

# 新北市政府城鄉發展局主管

中華民國 110 年度

(自 110 年 1 月 1 日起至 110 年 12 月 31 日止)

(城鄉發展局主管)

單



算

(第 20 冊)

(法定版)

主辦會計人員 李馥君

機關長官 黃國峰

# 新 北 市 各 機 關 單 位 預 算 總 目 次

冊 別	編 號	機 關 別	編 號	機 關 別
第 1 冊	01010	新 北 市 議 會		
第 2 - 1 冊	02810	新 北 市 政 府 秘 書 處		
第 2 - 2 冊	02820	新 北 市 政 府 人 事 處		
第 2 - 3 冊	02830	新 北 市 政 府 主 計 處	70a01	統 籌 支 撥 科 目 及 第 二 預 備 金
			70a02	
			70a03	
			70a04	
			70a05	
			80c01	
第 2 - 4 冊	02840	新 北 市 政 府 政 風 處		
第 2 - 5 冊	02850	新 北 市 政 府 研 究 發 展 考 核 委 員 會		
第 2 - 5 - 1 冊	02851	新 北 市 政 府 資 訊 中 心		
第 2 - 6 冊	02860	新 北 市 政 府 新 聞 局		
第 2 - 7 冊	02870	新 北 市 政 府 法 制 局		
第 2 - 9 - 1 冊	02901	新 北 市 板 橋 區 公 所		
第 2 - 9 - 2 冊	02902	新 北 市 三 重 區 公 所		
第 2 - 9 - 3 冊	02903	新 北 市 中 和 區 公 所		
第 2 - 9 - 4 冊	02904	新 北 市 永 和 區 公 所		
第 2 - 9 - 5 冊	02905	新 北 市 新 莊 區 公 所		
第 2 - 9 - 6 冊	02906	新 北 市 新 店 區 公 所		
第 2 - 9 - 7 冊	02907	新 北 市 樹 林 區 公 所		
第 2 - 9 - 8 冊	02908	新 北 市 鶯 歌 區 公 所		
第 2 - 9 - 9 冊	02909	新 北 市 三 峽 區 公 所		
第 2 - 9 - 10 冊	02910	新 北 市 淡 水 區 公 所		
第 2 - 9 - 11 冊	02911	新 北 市 汐 止 區 公 所		
第 2 - 9 - 12 冊	02912	新 北 市 瑞 芳 區 公 所		
第 2 - 9 - 13 冊	02913	新 北 市 土 城 區 公 所		
第 2 - 9 - 14 冊	02914	新 北 市 蘆 洲 區 公 所		
第 2 - 9 - 15 冊	02915	新 北 市 五 股 區 公 所		
第 2 - 9 - 16 冊	02916	新 北 市 泰 山 區 公 所		
第 2 - 9 - 17 冊	02917	新 北 市 林 口 區 公 所		
第 2 - 9 - 18 冊	02918	新 北 市 深 坑 區 公 所		
第 2 - 9 - 19 冊	02919	新 北 市 石 碇 區 公 所		
第 2 - 9 - 20 冊	02920	新 北 市 坪 林 區 公 所		
第 2 - 9 - 21 冊	02921	新 北 市 三 芝 區 公 所		
第 2 - 9 - 22 冊	02922	新 北 市 石 門 區 公 所		
第 2 - 9 - 23 冊	02923	新 北 市 八 里 區 公 所		
第 2 - 9 - 24 冊	02924	新 北 市 平 溪 區 公 所		

# 新 北 市 各 機 關 單 位 預 算 總 目 次

冊 別	編 號	機 關 別	編 號	機 關 別
第 2 - 9 - 25 冊	02925	新 北 市 雙 溪 區 公 所		
第 2 - 9 - 26 冊	02926	新 北 市 貢 寮 區 公 所		
第 2 - 9 - 27 冊	02927	新 北 市 金 山 區 公 所		
第 2 - 9 - 28 冊	02928	新 北 市 萬 里 區 公 所		
第 3 冊	03030	新 北 市 政 府 民 政 局 及 所 屬	03031	新 北 市 政 府 殯 葬 管 理 處
	030300351	板 橋 戶 政 事 務 所	030300352	三 重 戶 政 事 務 所
	030300353	中 和 戶 政 事 務 所	030300354	新 莊 戶 政 事 務 所
	030300355	新 店 戶 政 事 務 所	030300356	永 和 戶 政 事 務 所
	030300357	樹 林 戶 政 事 務 所	030300358	鶯 歌 戶 政 事 務 所
	030300359	三 峽 戶 政 事 務 所	030300360	汐 止 戶 政 事 務 所
	030300361	瑞 芳 戶 政 事 務 所	030300362	淡 水 戶 政 事 務 所
	030300363	土 城 戶 政 事 務 所	030300364	蘆 洲 戶 政 事 務 所
	030300365	五 股 戶 政 事 務 所	030300366	泰 山 戶 政 事 務 所
030300367	林 口 戶 政 事 務 所	030300368	金 山 戶 政 事 務 所	
第 4 冊	04040	新 北 市 政 府 地 政 局	04041	板 橋 地 政 事 務 所
	04042	新 莊 地 政 事 務 所	04043	新 店 地 政 事 務 所
	04044	淡 水 地 政 事 務 所	04045	汐 止 地 政 事 務 所
	04046	瑞 芳 地 政 事 務 所	04047	三 重 地 政 事 務 所
	04048	中 和 地 政 事 務 所	04049	樹 林 地 政 事 務 所
第 5 冊	05050	新 北 市 政 府 消 防 局		
第 6 冊	06060	新 北 市 政 府 財 政 局	06061	稅 捐 稽 徵 處
第 7 冊	07070	新 北 市 政 府 教 育 局	07071	家 庭 教 育 中 心
	07072	體 育 處		
第 8 冊	08080	新 北 市 政 府 文 化 局	08081	鶯 歌 陶 瓷 博 物 館
	08082	十 三 行 博 物 館	08083	黃 金 博 物 館
	08084	市 立 圖 書 館	08085	淡 水 古 蹟 博 物 館
第 9 冊	09090	新 北 市 政 府 農 業 局	09091	動 物 保 護 防 疫 處
	09092	綠 美 化 環 境 景 觀 處	09093	漁 業 及 漁 港 事 業 管 理 處
第 10 冊	10100	新 北 市 政 府 經 濟 發 展 局	10101	市 場 處
第 11 冊	11110	新 北 市 政 府 社 會 局	11111	新 北 市 政 府 社 會 救 助 金
	11112	新 北 市 公 益 彩 券 盈 餘 分 配 基 金	11113	仁 愛 之 家
	11114	八 里 愛 心 教 養 院	11115	家 庭 暴 力 暨 性 侵 害 防 治 中 心
第 12 冊	12120	新 北 市 政 府 衛 生 局		

