

新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首頁

北臺區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

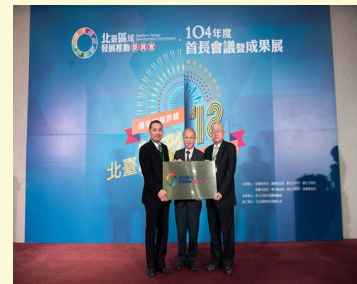
大事紀

本電子報內容資訊公開，歡迎轉載分享。

## 北臺區域合作

### 北臺平台更寬廣更智慧 104年度首長會議暨成果展

北臺灣 8 縣市共同組成的「北臺區域發展推動委員會」首長會議及交接典禮於104年 12 月 29 日舉行，由行政院 2 位政務委員、國家發展會、北臺 8 縣市、3 離島縣市及多達 16 家智慧綠能產業界代表聚一堂... [繼續閱讀](#)



## 住宅補貼



### 新北好安居 弱勢修繕補助3月開辦

「這個補貼真是讓我很有感!對於漏水問題一直束手無策!整修後再也不用擔心地板濕滑及牆壁剝落問題了」，陳先生對於屋頂漏水造成地板濕滑及牆壁剝落的居家安全問題困擾已久，得知新北市有補助方案，立刻加入申請行列並順利解決漏水問題... [繼續閱讀](#)

## 城鄉風貌

### 員潭悠遊 金包里溪跨橋與自行車道即將開工

「金包里溪跨橋與自行車道建置工程」為臺電公司於萬里、金山、石門辦理城鄉風貌第一期計畫的新建工程之一，於105年1月13日發包，總工程經費5,300萬元，預計農曆春節後開

工，橫跨萬里區與金山區間的員潭溪，可將兩區的自行車道做串聯，並可延申北海岸自行車道的完整性... [▶ 繼續閱讀](#)



## 城鄉風貌



### 城鎮風貌改造，新北再得全國第一

內政部辦理全國城鎮風貌評鑑，104年12月25日結果出爐，新北市政府執行的「『平溪鐵道·侯硐整體風貌』環境營造工程」榮獲104年內政部城鎮風貌評鑑工程督導全國第一名... [▶ 繼續閱讀](#)

## 簡易都更

### 簡易都更重建家園 「五」出光采

考量新北市住宅戶數約有153.8萬戶，其中屋齡達30年以上住宅戶數已有62萬戶(占40.34%)，基於都市防災、居住安全角度，新北市政府於102年8月22日推動「簡易都更」政策，提供老舊建物多元重建途徑。簡易都更具有都市更新的意涵與精神，但可免除公聽會、公開展覽、聽證會等繁複程序，平均行政作業時間約3.6個月，大幅縮短申辦期程... [▶ 繼續閱讀](#)



## 都市計畫



### 強化新北市醫療服務系統 土城醫院正式動工

為改善土城及其周邊地區醫療資源不足的現況，以新北市西區次區域範圍的公有地為優先，並考量交通系統便捷，民眾便利往返，無潛在區域地質及排水問題的用地等因素綜合評估，選定位於土城都市計畫暫緩發展區範圍內的部分保護區做為醫療用地... [▶ 繼續閱讀](#)

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.





## 北臺平台更寬廣更智慧 104年度首長會議暨成果展

撰文／張維茹

圖片提供／新北市政府城鄉發展局



【▲北臺主政縣市交接儀式】

北臺灣 8 縣市共同組成的「北臺區域發展推動委員會」首長會議及交接典禮於 104 年 12 月 29 日舉行，由行政院 2 位政務委員、國家發展會、北臺 8 縣市、3 離島縣市及多達 16 家智慧綠能產業界代表聚一堂。會議中 104 年主政之新北市政府將北臺東主移交給新竹市政府，輪職並落實北臺平台合作的精神。此外，本次會議更揭示兩大區域合作主軸，第一項是

北臺平臺與金馬澎組成的離島平臺簽署合作備忘錄，就農漁特展共展、圖書資源共享等7項簽定合作，未來讓金馬澎的小朋友可以免跨海申請就可以擁有新北圖書證，借閱豐富的圖書資源。第二項是北臺平臺與智慧綠能產業界簽署永續合作宣言，作為推動北臺發展智慧綠能產業發展的第一步。



