

105 年新北市住宅補貼性別及身分別統計分析

為協助中低收入家庭解決居住問題，新北市政府城鄉發展局(以下簡稱本局)配合內政部營建署推動「整合住宅補貼實施方案」，其中包括租金補貼、自購住宅貸款利息補貼及修繕住宅貸款利息補貼，以協助國民居住於適居之住宅。105 年度住宅補貼受理申請期間自 105 年 7 月 21 日至 105 年 8 月 31 日止；受理申請及審查單位為本局住宅發展科。

105 年度申請戶數計有 16,582 戶、核准戶數 13,892 戶，茲就各項補貼核准戶之性別分析如下：(表 1 及圖 1)

一、租金補貼：申請戶數 15,098 戶、核准戶數 12,923 戶。其中女性 7,232 戶、男性 5,691 戶，女性占核准戶數為 55.96%。

二、購置住宅貸款利息補貼：申請戶數 1,235 戶、核准戶數 862 戶。其中女性 469 戶、男性 393 戶，女性占核准戶數為 54.41%。

三、修繕住宅貸款利息補貼：申請戶數 249 戶、核准戶數 107 戶。其中女性 62 戶、男性 45 戶，女性占核准戶數為 57.94%。

依上述資料顯示，各項住宅補貼申請戶女性均略大於男性，其中修繕租金補貼較為明顯，女性申請戶數大於男性約 1.42 倍。

表 1 105 年度住宅補貼申請及核准戶數男女性別

單位：戶

補貼類別	合計			男性			女性		
	申請	核准	核准率	申請	核准	核准率	申請	核准	核准率
合計	16,582	13,892	83.78%	7,328	6,129	83.64%	9,254	7,763	83.89%
租金補貼	15,098	12,923	85.59%	6,653	5,691	85.54%	8,445	7,232	85.64%
購置住宅貸款利息補貼	1,235	862	69.80%	572	393	68.71%	663	469	70.74%
修繕住宅貸款利息補貼	249	107	42.97%	103	45	43.69%	146	62	42.47%

資料來源：內政部營建署。

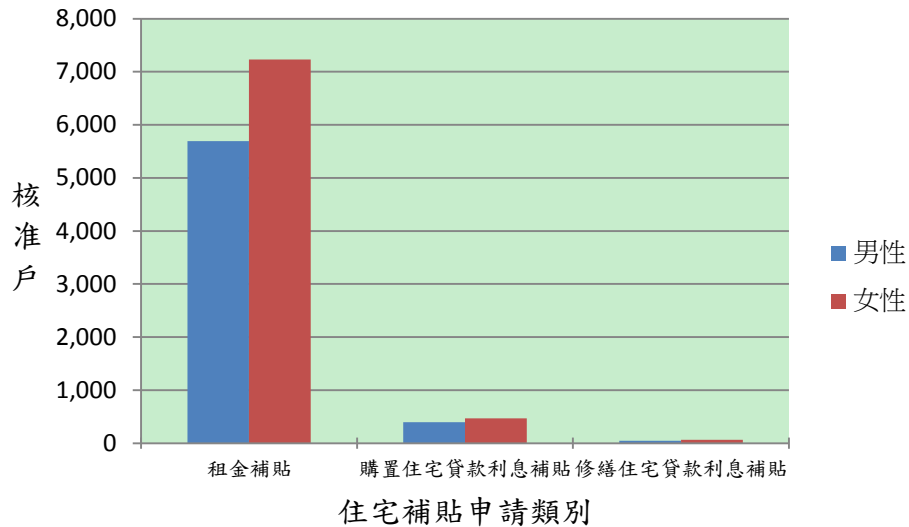


圖 1 105 年度住宅補貼核准戶數男女性別直條圖

資料來源：內政部營建署。

在身分別方面，105 年度住宅補貼核准戶中，具身心障礙者身分者計 3,234 戶、具原住民身分者計 1,228 戶、年滿 65 歲以上者 1,435 戶、具低收入戶身分者計 2,978 戶、育有未成年子女三名以上者計 1,345 戶、安置、特殊境遇家庭 141 戶、受家暴侵害者 36 戶、感染 AIDS 或免疫缺乏症計 25 戶、遊民計 26 戶、重大災害災民 1 戶及一般申請案 6,385 戶。茲就各項補貼核准戶之身分別分析如下：(表 2)