# 新 北 市 各 機 關 單 位 預 算 總 目 次

冊 別	編 號	機 關 別	編 號	機 關 別
第 13 冊	13130	新 北 市 政 府 環 境 保 護 局		
第 14 冊	14140	新 北 市 政 府 工 務 局	14141	採 購 處
	14142	違 章 建 築 拆 除 大 隊	14143	養 護 工 程 處
	14144	新 建 工 程 處		
第 15 冊	15150	新 北 市 政 府 警 察 局 及 所 屬	151501551	板 橋 分 局
	151501552	海 山 分 局	151501555	永 和 分 局
	151501556	三 重 分 局	151501557	新 莊 分 局
	151501558	土 城 分 局	151501559	新 店 分 局
	151501560	蘆 洲 分 局	151501561	三 峽 分 局
	151501562	樹 林 分 局	151501563	汐 止 分 局
	151501564	淡 水 分 局	151501565	瑞 芳 分 局
	151501566	金 山 分 局	151501567	刑 事 警 察 大 隊
	151501568	交 通 警 察 大 隊	151501569	保 安 警 察 大 隊
	151501570	少 年 警 察 隊	151501571	婦 幼 警 察 隊
	151501572	中 和 分 局	151501573	林 口 分 局
第 16 冊	16160	新 北 市 政 府 水 利 局	16161	高 灘 地 工 程 管 理 處
第 17 冊	17170	新 北 市 政 府 交 通 局	17171	交 通 事 件 裁 決 處
第 18 冊	18180	新 北 市 政 府 勞 工 局	18181	就 業 服 務 處
	18182	職 業 訓 練 中 心	18183	勞 動 檢 查 處
第 19 冊	19190	新 北 市 政 府 原 住 民 族 行 政 局		
第 20 冊	20200	新 北 市 政 府 城 鄉 發 展 局	20201	都 市 更 新 處
第 21 冊	21210	新 北 市 政 府 觀 光 旅 遊 局		
第 22 冊	22220	新 北 市 政 府 客 家 事 務 局		
第 23 冊	23230	新 北 市 政 府 捷 運 工 程 局		



**110 年度新北市總預算**  
**城鄉發展局主管預算**  
**目 次**

20000. 城 鄉 發 展 局 主 管.....	1
20200. 城 鄉 發 展 局.....	19
20201. 都 市 更 新 處.....	77



# 新北市政府城鄉發展局主管

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 一、現行法定職掌

#### (一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 6 條及第 7 條規定設置城鄉發展局及都市更新處。

#### (二)內部分層業務

本局置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮、監督本局暨所屬機關人員業務，置副局長 2 人，襄助局長處理局務。其分層業務如下：

1. 新北市政府城鄉發展局：設 8 科、4 室，掌理本市各項城鄉發展業務。
2. 新北市政府都市更新處：設 3 科、4 室，辦理都市更新政策發展及推動等業務。

### 二、前年度及上年度已過期間預算執行情形

#### (一)前年度(108 年度)決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 621,630,000 元，決算數 364,187,936 元。
  - (1) 新北市政府城鄉發展局：預算數 621,630,000 元，決算數 364,167,754 元。
  - (2) 新北市政府都市更新處：預算數 0 元，決算數 20,182 元。
2. 歲出部分：預算數 1,296,630,000 元，決算數 1,029,228,112 元。
  - (1) 新北市政府城鄉發展局：預算數 1,244,534,000 元(含動支各類員工待遇準備 4,500,000 元)，決算數 978,590,415 元。
  - (2) 新北市政府都市更新處：預算數 52,096,000 元，決算數 50,637,697 元。

#### (二)上年度(109 年度)已過期間預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 550,031,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 298,452,200 元。
  - (1) 新北市政府城鄉發展局：預算數 550,031,000 元，執行數 298,452,195 元。
  - (2) 新北市政府都市更新處：預算數 0 元，執行數 5 元。
2. 歲出部分：預算數 895,342,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 212,870,585 元。
  - (1) 新北市政府城鄉發展局：預算數 843,246,000 元，執行數 181,059,642 元。
  - (2) 新北市政府都市更新處：預算數 52,096,000 元，執行數 31,810,943 元。



