



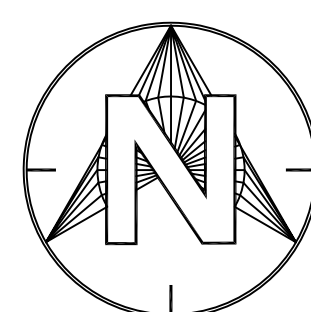
變更板橋都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖



比例尺 1/1000

變更機關：新北市政府
中華民國 114 年 12 月

變更板橋都市計畫(公共設施用地專案通盤檢討)圖

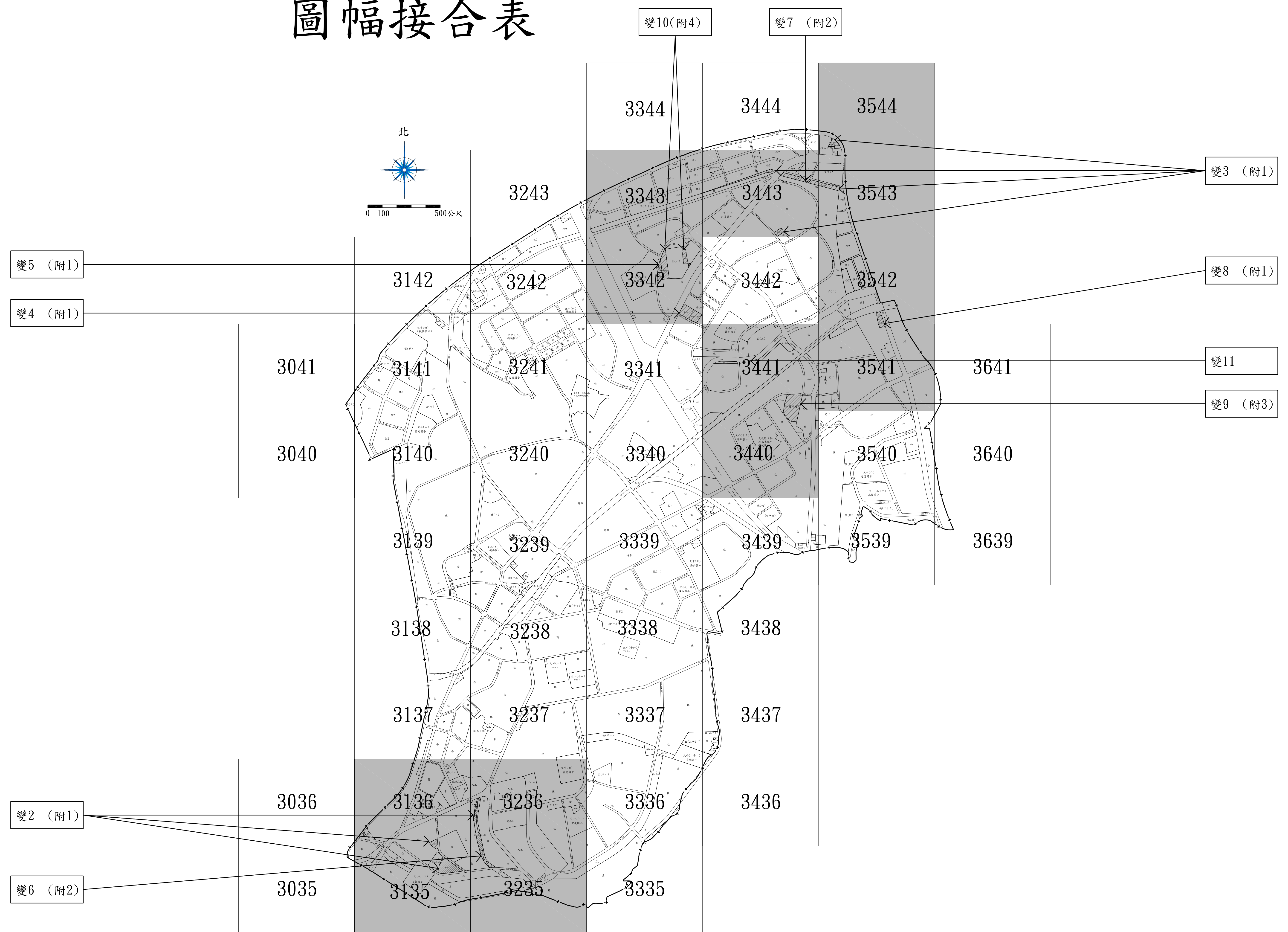
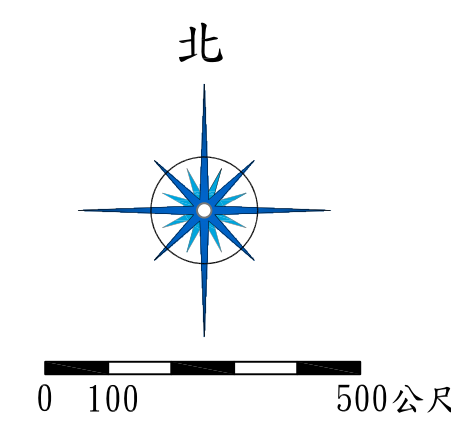