- 一、租金補貼：核准戶數 12,923 戶，其中具身心障礙者身分者 3,117 戶、具原住民身分者 1,207 戶、年滿 65 歲以上者 1,405 戶、具低收入戶身分者計 2,951 戶、育有未成年子女三名以上者 1,293 戶。
- 二、購置住宅貸款利息補貼：核准戶數 862 戶，其中具身心障礙者身分者 102 戶、具原住民身分者 17 戶、年滿 65 歲以上者 15 戶、具低收入戶身分者 20 戶、育有未成年子女三名以上者 47 戶。
- 三、修繕住宅貸款利息補貼：核准戶數 107 戶，其中具身心障礙者身分者 15 戶、具原住民身分者 4 戶、年滿 65 歲以上者 15 戶、具低收入戶身分者 7 戶、育有未成年子女三名以上者 5 戶。

上開身分別分析，其中租金補貼核准戶具特殊境遇家庭條件者，女性 127 戶、男性 13 戶，女性占核准戶數為 90.71%；具有未成年子女三名以上者，女性 791 戶、男性 554 戶，女性占核准戶數為 58.81%；受家庭暴力之受害者及其子女，女性 33 戶、男性 3 戶，女性占核准戶數為 91.67%(圖 2)。

由上述資料顯示，租金補貼身分別中，具特殊境遇、育有未成年子女三名以上者及受家庭暴力之受害者及其子女之核准戶，女性均明顯高於男性。

表 2 105 年度住宅補貼核准戶數身分別男女性別統計表

單位：戶

身分別	購置住宅貸款利息補貼			修繕住宅貸款 利息補貼			租金補貼			總計		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
身心障礙者	102	56	46	15	5	10	3,117	1,671	1,446	3,234	1,732	1,502
原住民	17	7	10	4	2	2	1,207	421	786	1,228	430	798
年滿 65 歲以上	15	5	10	15	5	10	1,405	843	562	1,435	853	582
列冊之低收入戶	20	7	13	7	5	2	2,951	1,326	1,625	2,978	1,338	1,640
重大災害災民	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	1	0
受家暴受害者	0	0	0	0	0	0	36	3	33	36	3	33
特殊境遇家庭	6	0	6	0	0	0	134	13	121	140	13	127
育有未成年子女三人以上	47	19	28	5	2	3	1,293	533	760	1,345	554	791
安置、寄養結束無法返家且未滿 25 歲	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	1
感染 AIDS 或免疫缺乏症	0	0	0	0	0	0	25	19	6	25	19	6
遊民	0	0	0	0	0	0	26	25	1	26	25	1
其他經中央機關認定者	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般申請案	675	305	370	68	28	40	5,642	2,297	3,345	6,385	2,630	3,755

資料來源：內政部營建署。

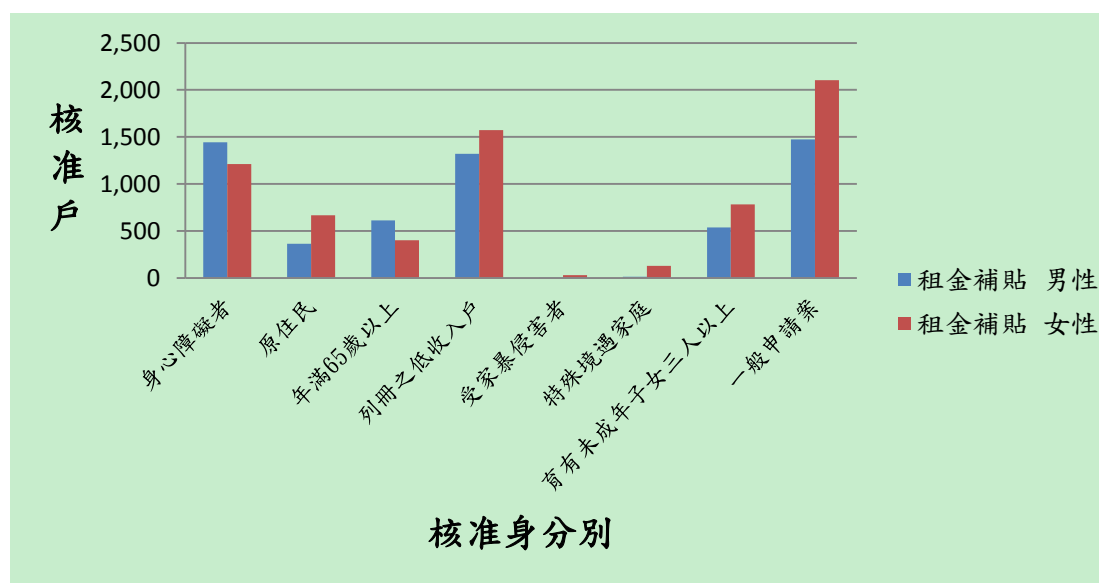


圖 2 105 年度租金補貼核准戶數身分別男女性別直條圖

資料來源：內政部營建署。