# 新北市政府城鄉發展局主管

## 預算總說明

中華民國 110 年度

### 三、本年度預算提要

(一) 歲入部分：本年度本局暨所屬各機關歲入預算共編列 630,535,000 元，明細如下：

1. 新北市政府城鄉發展局：歲入預算共列 630,535,000 元，包括罰款及賠償收入 25,127,000 元，規費收入 5,204,000 元，財產收入 4,955,000 元，補助及協助收入 577,786,000 元，其他收入 17,463,000 元。

2. 新北市政府都市更新處：無。

(二) 歲出部分：本年度本局暨所屬各機關歲出預算共編列 988,751,000 元，經常門預算 676,522,000 元，資本門預算 312,229,000 元，其明細如下：

1. 新北市政府城鄉發展局：歲出預算共列 937,404,000 元，包括人事費 176,471,000 元，業務費 446,180,000 元，獎補助費 111,863,000 元，第一預備金 1,500,000 元，設備及投資 201,390,000 元。

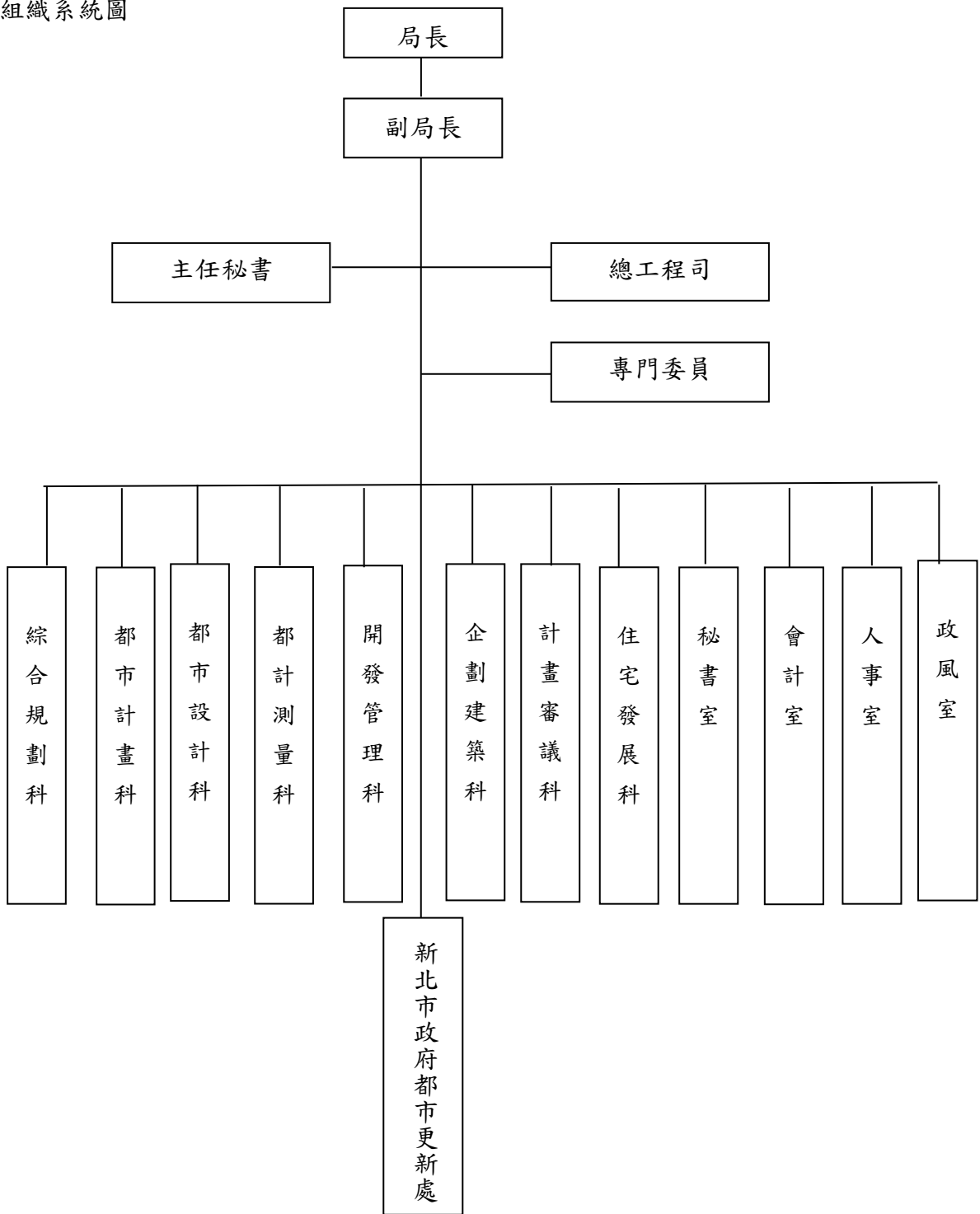
2. 新北市政府都市更新處：歲出預算共列 51,347,000 元，包括人事費 48,000,000 元，業務費 3,347,000 元。