【▲104年5月15日辦理北臺發展工作坊】

#### 北臺積極推動跨域合作 深入探討城市發展可能性

北臺平台是國內最大的區域治理平臺，也是平台合作的先鋒。北臺打破宜蘭縣、基隆市、新北市、臺北市、桃園市、新竹縣、新竹市、苗栗縣等 8 個縣市行政治理的區界，積極合作以面對全球變遷的大環境。北臺平台為了邁向寬廣的合作與更智慧綠能的環境，去年 5 月時擴大舉辦產官學發展工作坊， 8 縣市多達 90 多個行政單位聚集於台北空總創新基地，針對食安、氣候變遷等民眾關切議題進行跨縣市跨領域跨產官學的討論交流。此外，北臺平台走入校園，邀請八縣市副首長、翟本喬與青年學子暢談智慧城市、 9 月份召開智慧綠能產業高峰會促成智慧綠能產業代表與 8 縣市副首長深度對話，更將區域合作拓展至與離島平臺的跨海合作。

#### 打造智慧綠能社會宅 作為推動智慧綠能第一步

本次首長會議延續第 2 次副首長會議智慧綠能產業高峰會中 8 縣市承諾共同打造包含智慧電網、電纜、雨水回收等節能減碳設備的智慧社會宅的決議，與包含新北市智慧能源產業聯盟、臺灣新竹綠色產業聯盟等 16 家智慧綠能產業代表共同簽署永續合作發展宣言，侯友宜副市長與綠能產業簽署合作約定表示，新北市社會住宅都市設計審議原則規定，青年社會住宅必須具備智慧建築候選證書，已初步規劃中和安邦段 606 戶青年社會住宅優先設置太陽能光電板，基地面積約 9,800 平方公尺，初估屋頂面積 3,000 平方公尺，若屋頂全部設置太陽能光電板，約可設置 150KW 容量，每日約可發電量 450 度，全年發電量約 16 萬度，可減少 100 噸 CO2 排放量，替社區省下近 50 萬元的電費支出，未來將逐步推廣，期許將未來新北市所有社會住宅都將打造為「智慧綠能社會宅」，持續推動新北市的青年社會住宅都能智慧化、綠能。



【▲北臺8縣市首長與智慧綠能產業代表簽署合作宣言】

### 北臺與離島平臺跨海合作 簽署多項合作備忘

北臺8縣市共同推動區域治理平臺邁入第12年，今年首長會議邀請到行政院林政則、葉欣誠2位政務委員、國發會曾雪如主任秘書。新北市侯友宜副市長、基隆市林永發副市長、桃園市王明德副市長、新竹市李宏生副市長、新竹縣徐柑妹副縣長、苗栗縣鄧桂菊副縣長、宜蘭縣賴錫祿秘書長、臺北市政府許參事阿雪共同出席，此外離島平臺連江縣劉增應縣長、金門縣林德恭副縣長、澎湖縣林皆興副縣長亦共襄盛舉出席簽定合作備忘錄，針對農漁特產行銷、觀光宣傳行銷、安全蔬菜技術交流及圖書館際交流等議題進行合作交流。目前已初步達成電子圖書交流、農漁產品來台展售及共同辦理觀光行銷等事項，未來將繼續推動各項合作議題，逐步實現北臺與離島平臺共存共榮之願景。未來離島學童不用跨海，也可以閱讀北臺上千本電子書了！北臺平臺與離島平臺歷經多次召會研商，逐漸凝聚共識。



【▲北臺8縣市首長與離島平臺首長簽署合作備忘錄】

會議中八縣市共同觀賞北臺紀錄片，共同見證北臺合作 12 年的精彩不勝枚舉。北臺的精神就是「由下而上」與「自主推動」，北臺合作核心就是「共同有利」到「相容有利」到「互助有利」。合作計畫由下而上向委員會提出，並以協議與共同合作達成區域整合治理，因此 12 年來議題組合作共達 200 多項年度合作計畫及完成 47 項國家建設計畫。精彩 12 不僅只是記錄片上所看到的北臺自行車道共計 26 處斷點縫合及 298 公里路段連接工程、輔導苗栗、桃園、宜蘭永續農業與有機村及推動泰雅山徑計畫等。北臺平台豐碩的成果皆歸功於 8 縣市的積極努力，活動上北臺也透過紀錄短片介紹北臺成果，邀請相關參與人員分享北臺核心精神，並頒發績優服務獎感謝北臺績優人員及績優議題組的付出，更期許以此為目標，北臺 8 縣市將可破除地域及行政疆界限制，共同致力於推動北臺發展，北臺精彩 12，是熱忱，實現了跨域合作的可能；是堅持，完成了攜手共榮的夢想。