比例尺 1/1000

變更機關：新北市政府

中華民國 114 年 12 月

圖幅接合表



圖例

	住宅區		加油站用地
	住宅區(附帶條件)		廣場用地
	第一種住宅區		廣場用地
	第二種住宅區		學校用地
	商業區		停車場用地
	商業區(附帶條件)		批發市場用地
	乙種工業區		市場用地
	古蹟保護區		殯儀館用地
	保存區		排水溝用地
	文教區		公園用地
	農業區		公園兼兒童遊樂場用地
	宗教專用區(附帶條件)		綠地用地
	河川區		體育場用地
	電信專用區		能源事業用地
	通訊數位專用區		車站用地
	醫療專用區		車站用地兼捷運系統用地
	車站專用區		捷運系統用地
	藝文專用區		捷運系統用地兼供道路使用
	加油站專用區		鐵路用地兼供道路使用
	車站特定專用區		垃圾處理廠用地
	機關用地		道路用地
	醫院用地		人行步道用地
	抽水站用地		人行廣場用地
	自來水事業用地		板橋都市計畫範圍

註一：變更範圍應依核准地號及地政單位鑑界成果為準。
註二：本計畫未指明變更部分以現行計畫為準。
註三：都市計畫執行應以細部計畫內容為準。

變更圖例

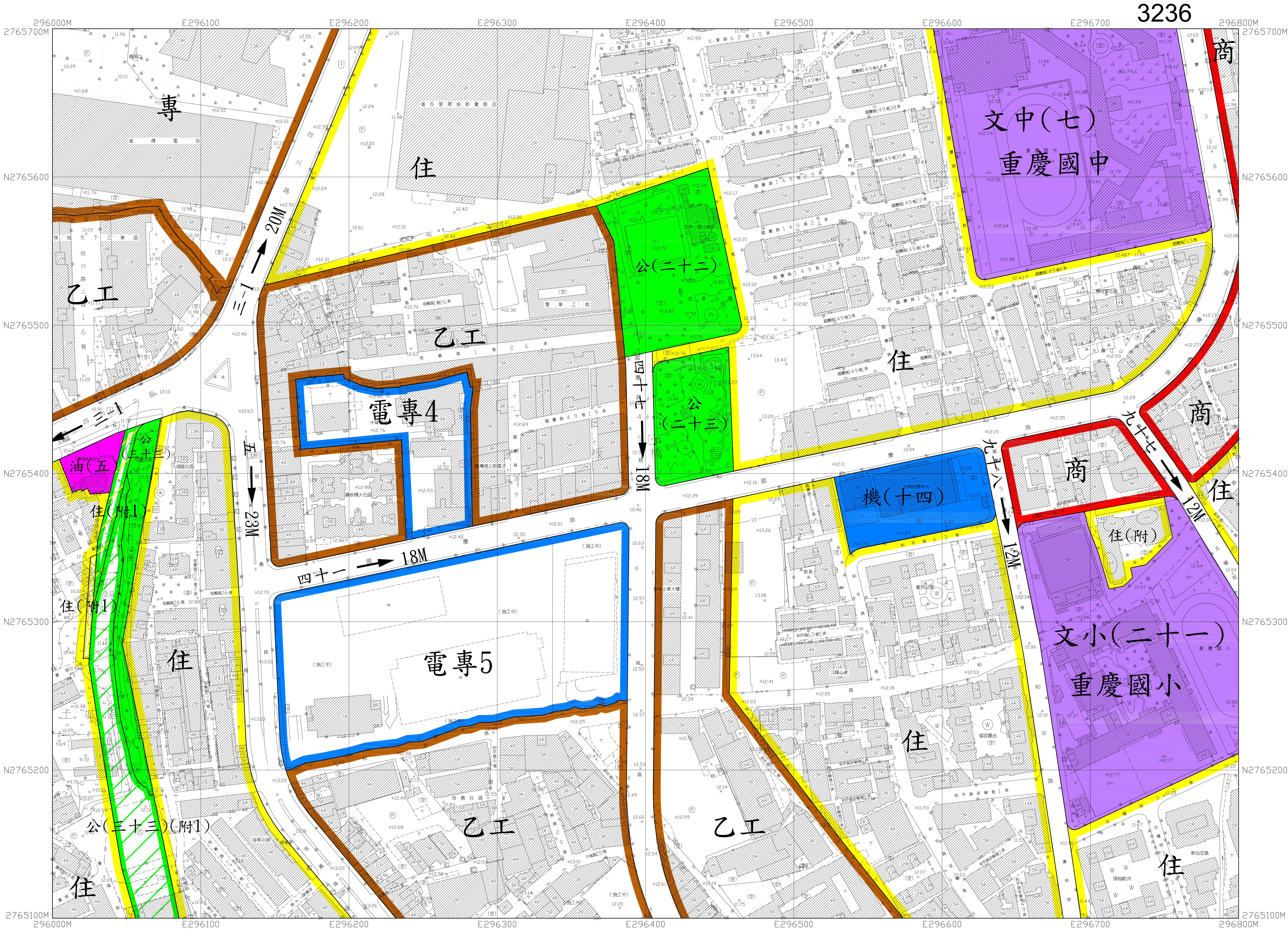
	變更住宅區為住宅區(附帶條件1)
	變更住宅區為住宅區(再發展區)(附帶條件2)
	變更住宅區(附帶條件)為住宅區(再發展區)(附帶條件3)
	變更住宅區(附帶條件)為住宅區(再發展區)(附帶條件4)
	變更住宅區為道路用地(附帶條件1)
	變更機關用地為住宅區(附帶條件1)
	變更機關用地為商業區(附帶條件1)
	變更機關用地為機關用地(附帶條件1)
	變更公園用地為住宅區(附帶條件1)
	變更公園用地為住宅區(再發展區)(附帶條件2)
	變更公園用地為公園用地(附帶條件1)
	變更公園用地為公園用地(附帶條件4)
	變更公園用地為公園用地兼供道路使用
	變更公園用地為廣場兼停車場用地(附帶條件1)
	變更下水道用地供截流站使用為住宅區(附帶條件1)
	變更下水道用地供截流站使用為公園兼兒童遊樂場用地(附帶條件1)
	變更瓦斯站用地為公園用地(附帶條件1)