新北市政府城鄉發展局主管

預算總說明

中華民國 110 年度

四、組織系統圖



新北市政府城鄉發展局主管

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	630,535	550,031	364,189	80,504	
				經常門合計	630,535	550,031	364,189	80,504	
03				04000000000 罰款及賠償收入	25,127	25,510	27,019	-383	
	084			04202000000 新北市政府城鄉發展局	25,127	25,510	27,018	-383	
		01		04202000100 罰金罰鍰及怠金	24,300	24,660	25,560	-360	
			01	04202000101 罰金罰鍰	24,300	24,660	25,560	-360	
			02	04202000300 賠償收入	827	850	1,458	-23	
			01	04202000301 一般賠償收入	827	850	1,458	-23	
	085			04202010000 新北市政府都市更新處	-	-	1	-	
		01		04202010300 賠償收入	-	-	1	-	
			01	04202010301 一般賠償收入	-	-	1	-	
04				05000000000 規費收入	5,204	5,440	5,122	-236	
	075			05202000000 新北市政府城鄉發展局	5,204	5,440	5,122	-236	
		01		05202000100 行政規費收入	4,400	4,450	4,334	-50	
			01	05202000101 審查費	1,150	1,080	1,217	70	
			02	05202000102 證照費	3,250	3,370	3,117	-120	
		02		05202000300 使用規費收入	804	990	788	-186	
			01	05202000303 資料使用費	804	990	788	-186	
05				07000000000 財產收入	4,955	5,031	4,935	-76	

新北市政府城鄉發展局主管

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
	089			07202000000 新北市政府城鄉發展局	4,955	5,031	4,935	-76	
		01		07202000100 財產孳息	4,885	5,028	4,910	-143	
			01	07202000102 權利金	1,000	1,000	1,000	-	
			02	07202000103 租金收入	3,885	4,028	3,910	-143	
		02		07202000500 廢舊物資售價	70	3	25	67	
			01	07202000501 廢舊物資售價	70	3	25	67	
07				09000000000 補助及協助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	
	020			09202000000 新北市政府城鄉發展局	577,786	500,950	216,344	76,836	
		01		09202000100 上級政府補助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	
			01	09202000102 計畫型補助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	
08				10000000000 捐獻及贈與收入	-	-	110,000	-	
	013			10202000000 新北市政府城鄉發展局	-	-	110,000	-	
		01		10202000100 捐獻收入	-	-	110,000	-	
			01	10202000101 一般捐獻	-	-	110,000	-	
09				12000000000 其他收入	17,463	13,100	769	4,363	
	083			12202000000 新北市政府城鄉發展局	17,463	13,100	749	4,363	
		01		12202000200	17,463	13,100	749	4,363	

新北市政府城鄉發展局主管

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明及法令依據	
款	項	目	節						名稱及編號
				雜項收入					
			01	12202000201 收回以前年度 歲出	-	-	584	-	
			02	12202000210 其他雜項收入	17,463	13,100	165	4,363	
	084			12202010000 新北市政府都市更 新處	-	-	20	-	
		01		12202010200 雜項收入	-	-	20	-	
			01	12202010201 收回以前年度 歲出	-	-	19	-	
			02	12202010210 其他雜項收入	-	-	1	-	

新北市政府城鄉發展局主管

歲出政事別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	
款	項	目	節					名稱及編號
				合計	988,751	895,342	1,029,228	93,409
				社區發展及環境保護支出	988,751	895,342	1,029,228	93,409
18				7200000000 社區發展支出	988,751	895,342	1,029,228	93,409
	002			7220200000 新北市政府城鄉發展局	937,404	843,246	978,591	94,158
		01		72202000100 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951
			01	72202000101 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951
		02		72202000300 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182
			01	72202000301 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182
		03		72202009000 一般建築及設備	995	970	4,758	25
			01	72202009001 一般建築及設備	995	970	4,758	25
		04		72202009800 第一預備金	1,500	1,500	-	-
			01	72202009801 第一預備金	1,500	1,500	-	-
	003			72202010000 新北市政府都市更新處	51,347	52,096	50,637	-749
		01		72202010100 一般行政	51,347	52,096	50,637	-749
			01	72202010101 一般行政	51,347	52,096	50,637	-749
		02		72202010300 城鄉發展	-	-	-	-
			01	72202010302 都市更新	-	-	-	-

新北市政府城鄉發展局主管

歲出機關別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
20				0020000000 新北市政府城鄉發展局主管	988,751	895,342	1,029,228	93,409	
	001			0020200000 新北市政府城鄉發展局	937,404	843,246	978,591	94,158	
		01		72202000100 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951	
			01	72202000101 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951	
		02		72202000300 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182	
			01	72202000301 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182	
		03		72202009000 一般建築及設備	995	970	4,758	25	
			01	72202009001 一般建築及設備	995	970	4,758	25	
		04		72202009800 第一預備金	1,500	1,500	-	-	
			01	72202009801 第一預備金	1,500	1,500	-	-	
	002			00202010000 新北市政府都市更新處	51,347	52,096	50,637	-749	
		01		72202010100 一般行政	51,347	52,096	50,637	-749	
			01	72202010101 一般行政	51,347	52,096	50,637	-749	