【▲北臺績優議題組頒獎典禮】

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

大事紀

## 新北好安居 弱勢修繕補助3月開辦

撰文／陳盈均

圖片提供／新北市政府都市更新處



【▲受理期間民眾來電詢問情形】

「這個補貼真是讓我很有感!對於漏水問題一直束手無策!整修後再也不用擔心地板濕滑及牆壁剝落問題了」，陳先生對於屋頂漏水造成地板濕滑及牆壁剝落的居家安全問題困擾已久，得知新北市有補助方案，立刻加入申請行列並順利解決漏水問題。

為協助改善低收入戶居家生活品質，新北市政府自行編列預算，以實際補助減輕低收入戶修繕住宅的經濟負擔。**105**年度低收入戶修繕住宅補助已於**3月1日**開始受理。

本次受理申請資格條件為新北市列冊有案的低收入戶、設籍並實際居住新北市滿**6**個月以上的弱勢家庭，補助額度則依社會局認定的低收入戶標準，補助最高**5、7、10**萬元不等的金額。充分將社會福利作最有效用的分配，目的就是讓經濟弱勢的市民朋友們能安居新北。

有感施政感動民心

「衛浴設備更換後差異太大了!老人家如廁更安心!感謝政府補助。」位於板橋的陸小姐，家裡尚有年邁長輩，對於衛浴設備老舊問題的解決一直力不從心，修繕後得到政府的實質補貼，陸小姐笑容洋溢地表達對施工成果的滿意，並對於新北市政府在申請獲得補助程序上積極協助的用心滿懷感謝。





【▲修繕後廁所煥然一新】

【▲修繕前廁所老舊髒亂】

104年度租金補貼全國最多 新北9,866戶獲得補助

另外，新北市政府辦理住宅租金補貼，104年度經審查符合補貼資格者**9,866**戶，均可全數獲得補貼，補貼戶數佔全國第一。修繕住宅貸款利息補貼亦有**108**戶獲得補助。**105**年度住宅補貼即將於7月中受理申請，相關規定及申請日預計於6月底或7月初公告於本府城鄉局網站，有需要的民眾可先行至內政部不動產資訊平台的住宅補貼專區參考104年度規定(網址：<http://pip.moi.gov.tw/>)，屆時請把握機會提出申請。



【▲內政部不動產資訊平台網站】

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

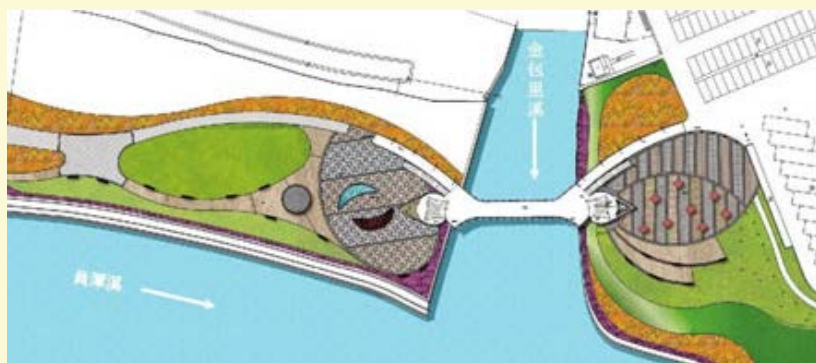
都市計畫

大事紀

## 員潭悠遊 金包里溪跨橋與自行車道即將開工

撰文／林智翔

圖片提供／新北市政府城鄉發展局



【▲金包里溪跨橋-平面配置彩圖】

「金包里溪跨橋與自行車道建置工程」為臺電公司於萬里、金山、石門辦理城鄉風貌第一期計畫的新建工程之一，於**105年1月13日**發包，總工程經費**5,300萬元**，預計農曆春節後開工，橫跨萬里區與金山區間的員潭溪，可將兩區的自行車道