附帶條件1：
本案應另行變更細部計畫，以公辦市地重劃方式辦理整體開發。

附帶條件2：
應捐贈不低於45%之公共設施用地並折算代金繳納，回饋事項另於細部計畫訂定。

附帶條件3：
1. 本案應另行變更細部計畫，並以都市更新方式辦理整體開發，並完成開闢公共設施開闢。
2. 應捐贈不低於42%之公共設施用地或折算代金繳納，回饋事項另於細部計畫訂定。

附帶條件4：
1. 本案應另行變更細部計畫，並以都市更新方式辦理整體開發，且應維持東側土地為公園用地，並完成開闢東側公園。
2. 應捐贈不低於42%之公共設施用地或折算代金繳納，回饋事項另於細部計畫訂定。



平面位置以 TWD97一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺起算。

等高線間隔平地一公尺。

比例尺：1 / 1000

主辦機關：新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位：國立成功大學測量工程學系

原始製圖時間：中華民國 88年 11月

第一次修測單位：財團法人成大研究發展基金會

第一次修測時間：板橋(94.06)，土城(95.02)

本次修測單位：詮華國土測繪有限公司

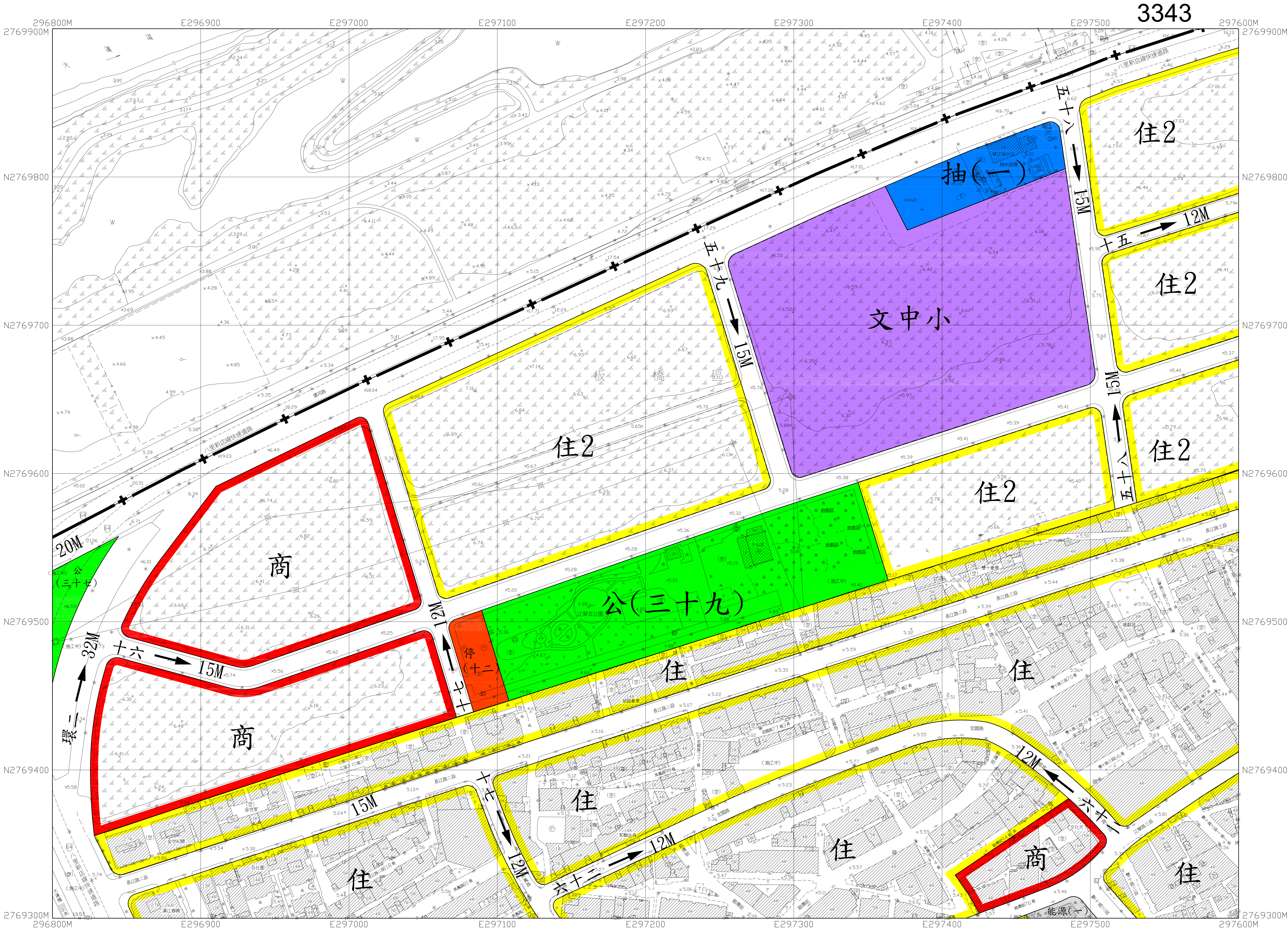
本次修測時間：中華民國 104年 05月

修測範圍線
本次修測

圖例(摘要)
衛星控制點，一等水準點
精密導線點，中心樁
永久性房屋，3樓RC造
2樓磚造，1樓金業店
廢墟，建築中房屋
寺廟，臨時性房屋
電桿，路燈
變壓器，交接箱
闊葉林，竹林
水田，旱田
果園，獨立樹
草地，茶園
管涵，箱涵
市區道路，鄰路面地界線，田埂
圍欄，欄杆
路堤，橋樑
路型，土坎
江，河，溪，駁坎
水閘，蛇籠
溝渠，河川流向

行政界線略圖
新北市板橋區

圖幅接合表
3137 3237 3337
3136 3236 3336
3135 3235 3335