本頁空白



新北市政府城鄉  
歲出一級用途別

中華民國

科 目			合 計	經 常 支 出					
款	項	名 稱		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小 計
20		新北市政府城鄉發展局主管	988,751	224,471	449,527	1,024		1,500	676,522
	001	新北市政府城鄉發展局	937,404	176,471	446,180	1,024		1,500	625,175
		一般行政	184,674	176,471	8,179	24			184,674
		一般行政	184,674	176,471	8,179	24			184,674
		城鄉發展	750,235		438,001	1,000			439,001
		城鄉發展	750,235		438,001	1,000			439,001
		一般建築及設備	995						
		一般建築及設備	995						
		第一預備金	1,500					1,500	1,500
		第一預備金	1,500					1,500	1,500
	002	新北市政府都市更新處	51,347	48,000	3,347				51,347
		一般行政	51,347	48,000	3,347				51,347
		一般行政	51,347	48,000	3,347				51,347

發展局主管

科目分析彙計表

110年度

單位：新臺幣千元

資		本		支		出	
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計		
		201,390	110,839		312,229		
		201,390	110,839		312,229		
		200,395	110,839		311,234		
		200,395	110,839		311,234		
		995			995		
		995			995		

科 目			預 算 員 額										
款	項	名 稱	民意代表	職 員					技 工	駕 駛	工 友	合 計	退 休 人 員
				正式員額			臨 時 編 制	約 聘 僱 人 員					
				職 員	警 察 人 員	消 防 人 員							
20		新北市政府城鄉發展局主管		240				22	1		2	265	
	001	新北市政府城鄉發展局		187				20	1		2	210	
	002	新北市政府都市更新處		53				2				55	

# 發展局主管

## 費彙計表

110年度

單位：新臺幣元

全 年 度 人 事 費													備註
民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	調待準備	合計	
	1,624,980	151,787,704	9,792,384	1,177,980	28,048,228	3,468,219	6,415,991		2,125,701	20,029,813		224,471,000	
	1,624,980	116,596,144	8,882,580	1,177,980	21,492,413	2,684,219	5,473,313		1,717,409	16,821,962		176,471,000	
		35,191,560	909,804		6,555,815	784,000	942,678		408,292	3,207,851		48,000,000	

科 目		機 關 名 稱	土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備
款	項					
20		新北市政府城鄉發展局主管			197,885	
	001	新北市政府城鄉發展局			197,885	

# 發展局主管

## 支出分析表

110年度

單位：新臺幣千元

運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利	投資	其他資本支出	合計
850	510	2,145			110,839	312,229
850	510	2,145			110,839	312,229

歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出					
		受僱人員報酬	商購 品及 勞務 支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資				
						對企業	對非 家庭 利及 機構 間	對政府		對國外	對營業基金	對非 營業 特種 基金	對民間企業	
總計		240,528	434,970					1,024			676,522			
01 一般公共事務														
02 防衛														
03 公共秩序與安全														
04 教育														
05 保健														
06 社會安全與福利								1,024			1,024			
07 住宅及社區服務		240,528	434,970								675,498			
08 娛樂、文化與宗教														
09 燃料與能源														
10 農、林、漁、牧業														
11 礦業、製造業及營造業														
12 運輸及通信														
13 其他經濟服務														
14 環境保護														
15 其他支出														

鄉發展局主管

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	總計
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
		110,839						197,885	850	510	2,145		312,229	988,751
														1,024
			110,839					197,885	850	510	2,145		312,229	987,727



本頁空白

# 新北市政府城鄉發展局

中華民國 110 年度

(自 110 年 1 月 1 日起至 110 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 李馥君

機關長官 黃國峰



新北市政府城鄉發展局  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 6 條及新北市政府城鄉發展局組織規程規定，本局掌理本市都市設計規劃及審議、都市計畫通盤檢討、推動城鄉整體規劃、活化土地開發及社會住宅政策之規劃及興建等。

(二)內部分層業務

本局置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮、監督所屬員工；置副局長 2 人，主任秘書 1 人，總工程司 1 人，專門委員 3 人，襄助局長處理局務；其下設 8 科 4 室，分別說明如下：

1. 綜合規劃科：國際城市交流、跨縣市區域合作業務、綜合性政策、國土計畫、區域計畫、擬定及擴大都市計畫申請作業、非都市土地開發許可及區域計畫之審議、城鄉發展策略研析等事項。
2. 都市計畫科：都市計畫之擬定、變更及通盤檢討、都市計畫土地使用分區管制要點及相關法規之擬定及執行、整體開發策略研析等事項。
3. 都市設計科：都市設計綱要計畫、都市設計之審議、特定地區都市設計審議準則及管制法規之擬定、都市景觀專案及小型景觀工程規劃、執行等事項。
4. 都計測量科：都市計畫樁之測定工程規劃及執行、都市計畫數值地形圖之測製工程規劃及執行、都市計畫土地使用分區之判定及核發、現有巷道及建築線之指定及核發、都市計畫書圖相關資料之查詢閱覽等事項。
5. 開發管理科：公共設施保留地之認定及核發、公共設施完竣範圍之清查、公共設施用地多目標使用之審查、保護區及農業區土地使用之配合審查、甲乙種工業區總量管制、都市計畫區配合稅捐減免之審查、有無妨礙都市計畫證明、容積移轉之審查、違反土地使用管制之查處、救濟等事項。
6. 企劃建築科：配合內政部城鄉風貌專案及景觀工程之設計、施工及執行等事項。
7. 計畫審議科：都市計畫之審議、都市計畫審議原則之擬定及都市計畫委員會行政業務等事項。