做串聯，並可延申北海岸自行車道的完整性。

主要路線由萬里區核二廠展示館經過頂寮海灘、員潭溪溼地生態區、聖安宮至金山區的水尾漁港，沿途可眺望金山萬里海岸風貌及自然濕地生態，並體驗漁村文化及聚落風貌特色，藉由自行車道的串連，可連結大鵬及金山地區兩地的觀光遊憩資源，形成完整的休閒遊憩帶。

新北市萬里區大鵬里的員潭溪溼地，富有豐富的生態環境與生物活動，並將萬里區花杜鵑及金山區花百合為主題，規劃兩側為花園廣場，春夏騎車可作為停駐休憩點；秋冬在萬里、金山之溫泉特區，每年吸引大批民眾前往泡湯，金包里溪跨橋完成後可強化觀光整體廊帶串聯。

金包里溪跨橋設計主題，以漁船為主題意象，萬里為船首、兩側路橋為翼，

隱含「鵬程萬里」之意，另為提升夜間景觀，並有景觀照明，襯托員潭溪河岸之美。跨橋工程完竣後，可將人潮帶往大鵬、水尾溫泉區，延長四季遊客滯留之時程，創造更多觀光機會，營造萬金亮麗城鄉風貌。



【▲金包里溪跨橋模擬圖-日間】

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市政府城鄉發展局



新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首 頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

大事紀

## 城鎮風貌改造，新北再得全國第一

撰文／梁如中

圖片提供／新北市政府城鄉發展局

內政部辦理全國城鎮風貌評鑑，**104年12月25日**結果出爐，新北市政府執行的「『平溪鐵道·侯硐整體風貌』環境營造工程」榮獲**104年**內政部城鎮風貌評鑑工程督導全國第一名。『平溪鐵道·侯硐整體風貌』環境營造工程由城鄉發展局於**103年**積極向內政部營建署爭取城鄉風貌計畫補助經費**612萬元**，投入總經費約**746萬元**，由觀光旅遊局統籌施工於**103年底**完工。

猴硐車站近年逐漸吸引越來越多的國內外遊客，但全區缺乏整體環境景觀風貌的規劃，早期環境較為零亂及旅遊品質尚待加強，藉由本次計畫「凝聚跨域的『串連』」、「閒置空間與產業的『活化』」及「符合當地風貌的『特色』」等三大面向進行改造，以達「人、貓與自然」、「生活、文化、觀光與產業」等**7大**要素的連結，並結合動線與鐵道跨域之間的串連，使旅遊人潮增加，帶動商業契機。經統計**104年**遊客數量較**102年**同期約增加**4成5**的遊客量，全年高達**85萬**人次，讓遊客重新體驗該地區特有的氛圍，使地區整體風貌更加具有活力。新北市政府秉持與地方共同努力的基礎，持續以良好的規劃設計及工程品質，改善在地生活環境，將持續爭取城鎮風貌及社區規劃師的預算，由軟硬體的注入，使產業更加活絡，觸動地方社區再造。



【▲平溪鐵道·侯硛整體風貌環境營造工程】

103年城鎮風貌本府投入總經費3075萬，爭取補助預算共計2091萬，整體表現獲得內政部整體評鑑優等，這樣良好的基礎下104年度共投入總經費6830萬，向中央爭取4576萬補助，綜觀104年城鎮風貌執行效能，未來將增加新北市社區規劃師每年50人、增加綠美化面積約7316平方公尺及增加改善人行步道空間10287平方公尺。



【▲城鄉風貌審查會議示意】

質，活絡地方產業特色，打破行政區間與公部門之間的隔閡，以跨區跨部會整合型建設計畫，打造具特色風情的城鎮風貌。

105年度城鎮風貌計畫第一階段提案，共計6案，將投入總經費4229萬，其中的2791萬將向中央爭取，預計成果可提升新北市社區規劃師每年至60人、增加綠美化面積約7960平方公尺及閒置空間再利用面積約3610平方公尺，持續打造新北風情小鎮。