平面位置以 TWD97 一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84 國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺計算。

等高線間隔平地一公尺。

比例尺：1 / 1000
主辦機關：新北市政府城鄉發展局
原始製圖單位：國立成功大學測量工程學系
原始製圖時間：中華民國 88 年 10 月
第一次修測單位：財團法人成大研究發展基金會
第一次修測時間：中華民國 94 年 04 月
本次修測單位：詮華國土測繪有限公司
本次修測時間：中華民國 104 年 05 月

修測範圍線
本次修測

圖例 (摘要)
衛星控制點，一等水準點 精密導線點，中心樑 永久性房屋，3 樓 RC 造 2 樓磚造，1 樓金屬造 廢墟，建築中房屋 寺廟，臨時性房屋 電桿，路燈
△ ○ □ [EB] [圖] [圖] ○

圖例 (摘要)
變壓器，交接箱 闊葉林，竹林 水田，旱田 果園，獨立樹 園，基地 草地，茶園 管涵，箱涵
△ ○ □ [EB] [圖] [圖] ○

行政界線略圖
新北市板橋區

圖幅接合表
3244 3344 3444
3243 3343 3443
3242 3342 3442



比例尺：1 / 1000

主辦機關：新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位：國立成功大學測量工程學系

原始製圖時間：中華民國 88 年 09 月

第一次修測單位：詮華國土測繪有限公司

第一次修測時間：中華民國 94 年 06 月

本次修測單位：詮華國土測繪有限公司

本次修測時間：中華民國 104 年 05 月

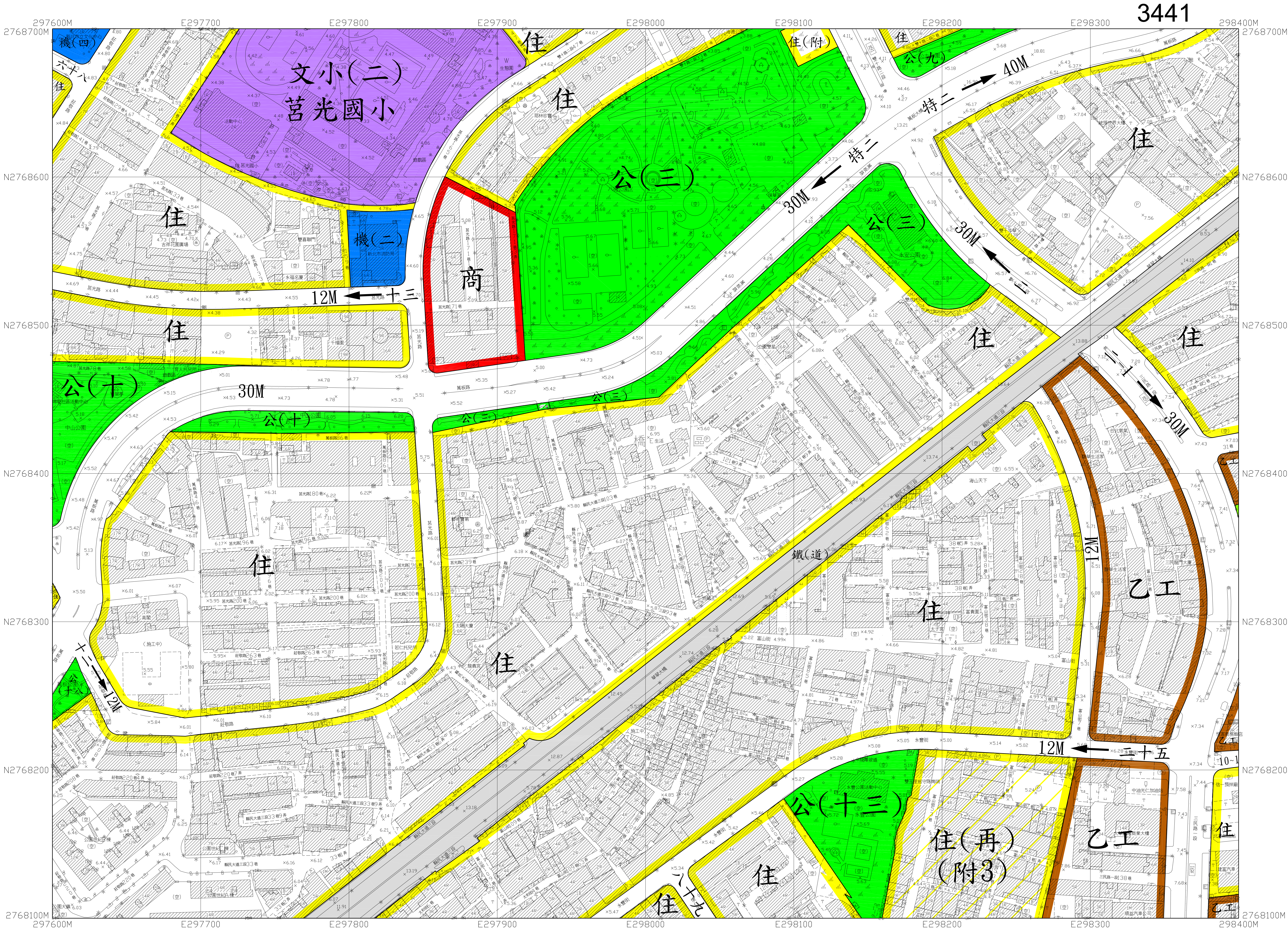
平面位置以 TWD97 一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84 國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺起算。