新北市政府城鄉發展局  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

8. 住宅發展科：住宅政策之規劃、擬定及推行、社會住宅之規劃興辦及經營管理、辦理住宅補貼、修繕補助、新北市社會住宅包租代管計畫、社會住宅之規劃、興建及輔導獎勵民間興辦與經營管理、國宅主要用途變更及更名登記等事項。
9. 秘書室：文書、檔案管理、公文管理、事務、出納、採購、財產管理、法制、研考、施政計畫、資訊系統之開發、規劃、管理、公共關係、新聞發布、綜合業務及不屬於其他各科、室之事項。
10. 會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
11. 人事室：依法辦理人事管理事項。
12. 政風室：依法辦理政風事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

## 二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

### (一) 前年度(108 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 621,630,000 元，決算數 364,167,754 元，執行率 58.58%。
2. 歲出部分：預算數 1,244,534,000 元(含動支各類員工待遇準備 4,500,000 元)，  
決算數 978,590,415 元，執行率 78.63%。

### (二) 上年度(109 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形

1. 歲入部分：預算數 550,031,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 298,452,195 元，  
占預算數 54.26%。
  - (1) 罰款及賠償收入：預算數 25,510,000 元，執行數 3,095,027 元。
  - (2) 規費收入：預算數 5,440,000 元，執行數 2,999,420 元。
  - (3) 財產收入：預算數 5,031,000 元，執行數 23 元。
  - (4) 補助及協助收入：預算數 500,950,000 元，執行數 278,920,318 元。
  - (5) 其他收入：預算數 13,100,000 元，執行數 13,437,407 元。
2. 歲出部分：預算數 843,246,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 181,059,642 元，  
占預算數 21.47%。

新北市政府城鄉發展局  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

- (1) 一般行政：預算數 180,723,000 元，執行數 114,929,887 元。
- (2) 城鄉發展：預算數 660,053,000 元，執行數 65,384,271 元。
- (3) 一般建築及設備：預算數 970,000 元，執行數 745,484 元。
- (4) 第一預備金：預算數 1,500,000 元，已動支 0 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 建構空間願景、推動城鄉規劃：擬定「新北市國土計畫」、研訂未來新北市國土空間策略計畫，繼續推動擴大五股都市計畫、擴大土城都市計畫(彈藥庫鄰近地區)、擴大(泰山楓江、三重)都市計畫。
2. 推動都市規劃，提升審議效能：加速都市計畫檢討進程、積極辦理都市計畫變更、擘劃推展重大建設專案，積極進行 (1)變更汐止都市計畫(第三次通盤檢討)案(2)變更蘆洲都市計畫(第三次通盤檢討)案(3)變更石門都市計畫(第三次通盤檢討)案(4)變更北海岸風景特定區計畫(第二次通盤檢討)案(5)變更八里(龍形地區)都市計畫(第二次通盤檢討)案(6)變更台北港特定區計畫(第一次通盤檢討)案(7)變更擴大淡水(竹圍地區)主要計畫(第一次通盤檢討)案(8)變更樹林(三多里、山佳地區)都市計畫(防洪三期開發計畫)整體開發可行性評估案(9)新北市鶯歌火車站周邊環境土地使用檢討及更新推動策略規劃案 (10) 110、111 年新北市轄都市計畫變更委託案(11)大臺北水源區整體發展與都市計畫管制規劃研究案(12)變更中和都市計畫(第二次通盤檢討)案(13)變更新店都市計畫(第三次通盤檢討)案(14)變更土城都市計畫(第三次通盤檢討)案(15)變更三峽都市計畫(第三次通盤檢討)案(16)變更平溪都市計畫(第二次通盤檢討)案(17)變更瑞芳都市計畫(第三次通盤檢討)案(18)變更澳底都市計畫(第三次通盤檢討)案(19)變更台北大學社區特定區計畫(第二次通盤檢討)案(20)變更板橋都市計畫(浮洲地區)通盤檢討案(21)變更永和都市計畫(第二次通盤檢討)案(22)變更深坑都市計畫(第三次通盤檢討)案。
3. 城鄉景觀改善，提升城鎮服務機能：為因應地方城鎮機能萎縮與老化之發展危機，配合中央補助計畫政策以中小型核心市鎮之舊市區進行體檢，提出再發展

新北市政府城鄉發展局  
預 算 總 說 明  
中華民國 110 年度

願景目標，尋找具發展潛力鄉鎮市之都市機能，推動與市民生活、商業服務之公共場域、交通場站、閒置空間及服務性設施之整體改造，改善城鄉環境景觀，凸顯在地特色，提升城鎮服務機能，以達城鎮再生之目標。

4. 新北安居計畫、健全住宅發展：推動社會住宅政策計畫，包含(1)委託研究新北市住宅計畫(2)新北市青年社會住宅營運管理案(3)辦理內政部「109 及 110 年度整合住宅補貼資源實施方案」(4)低收入戶修繕補貼(5)新北市社會住宅包租代管計畫。
5. 推動簡政便民，邁向 e 化政府：辦理新北市都計區內航測地形圖測製，減省現況地形測量時效與費用，分期分區辦理 TWD97 座標系統數值地籍圖重測作業地區，受理建築線指定及現有巷道認定作業，並以地理資訊系統新增建築線及現有巷道資料套疊分析。
6. 建立資訊平台，提供便民資訊：執行都市計畫土地使用分區管制及建立本市「新北市公共設施用地暨完竣地區清查系統」、「新北市違反土地使用分區管制管理系統」及「新北市政府工業區總量管制查詢管理系統」，受理民眾都市計畫容積移轉案件申請及工業區總量管制案件申請，掌控公共設施用地開闢情形，落實稅賦公平及促進都市土地利用之目標並提供民眾不動產電子化之查詢。
7. 改善都市設計審議服務品質，提升行政作業效率：完成都市設計審議作業之法規預審及設計內容，維護現有都市設計審議平台，並採取資訊電子化、資訊公開化、即時線上查詢審議進度及會議紀錄之便民服務作業。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 630,535,000 元，較上年度預算 550,031,000 元，增列 80,504,000 元，增加率 14.64%，其明細如下：

