

都更三箭各單位業務權責分工表

1、 都更三箭主政單位

類別		單位	科室	聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
都更一箭		城鄉局	開發管理科	股長	謝小姐	29603456 分機：7105
都更二箭	2.0「跨區都更」政策	更新處	事業科	正工程司	黃小姐	29506206 分機：305
都更三箭	危老	更新處	推廣科	約僱人員	嚴先生	29506206 分機：515
	簡易都更		發展科	暫僱人員	白小姐	29506206 分機：602
	整維		發展科	約聘人員	鄧小姐	29506206 分機：616
	防災		事業科	代理股長	林小姐	29506206 分機：302
	都市更新		事業科	正工程司	黃小姐	29506206 分機：305

2、 協辦項目各單位窗口

(1) 都更一箭

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
基地面前道路寬度認定	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	鄭小姐	29603456 分機：7124
山坡地	農業局	山坡地保育科		技士	邱先生	29603456 分機：2956
區域計畫第一級敏感區	城鄉局	綜規科		副工程司	賴小姐	29603456 分機：7073
文資法古蹟歷史建物紀念建築聚落 建築群等	文化局	文化資產科		助理員	陳小姐	29603456 分機：4503
乙工、產業專區用區	經發局	工業發展科		科員	陳先生	29603456 分機：5397
公共汽車招呼站（公車停靠區）	交通局	運輸管理科		股長	柯小姐	29603456 分機：6803
計程車招呼站	交通局	運輸管理科		股長	黃先生	29603456 分機：6802
提供建築基地內 20%公共停車位及 協議書簽訂	交通局	停車管理科		約聘人員	莊先生	29702960 分機：8403
計畫範圍設置捷運連通道	捷運局	土木建築科		股長	張小姐	22852086 分機：1410

(2) 都更二箭

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
都市計畫變更	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	劉小姐	29603456 分機：7144
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	鄭小姐	29603456 分機：7124

(3) 都更三箭

1. 危老案

類別	單位	科室		聯絡窗口		
				職稱	承辦	電話及分機
合法房屋認定	工務局	使用管理科		幫工程司	陳先生	29603456 分機：5220
合法房屋資格簡化	工務局	實施建築管理前 已興建完成之建 築物（含 60 年 12 月 22 日後實施 者）	使用管理科	幫工程司	陳先生	29603456 分機：5220
		60 年 12 月 22 日建	施工科	幫工程司	鄭小姐	29603456 分機：5725

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
		築法修正前已興建完成之建築物			
融資管道及融資貸款信用保證	財政局	財稅科	股長	林先生	29603456 分機：8408

2. 簡易都更

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
受理容積獎勵適用證明申請及認定核發作業	更新處	發展科	職務代理人	白小姐	29506206 分機：602

3. 整建維護

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
受理民間申請整建維護補助案計畫書	更新處	發展科	代理股長	洪小姐	29506206 分機：615
受理民間申請整建維護補助案審議及核定補助計畫	更新處	發展科	代理股長	洪小姐	29506206 分機：615

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
成立公寓大廈管理委會	工務局	公寓科	科員	陳先生	29603456 分機：7795
核撥補助款	更新處	發展科	約聘人員	鄧小姐	29506206 分機：616

4. 防災案

類別	單位	科室	聯絡窗口			
			職稱	承辦	電話及分機	
結構安全性能評估鑑定 高氯離子鋼筋混凝土建築物停止使用	工務局	使用管理科	副工程司	盧先生	29603456 分機：8973	
高氯離子鋼筋混凝土建築物認定	工務局	建照科	副工程司	林小姐	29603456 分機：5806	
拆除完成證明	工務局	施工科	工程員	張先生	29603456 分機：5737	
廢棄物解除列管文件	環保局	事業廢棄物管理科	股長	陳先生	29532111 分機：3237	
涉及原建築容積認定	工務局	建照科	股長	周先生	29603456 分機：5815	
都市計畫變更	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456 分機：7122

5. 都市更新案

類別	單位	科室	聯絡窗口		
			職稱	承辦	電話及分機
法定空地及畸零地檢討協助檢視	工務局	建照科	股長	周先生	29603456 分機：5815
原建築容積認定	工務局	建照科	股長	周先生	29603456 分機：5815
公共設施多目標使用	城鄉局	開發科	暫僱人員	朱先生	29603456 分機：7106
交通影響評估審查	交通局	綜合規劃科	技佐	楊小姐	29603456 分機：6963
法定山坡地及水土保持計畫	農業局	山坡地保育科	技士	邱先生	29603456 分機：2956
加強山坡地雜項執照審查	工務局	建照科	股長	黃先生	29603456 分機：5836
環境影響評估	環保局	綜合規劃科	股長	林小姐	29532111 分機：4102
容積移轉審查	城鄉局	開發科	副工程司	彭先生	29603456 分機：7186
工業區總量管制申請	城鄉局	開發科	職務代理人	羅小姐	29603456 分機：7140
工業區立體化	經發局	工業發展科	技士	陳先生	29603456 分機：5397
捷運穿越範圍	捷運局(新北)	土地開發科	聘用業務員	湯先生	22852086 分機：1632
新北市樹木保護自治條例所規範之	景觀處	規劃設計課	技佐	黃小姐	29550808 分機：510

類別	單位	科室		聯絡窗口		
樹木						
都市計畫變更回饋計畫或相關協議 事項	城鄉局	大漢溪以南	計畫審議科	股長	王小姐	29603456 分機：7143
		大漢溪以北	都市計畫科	股長	周小姐	29603456 分機：7122