等高線間隔平地一公尺。

修測範圍線	圖例 (摘要)	圖幅接合表																																	
本次修測	<table><tr><td>衛星控制點，一等水準點</td><td>變壓器，交接箱</td><td>市區道路，鄰路面</td></tr><tr><td>精密導線點，中心樑</td><td>闊葉林，竹林</td><td>地籍界，田埂</td></tr><tr><td>永久性房屋，3樓RC造</td><td>水田，旱田</td><td>圍溝，欄杆</td></tr><tr><td>2樓磚造，1樓金屬造</td><td>果園，獨立樹</td><td>路堤，欄杆</td></tr><tr><td>廢墟，建築中房屋</td><td>圍，基地</td><td>路型，土坎</td></tr><tr><td>寺廟，臨時性房屋</td><td>草地，茶園</td><td>江，河，溪，駁坎</td></tr><tr><td>電桿，路燈</td><td>管涵，箱涵</td><td>水閘，蛇籠</td></tr><tr><td></td><td></td><td>溝渠，河川流向</td></tr></table>	衛星控制點，一等水準點	變壓器，交接箱	市區道路，鄰路面	精密導線點，中心樑	闊葉林，竹林	地籍界，田埂	永久性房屋，3樓RC造	水田，旱田	圍溝，欄杆	2樓磚造，1樓金屬造	果園，獨立樹	路堤，欄杆	廢墟，建築中房屋	圍，基地	路型，土坎	寺廟，臨時性房屋	草地，茶園	江，河，溪，駁坎	電桿，路燈	管涵，箱涵	水閘，蛇籠			溝渠，河川流向	<table><tr><td>3341</td><td>3441</td><td>3541</td></tr><tr><td>3340</td><td>3440</td><td>3540</td></tr><tr><td>3339</td><td>3439</td><td>3539</td></tr></table>	3341	3441	3541	3340	3440	3540	3339	3439	3539
衛星控制點，一等水準點	變壓器，交接箱	市區道路，鄰路面																																	
精密導線點，中心樑	闊葉林，竹林	地籍界，田埂																																	
永久性房屋，3樓RC造	水田，旱田	圍溝，欄杆																																	
2樓磚造，1樓金屬造	果園，獨立樹	路堤，欄杆																																	
廢墟，建築中房屋	圍，基地	路型，土坎																																	
寺廟，臨時性房屋	草地，茶園	江，河，溪，駁坎																																	
電桿，路燈	管涵，箱涵	水閘，蛇籠																																	
		溝渠，河川流向																																	
3341	3441	3541																																	
3340	3440	3540																																	
3339	3439	3539																																	