- (1) 罰款及賠償收入 25,127,000 元。
- (2) 規費收入 5,204,000 元。
- (3) 財產收入 4,955,000 元。
- (4) 補助及協助收入 577,786,000 元。

新北市政府城鄉發展局  
預算總說明  
中華民國 110 年度

(5) 其他收入 17,463,000 元。

2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 937,404,000 元，較上年度預算 843,246,000 元，增列 94,158,000 元，增加率 11.17%，其中經常門預算 625,175,000 元，資本門預算 312,229,000 元，其明細如下：

(1) 一般行政計畫預算共列 184,674,000 元，包括人事費 176,471,000 元，業務費 8,179,000 元，獎補助費 24,000 元。

(2) 城鄉發展計畫預算共列 750,235,000 元，包括業務費 438,001,000 元，設備及投資 200,395,000 元，獎補助費 111,839,000 元。

(3) 一般建築及設備計畫預算共列 995,000 元，係設備及投資 995,000 元。

(4) 第一預備金計畫預算共列 1,500,000 元。

(三) 計畫及預算統計表

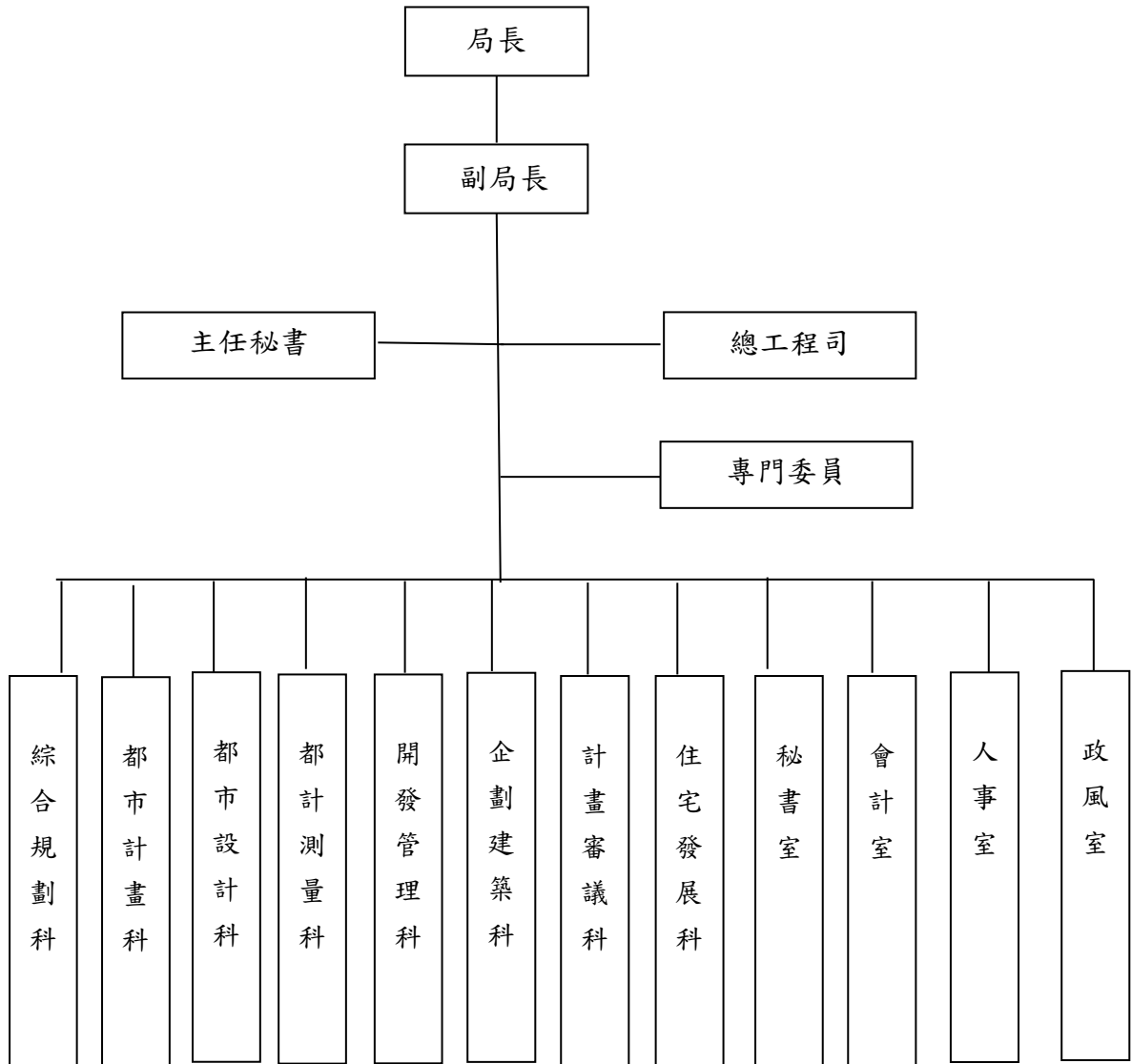
單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市政府城鄉發展局合計		937,404	100.00
一般行政	一般行政	184,674	19.70
城鄉發展	城鄉發展	750,235	80.03
一般建築及設備	一般建築及設備	995	0.11
第一預備金	第一預備金	1,500	0.16