未來城鎮風貌計畫將以規劃完成跨域整合計畫為優先實施計畫，並陸續向中央爭取補助經費，改善及提升新北市環境品質。

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市政府城鄉發展局



新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

大事紀

## 簡易都更重建家園 「五」出光采

撰文／許庭語

圖片提供／新北市政府都市更新處

考量新北市住宅戶數約有**153.8**萬戶，其中屋齡達**30**年以上住宅戶數已有**62**萬戶(占**40.34%**)，基於都市防災、居住安全角度，新北市政府於**102**年**8**月**22**日推動「簡易都更」政策，提供老舊建物多元重建途徑。簡易都更具有都市更新的意涵與精神，但可免除公聽會、公開展覽、聽證會等繁複程序，平均行政作業時間約**3.6**個月，大幅縮短申辦期程，讓重建變簡單。除此之外，也因應高齡化社會來臨，簡易都更重建案皆鼓勵規劃建築物無障礙設施設計，提供高齡者友善的居住環境。簡易都更推動至今，已核准建照**5**案、審核中**11**案、追蹤案件**23**案。



【▲第5案重建前】



### 浴火重生 記憶延續

簡易都更建照核准第五案，位於土城頂埔地區，原住戶之一的陳老先生年輕時選擇在此自力造屋居住時間長達**33**年，每當家中有新成員不夠住時便會往上加蓋一層，這片土地對他而言有著濃厚的情感，但是在**102**年**12**月底民宅發生火災，陳老先生住家遭火災滅失，基於對根的無法割捨，而因此與其他住戶協議一同重建家園，進而採取簡易都更方式重建。本案於**105**年**2**月**24**日舉辦開工動土典禮，在典禮前夕適逢農曆元宵節，陳老先生一家三代同堂團聚於舊屋吃湯圓，一同回憶過往的生活點滴，並期許新家園完成後家人齊聚能在此安居樂業。本案更新後環境為地上**10**層地下**4**層之鋼筋混凝土建築，不僅增加了建物的耐震程度、

【▲原住戶陳老先生一家於舊屋內元宵團圓照】

防火間隔、停車空間及電梯，也提供舒適順暢的4公尺人行空間並增設2處街角廣場供居民休憩使用，讓居住環境更加安全舒適。



【▲第5案重建模擬示意圖】



【▲典禮合影】

### 街頭巷尾 擴大宣導

簡易都更政策推動至今，申請案件數量已達**16**案，尚有**23**案整合地主意願中，考量本市屋齡達**30**年以上住宅戶數為六都之首，市府為協助民眾了解相關法令規定、申辦流程及行政協調等資訊，已提供法令說明、專屬網頁等相關機制。另市府為加強宣導簡易都更，除了持續辦理**15**人連署到社區解說的服務外，今年度(**105**年)更主動結合公會、學會、都市更新推動師到社區說明法令規定、申辦流程及案例分享等，將簡易都更知識推廣普及至街頭巷尾。考量簡易都更政策推動至今已逾**2**年，後續將藉由案例分析檢視現行簡易都更規定，以作為未來施政精進參考。

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市政府城鄉發展局



新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

大事紀

## 強化新北市醫療服務系統 土城醫院正式動工

撰文／湯于瑩

圖片提供／新北市政府城鄉發展局



【▲新北市醫療資源統計】

醫療區域	人口數(人)	每萬人口急性一般病床數



基隆醫療區域	486,562	31.34
臺北醫療區域	6,503,122	35.38
北區次區域	730,031	72.89
西北區次區域	874,029	11.40
中區次區域	941,018	69.30
西區次區域	1,582,311	15.12
南區次區域	1,032,477	28.66
東區次區域	1,343,256	35.88

為改善土城及其周邊地區醫療資源不足的現況，以新北市西區次區域範圍的公有地為優先，並考量交通系統便捷，民眾便利往返，無潛在區域地質及排水問題的用地等因素綜合評估，選定位於土城都市計畫暫緩發展區範圍內的部分保護區做為醫療用地。