平面位置以 TWD97一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺起算。

等高線間隔平地一公尺。

比例尺：1 / 1000

主辦機關：新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位：國立成功大學測量系

原始製圖時間：中華民國 88 年 10 月

第一次修測單位：詮華國土測繪有限公司

第一次修測時間：中華民國 94 年 06 月

本次修測單位：詮華國土測繪有限公司

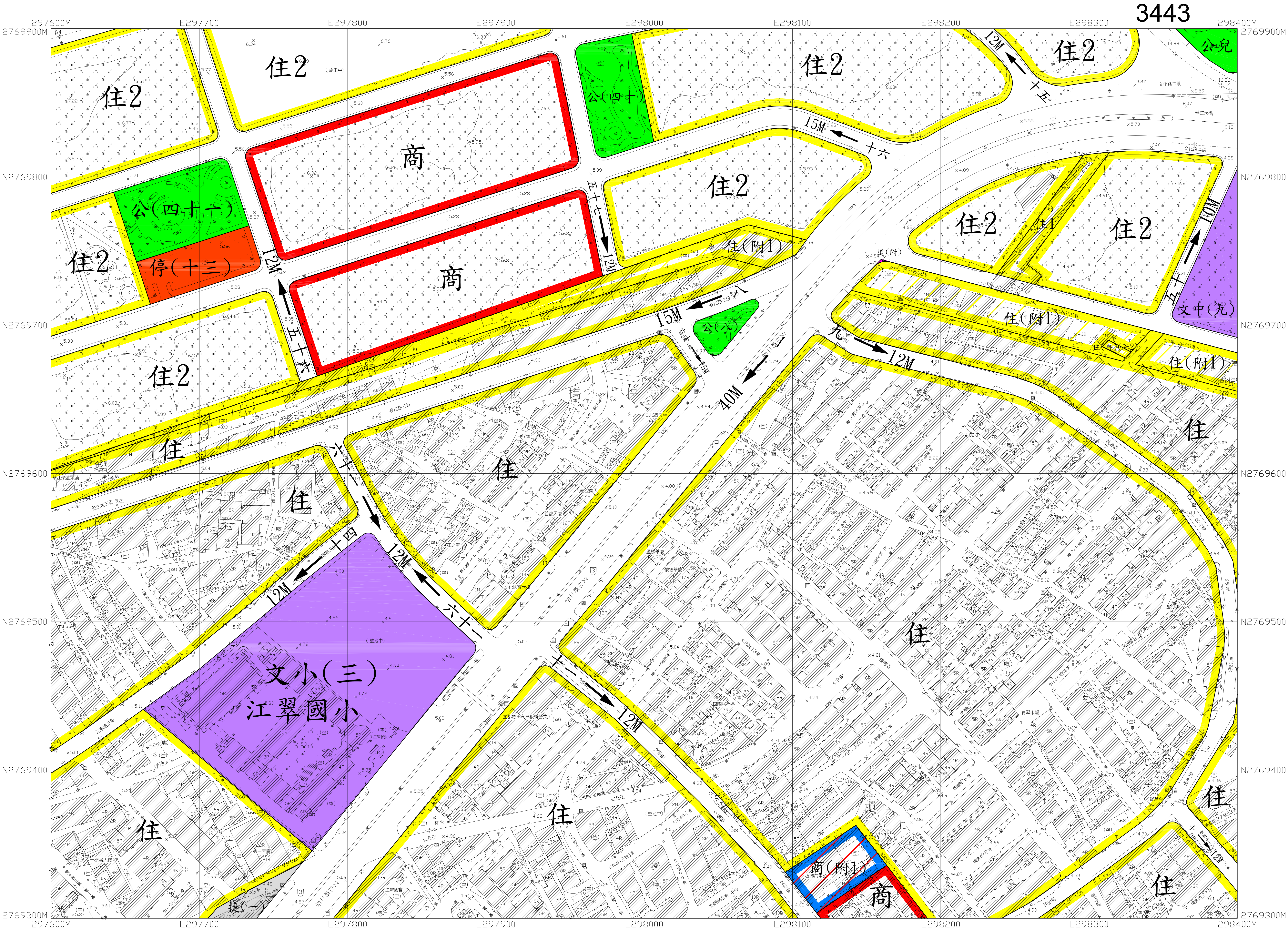
本次修測時間：中華民國 104 年 05 月

修測範圍線
本次修測

圖例(摘要)
衛星控制點，一等水準點 精密導線點，中心樁 永久性房屋，3樓RC造 2樓磚造，1樓金屬造 廢墟，建築中房屋 寺廟，臨時性房屋 電桿，路燈
變壓器，交接箱 闊葉林，竹林 水田，旱田 果園，獨立樹 園，基地 草地，茶園 管溝，箱涵
區界，路界 小橋，涵洞 水井，水溝 路堤，路坎 路型，土坎 江，河，溪，駁坎 水閘，蛇籠 溝渠，河川流向
市區道路，鄉路面地界，田埂 路溝，欄杆 路堤，欄杆 路型，土坎 江，河，溪，駁坎 水閘，蛇籠 溝渠，河川流向

行政界線略圖
新北市板橋區

圖幅接合表		
3342	3442	3542
3341	3441	3541
3340	3440	3540



平面位置以 TWD97一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺起算。

等高線間隔平地一公尺。

比例尺：1 / 1000

主辦機關：新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位：國立成功大學測量工程學系

原始製圖時間：中華民國 88年 11月

第一次修測單位：財團法人成大研究發展基金會

第一次修測時間：中華民國 94年 04月

本次修測單位：詮華國土測繪有限公司

本次修測時間：中華民國 104年 05月

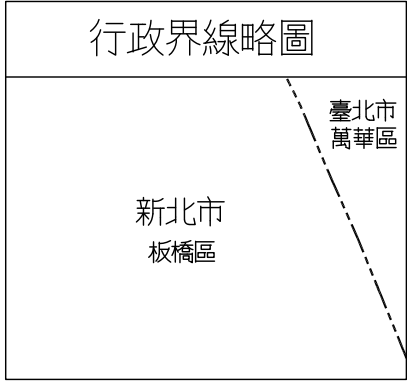
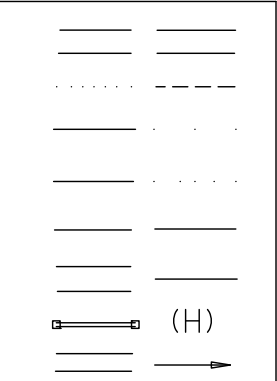
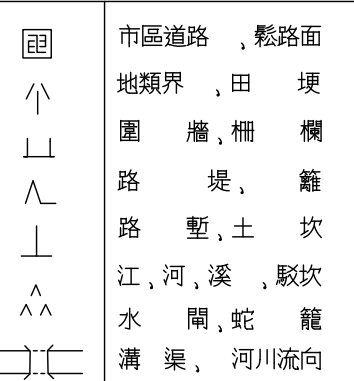
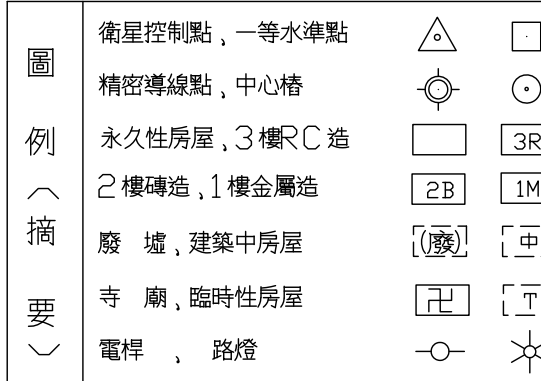
修測範圍線	圖例(摘要)
本次修測	衛星控制點，一等水準點 精密導線點，中心樑 永久性房屋，3樓RC造 2樓磚造，1樓金屬造 廢墟，建築中房屋 寺廟，臨時性房屋 電桿，路燈

