

104 年新北市住宅補貼性別及身分別統計分析

為協助中低收入家庭解決居住問題，新北市政府城鄉發展局(以下簡稱本局)配合內政部營建署推動「整合住宅補貼實施方案」，其中包括租金補貼、自購住宅貸款利息補貼及修繕住宅貸款利息補貼，以協助國民居住於適居之住宅。104 年度住宅補貼受理申請期間自 104 年 7 月 21 日至 104 年 8 月 29 日止；受理申請及審查單位為本局住宅發展科。

104 年度申請戶數計有 14,489 戶、核准戶數 11,196 戶，茲就各項補貼核准戶之性別分析如下：(表 1 及圖 1)

一、租金補貼：申請戶數 12,528 戶、核准戶數 9,866 戶。其中女性 5,481 戶、男性 4,385 戶，女性占核准戶數為 55.55%。

二、購置住宅貸款利息補貼：申請戶數 1,717 戶、核准戶數 1,222 戶。其中女性 669 戶、男性 553 戶，女性占核准戶數為 54.77%。

三、修繕住宅貸款利息補貼：申請戶數 244 戶、核准戶數 108 戶。其中女性 66 戶、男性 42 戶，女性占核准戶數為 61.11%。

依上述資料顯示，各項住宅補貼申請戶女性均略大於男性，其中修繕住宅貸款利息補貼較為明顯，女性申請戶數大於男性約 1.57 倍。

表 1 104 年度住宅補貼申請及核准戶數男女性別

單位：戶

補貼類別	合計			男性			女性		
	申請	核准	核准率	申請	核准	核准率	申請	核准	核准率
合計	14,489	11,196	77.27%	6,605	4,980	75.40%	7,884	6,216	78.84%
租金補貼	12,528	9,866	78.75%	5,743	4,385	76.35%	6,785	5,481	80.78%
購置住宅貸款利息補貼	1,717	1,222	71.17%	770	553	71.82%	947	669	70.64%
修繕住宅貸款利息補貼	244	108	44.26%	92	42	45.65%	152	66	43.42%

資料來源：內政部營建署。

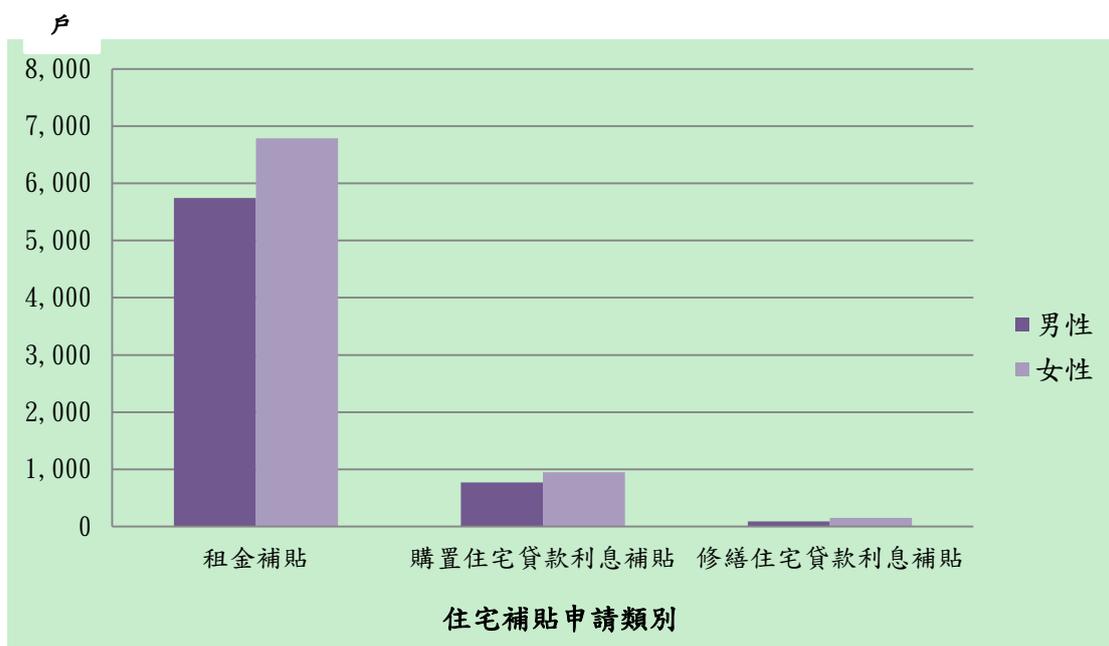


圖 1 104 年度住宅補貼核准戶數男女性別直條圖

資料來源：內政部營建署。

在身分別方面，104 年度住宅補貼核准戶中，具身心障礙者身分者計 2,822 戶、具原住民身分者計 1,055 戶、年滿 65 歲以上者 1,049 戶、具低收入戶身分者計 2,919 戶、育有未成年子女三名以上者計 1,371 戶、安置、特殊境遇家庭 146 戶、受家暴侵害者 33 戶、感染 AIDS 或免疫缺乏症計 23 戶、遊民計 11 戶、重大災害災民 1 戶及一般申請案 4,647 戶。茲就各項補貼核准戶之身分別分析如下：(表 2)

