見
		<p>式，原則參考現行區域計畫之使用地編定情形，以保障既有合法建築之權益。</p> <p>2. 次查石碇區茶園多位於國土保育地區第一類、第二類及第四類，以及農業發展地區第三類。</p>