雙層器，交接箱 闊葉林，竹林 水田，旱田 果園，獨立樹 圍，基地 草地，茶園 管涵，箱涵	圖例(摘要)
市區道路，鄉路面 地籍界，田埂 圍溝，欄杆 路堤，路堤 路型，土坎 江，河，溪，駁坎 水閘，蛇籠 溝渠，河川流向	圖例(摘要)

行政界線略圖	圖幅接合表									
新北市板橋區	<table><tr><td>3344</td><td>3444</td><td>3544</td></tr><tr><td>3343</td><td>3443</td><td>3543</td></tr><tr><td>3342</td><td>3442</td><td>3542</td></tr></table>	3344	3444	3544	3343	3443	3543	3342	3442	3542
3344	3444	3544								
3343	3443	3543								
3342	3442	3542								

等高線間隔平地一公尺。

发表时间：1944年10月1日



3443	3543	
3442	3542	3642
3441	3541	3641

等高線間隔平地一公尺。

比例尺 : 1 / 1000

主辦機關 : 新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位 : 國立成功大學測量工程學系

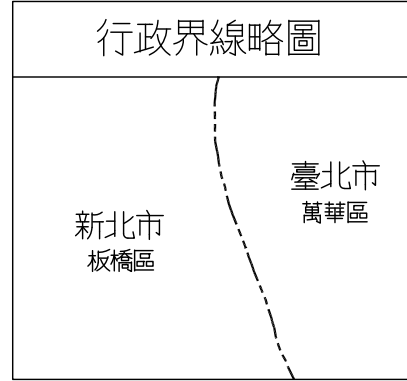
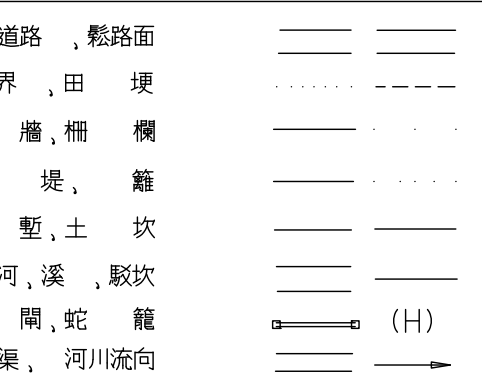
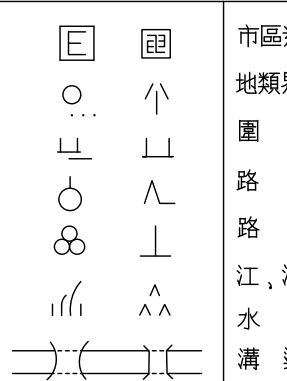
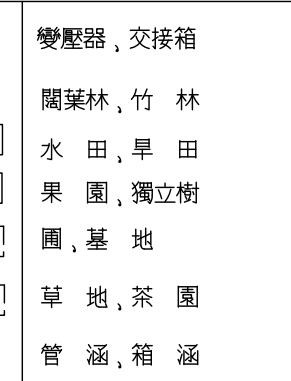
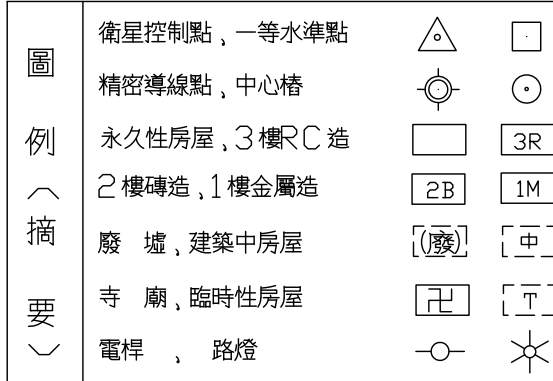
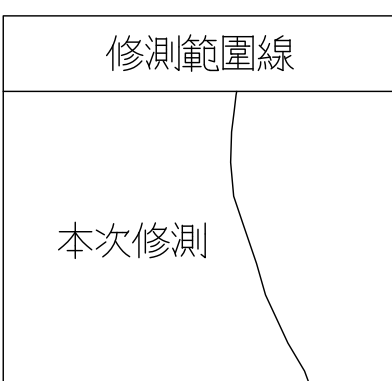
原始製圖時間 : 中華民國 88 年 11 月