#### 搶救遺址 讓過去與未來共同保存

計畫區於101年9月辦理土城第一公墓遷葬時發現斬龍山文化遺址，新北市政府文化局於102年6月依文資法辦理遺址搶救發掘作業，另由工務局接續辦理遷葬作業，衛生局同步辦理建院預定用地上的部分私有地取得及招商前置規劃作業，後由招商得標廠商於104年11月依山坡地開發相關規定完成環境影響評估及水土保持計畫。



【▲土城醫院周圍環境示意圖】

#### 依據環評決議訂立土地使用、都市設計規範，確立都市防災與環境共存

本計畫係屬「土城都市計畫(暫緩發展區及附近地區)通盤檢討計畫書」的保護區，依都市計畫法第27條第1項第4款採「個案變更」辦理都市計畫變更為「醫療用地」，調整土地使用強度為建蔽率40%、容積率400%。內政部營建署101年8月7日第785次都市計畫委員會審議通過並建議應一併擬定細部計畫，並要求須通過環境影響評估後始得發布實施。細部計畫於101年12月28日經新北市政府都市計畫委員會第28次會議審議通過。後經各局處及投資廠商共同努力之下，已取得環境影響評估及水土保持計畫審查通過後，都市計畫已於104年11月25日發布實施。

#### 新北市立土城醫

於104年12月28日舉行動工典禮，由長庚醫療財團法人（長庚醫院）以BOT模式出資興建及負責未來營運管理，合作期限為50年，這也是國內第三家以BOT方式經營的醫院。



【▲都市設計審查時土城醫院模型照片】

土城醫院將斥資**67億元**興建，動工期程比計畫提前半年，預期會在**2020年7月**開始營運，新北市民將可擁有一座**1,058床**的區域級教學醫院，該院每日可服務**2,000位**門診病患，服務涵蓋**120萬**人口。

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.

新北市政府城鄉發展局



新北市

# 城鄉發展

www.planning.ntpc.gov.tw

104 期電子報  
105/3/15 出刊

首 頁

北臺  
區域合作

住宅補貼

城鄉風貌

城鄉風貌

簡易都更

都市計畫

大事紀

## 105年1、2月份大事紀

### 105.1.28 召開第52次「新北市都市更新審議委員會」

【報你知】本次為今年度第一場會議，會中由高副市長頒發本市第6屆都市更新審議委員聘書。本委員會共計21名審議委員，並由府外委員17人依其專業背景分為二組專案小組，委員主要具都市更新、都市計畫、建築及都市設計等專才。另召開權利變換計畫案審議時，除都更事業計畫案原小組委員外，並跨組邀請估價專長委員併同審查，期盼借重委員長才維護審議公平正當性外，更能符合公共利益及社會期盼。委員名單可上網至新北市政府都市更新處網站查詢。

### 105.1.30 召開105年度第1次「新北市都市設計審議委員會」

【報你知】105年度第1次大會共計21案（報告案17案及討論案4案），討論案4案。其中討論案第1案為臺北都會區捷運系統環狀線Y15捷運站新建工程，座落於新板特區板橋火車站東側，三環三線進度又向前邁進一步。

### 105.2.2 召開第62次「新北市都市計畫委員會」

【報你知】本次都市計畫委員會審議通過4案，包括審議通過：變更臺北港特定區計畫主要計畫(停車場兼機關用地為公園用地、公園兼博物館用地『公博二』為停車場兼機關用地及綠地用地)案、變更臺北港特定區計畫細部計畫(停車場兼機關用地為公園用地、公園兼博物館用地『公博二』為停車場兼機關用地及綠地用地)案、變更新店安坑地區主要計畫（配合捷運安坑線建設計畫）（部分學校用地、鄰里公園兼兒童遊樂場用地為捷運系統用地）案、變更新店都市計畫（配合捷運安坑線建設計畫）（部分住宅區、自來水用地為捷運系統用地及部分農業區為道路用地）案。後續將依會議決議修正計畫書圖辦理相關程序。

新北市政府城鄉發展局 

為民服務時間：週一至週五 08:00~18:00(國定假日除外)

聯絡電話：1999(新北市境內均可)或(02)2960-3456

地址：(22001)新北市板橋區中山路1段161號11樓

請用IE 8.0 以上版本及1024\*768 之解析度觀看本網站

新北市政府城鄉發展局 Copyright All Rights Reserved.