

都更三箭各單位業務權責分工表

1、 都更三箭主政單位

類別		單位	科室		聯絡窗口		
					職稱	承辦	電話及分機
都更一箭		城鄉局	開發管理科		股長	謝小姐	29603456分機：7105
都更二箭	1.0「主幹道沿線都更」政策 (已於110年7月3日申請截止)	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456分機：7143
			大漢溪以北	都市計畫科	代理股長	鄭小姐	29603456分機：7124
	2.0「跨區都更」政策	更新處	事業科		秘書	張小姐	29506206分機：305
都更三箭	危老	更新處	推廣科		正工程司	施小姐	29506206分機：509
	簡易都更		發展科		職務代理人	白小姐	29506206分機：602
	整維		發展科		約聘人員	鄧小姐	29506206分機：616
	防災		事業科		秘書	張小姐	29506206分機：305
	都市更新		事業科		股長	黃小姐	29506206分機：308

2、 協辦項目各單位窗口

(1) 都更一箭

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
基地面前道路寬度認定	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	代理股長	鄭小姐	29603456分機：7124
山坡地	農業局	山坡地保育科		技士	邱先生	29603456分機：2956
區域計畫第一級敏感區	城鄉局	綜規科		副工程司	賴小姐	29603456分機：7073
文資法古蹟歷史建物紀念建築聚落建築群等	文化局	文化資產科		暫僱人員	謝小姐	29603456分機：4548
乙工、產業專區用區	經發局	工業發展科		科員	陳先生	29603456分機：5397
公共汽車招呼站（公車停靠區）	交通局	運輸管理科		股長	柯小姐	29603456分機：6803
計程車招呼站	交通局	運輸管理科		股長	黃先生	29603456分機：6802
提供建築基地內20%公共停車位及協議書簽訂	交通局	停車管理科		暫僱人員	葉小姐	29702960分機：8410
計畫範圍設置捷運連通道	捷運局	土木建築科		副工程司	張小姐	22852086分機：310

(2) 都更二箭

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
基地面前道路寬度認定	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	丁先生	29603456分機：7121

(3) 都更三箭

1. 危老案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
合法房屋認定	工務局	使用管理科		幫工程司	陳先生	29603456分機：5218
合法房屋資格簡化	工務局	實施建築管理前已興建完成之建築物（含60年12月22日後實施者）	使用管理科	幫工程司	陳先生	29603456分機：5218
		60年12月22日建築法修正前已興建完成之建築物	施工科	工程員	陳先生	29603456分機：5736
融資管道及融資貸款信用保證	財政局	財稅科		股長	林先生	29603456分機：8374

2. 簡易都更

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
受理容積獎勵適用證明申請及認定核發作業	更新處	發展科	職務代理人	白小姐	29506206分機：602

3. 整建維護

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
受理民間申請整建維護補助案計畫書	更新處	發展科	暫僱人員	蕭小姐	29506206 分機：609
受理民間申請整建維護補助案審議及核定補助計畫	更新處	事業科	股長	林小姐	29506206 分機：302
成立公寓大廈管理委會	工務局	公寓科	科員	陳先生	29603456 分機：7795
核撥補助款	更新處	發展科	約聘人員	鄧小姐	29506206 分機：616

4. 防災案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
結構安全性能評估鑑定	工務局	使用管理科		幫工程司	盧先生	29603456分機：8973
高氯離子鋼筋混凝土建築物認定	工務局	建照科		副工程司	林小姐	29603456分機：5806
拆除完成證明	工務局	施工科		工程員	陳先生	29603456分機：5736
廢棄物解除列管文件	環保局	事業廢棄物管理科		股長	王先生	29532111分機：3232
涉及原建築容積認定	工務局	建照科		副工程司	周先生	29603456分機：5826
都市計畫變更	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456分機：7122

5. 都市更新案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
法定空地及畸零地檢討協助檢視	工務局	建照科		副工程司	周先生	29603456分機：5826
原建築容積認定	工務局	建照科		副工程司	周先生	29603456分機：5826

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
公共設施多目標使用	城鄉局	開發科		暫僱人員	朱先生	29603456分機：7106
交通影響評估審查	交通局	綜合規劃科		股長	謝先生	29603456分機：6984
法定山坡地及水土保持計畫	農業局	山坡地保育科		技士	邱先生	29603456分機：2956
加強山坡地雜項執照審查	工務局	建照科		副工程司	黃先生	29603456分機：5820
環境影響評估	環保局	綜合規劃科		股長	陳先生	29532111分機：4102
容積移轉審查	城鄉局	開發科		副工程司	彭先生	29603456分機：7186
工業區總量管制申請	城鄉局	開發科		助理員	宋小姐	29603456分機：7119
工業區立體化	經發局	工業發展科		技士	陳先生	29603456分機：5397
捷運穿越範圍	捷運局(新北)	土地開發科		聘用業務員	湯先生	22852086分機：726
新北市樹木保護自治條例所 規範之樹木	景觀處	規劃設計科		課員	陳小姐	29550808分機：504
都市計畫變更回饋計畫或相 關協議事項	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456分機：7122