- 一、租金補貼：核准戶數 9,866 戶，其中具身心障礙者身分者 2,655 戶、具原住民身分者 1,029 戶、年滿 65 歲以上者 1,013 戶、具低收入戶身分者計 2,893 戶、育有未成年子女三名以上者 1,322 戶。
- 二、購置住宅貸款利息補貼：核准戶數 1,222 戶，其中具身心障礙者身分者 144 戶、具原住民身分者 24 戶、年滿 65 歲以上者 25 戶、具低收入戶身分者 18 戶、育有未成年子女三名以上者 48 戶。
- 三、修繕住宅貸款利息補貼：核准戶數 108 戶，其中具身心障礙者身分者 23 戶、具原住民身分者 2 戶、年滿 65 歲以上者 11 戶、具低收入戶身分者 8 戶、育有未成年子女三名以上者 1 戶。

上開身分別分析，其中租金補貼核准戶具特殊境遇家庭條件者，女性 134 戶、男性 12 戶，女性占核准戶數為 91.78%；具有未成年子女三名以上者，女性 807 戶、男性 564 戶，女性占核准戶數為 58.86%；受家庭暴力之受害者及其子女，女性 30 戶、男性 3 戶，女性占核准戶數為 90.91

% (圖 2)。

由上述資料顯示，租金補貼身分別中，具特殊境遇、育有未成年子女三名以上者及受家庭暴力之受害者及其子女之核准戶，女性均明顯高於男性。

表 2 104 年度住宅補貼核准戶數身分別男女性別統計表

單位：戶

身分別	購置住宅貸款利息補貼			修繕住宅貸款利息補貼			租金補貼			總計		
	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性	合計	男性	女性
身心障礙者	144	82	62	23	7	16	2,655	1,442	1,213	2,822	1,531	1,291
原住民	24	11	13	2	0	2	1,029	363	666	1,055	374	681
年滿 65 歲以上	25	14	11	11	6	5	1,013	612	401	1,049	632	417
列冊之低收入戶	18	4	14	8	3	5	2,893	1,322	1,571	2,919	1,329	1,590
重大災害災民	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	1
受家暴侵害者	0	0	0	0	0	0	33	3	30	33	3	30
特殊境遇家庭	5	0	5	0	0	0	141	12	129	146	12	134
育有未成年子女三人以上	48	26	22	1	0	1	1,322	538	784	1,371	564	807
安置、寄養結束無法返家且未滿 25 歲	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
感染 AIDS 或免疫缺乏症	0	0	0	1	0	1	22	18	4	23	18	5
遊民	0	0	0	0	0	0	11	10	1	11	10	1
其他經中央機關認定者	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
一般申請案	997	429	568	71	28	43	3,579	1,474	2,105	4,647	1,931	2,716

資料來源：內政部營建署。

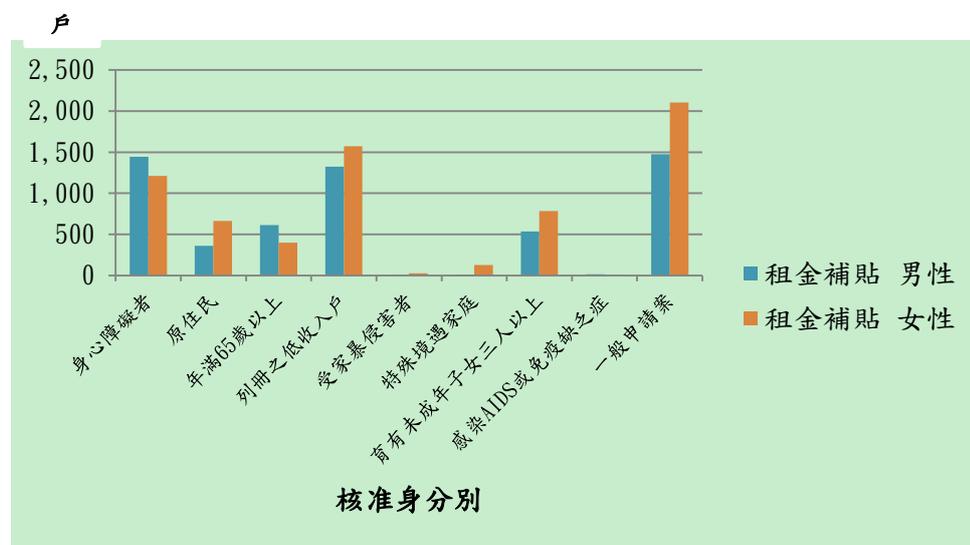


圖 2 104 年度租金補貼核准戶數身分別男女性別直條圖

資料來源：內政部營建署。