第一次修測單位 : 財團法人成大研究發展基金會

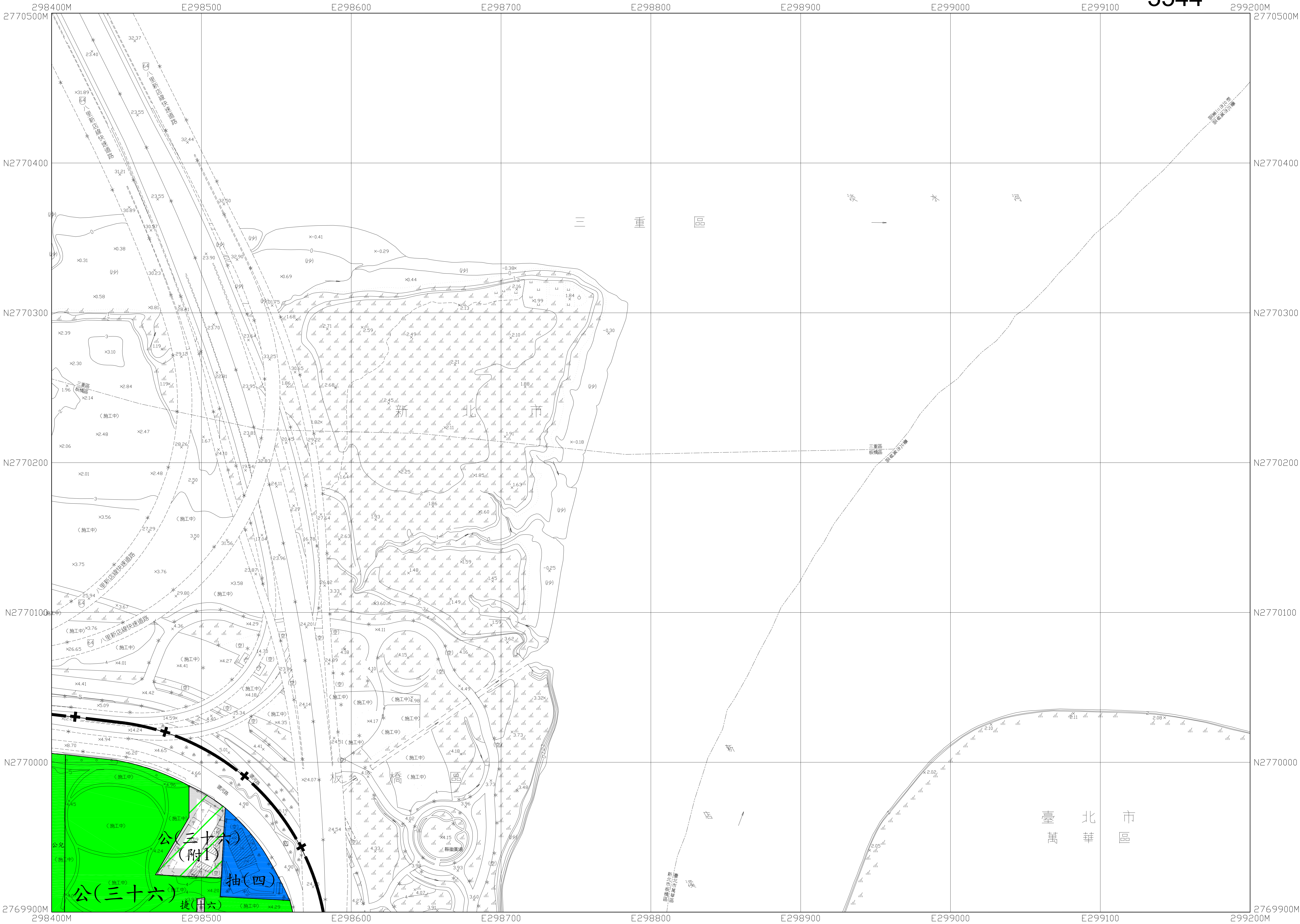
第一次修測時間 : 中華民國 94 年 04 月

本次修測單位 : 詮華國土測繪有限公司

本次修測時間 : 中華民國 104 年 05 月



3444	3544	3644
3443	3543	
3442	3542	3642



平面位置以 TWD97一等 GPS 衛星點坐標為基準，採用 WGS84國際地球原子。

地圖投影採用二度分帶橫梅氏投影，中央子午線 121°E，中央子午線投影尺度比 0.9999。

高程自台灣基隆平均海面為零公尺起算。

等高線間隔平地一公尺。

比例尺：1 / 1000

主辦機關：新北市政府城鄉發展局

原始製圖單位：國立成功大學測量工程學系

原始製圖時間：中華民國 88 年 11 月

第一次修測單位：財團法人成大研究發展基金會

第一次修測時間：中華民國 94 年 04 月

本次修測單位：詮華國土測繪有限公司

本次修測時間：中華民國 104 年 05 月

修測範圍線

本次修測

圖例 (摘要)

衛星控制點，一等水準點	變壓器，交接箱	圖	市區道路，鄰路面
精密導線點，中心樁	闊葉林，竹 林	小 人	地籍界，田 埂
永久性房屋，3 樓RC 造	水 田，旱 田	厝 厝	圍 溝，欄 欄
2 樓磚造，1 樓金屬造	果 園，獨立樹	厝 厝	路 堤， 甌
廢 墟，建築中房屋	園，基 地	厝 厝	路 型，土 坎
寺 廟，臨時性房屋	旱 地，茶 園	厝 厝	江、河、溪，駁坎
電桿，路燈	管 涵，箱 涵	厝 厝	水 閘，蛇 籠
		厝 厝	溝 渠，河川流向

行政界線略圖

三重區
新北市
板橋區
臺北市
萬華區

圖幅接合表

3445	3545	3645
3444	3544	3644
3443	3543	3643