新北市政府城鄉發展局  
預算總說明  
中華民國110年度

(附圖)組織系統圖



新北市政府城鄉發展局

預算總說明

中華民國110年度

(附表)

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	200	187	187	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	4	1	1	0
駕駛	1	0	0	0
工友	8	2	2	0

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
				合計	630,535	550,031	364,168	80,504	
				經常門合計	630,535	550,031	364,168	80,504	
03				0400000000 罰款及賠償收入	25,127	25,510	27,018	-383	
	084			0420200000 新北市政府城鄉發展局	25,127	25,510	27,018	-383	
		01		04202000100 罰金罰鍰及怠金	24,300	24,660	25,560	-360	
			01	04202000101 罰金罰鍰	24,300	24,660	25,560	-360	一、詳20冊第31頁。 二、本年度預算數較上年度減少360千元。
			02	04202000300 賠償收入	827	850	1,458	-23	
			01	04202000301 一般賠償收入	827	850	1,458	-23	一、詳20冊第32頁。 二、本年度預算數較上年度減少23千元。
04				0500000000 規費收入	5,204	5,440	5,122	-236	
	075			0520200000 新北市政府城鄉發展局	5,204	5,440	5,122	-236	
		01		05202000100 行政規費收入	4,400	4,450	4,334	-50	
			01	05202000101 審查費	1,150	1,080	1,217	70	一、詳20冊第33頁。 二、本年度預算數較上年度增加70千元，係：申請變更都市計畫案件及擬定細部計畫案件審查費增加70千元。
			02	05202000102 證照費	3,250	3,370	3,117	-120	一、詳20冊第34頁。 二、本年度預算數較上年度減少120千元。
		02		05202000300 使用規費收入	804	990	788	-186	
			01	05202000303 資料使用費	804	990	788	-186	一、詳20冊第35頁。 二、本年度預算數較上年度減少186千元，係： 1.核發府外政府機關、公營事業機構及公私立學術機

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
05				07000000000 財產收入	4,955	5,031	4,935	-76	構圖檔收入增加5千元。 2.核發民眾申購AO規格圖紙收入減少120千元。 3.核發財(社)團法人及合法登記之公司行號團體圖檔收入減少60千元。 4.A3規格都市計畫相關圖籍影印規費收入減少11千元。
	089			07202000000 新北市政府城鄉發展局	4,955	5,031	4,935	-76	
		01		07202000100 財產孳息	4,885	5,028	4,910	-143	
			01	07202000102 權利金	1,000	1,000	1,000	-	一、詳20冊第36頁。 二、本年度預算數與上年度預算數同。
			02	07202000103 租金收入	3,885	4,028	3,910	-143	一、詳20冊第37頁。 二、本年度預算數較上年度減少143千元。
		02		07202000500 廢舊物資售價	70	3	25	67	
			01	07202000501 廢舊物資售價	70	3	25	67	一、詳20冊第38頁。 二、本年度預算數較上年度增加67千元。
07				09000000000 補助及協助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	
	020			09202000000 新北市政府城鄉發展局	577,786	500,950	216,344	76,836	
		01		09202000100 上級政府補助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	
			01	09202000102 計畫型補助收入	577,786	500,950	216,344	76,836	一、詳20冊第39-41頁。  二、本年度預算數較上年度增加76,836千元，主要係「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
								及其周邊環境整合計畫中央核定補助款。  三、內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫52,233千元、內政部108.6.10內授營土字第1080121063號函新北市社會住宅包租代管第2期計畫234,367千元、內政部營建署105.7.28營署土字第1052911583號函三峽國光段社會住宅基地有償撥用土地價款110,839千元、內政部108.12.12台內營字第1080821859號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度新北市環境景觀總顧問計畫1,950千元、內政部108.12.12台內營字第1080821859號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度社區規劃師駐地輔導計畫5,200千元、內政部108.12.12台內營字第1080821859號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段6,617千元、內政部106.10.5內授營都字第1060815216號函及內政部107.4.23台內營字第1070807161號函「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫120,058千元、內政部107.10.23台內營字第1071302946號函新北市都市計畫通盤檢討個案變更委託規劃-大漢溪以北地區600千元、內政部109.5.14台內營字第1090808067號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第六階段7,670千元、內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函109年度「整合住宅補貼資源實施

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明	
款	項	目	節						名稱及編號
08				10000000000 捐獻及贈與收入	-	-	110,000	-	方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫38,252千元。
	013			10202000000 新北市政府城鄉發展局	-	-	110,000	-	
		01		10202000100 捐獻收入	-	-	110,000	-	
			01	10202000101 一般捐獻	-	-	110,000	-	
09				12000000000 其他收入	17,463	13,100	749	4,363	一、詳20冊第42頁。 二、本年度預算數較上年度增加4,363千元。
	083			12202000000 新北市政府城鄉發展局	17,463	13,100	749	4,363	
		01		12202000200 雜項收入	17,463	13,100	749	4,363	
			01	12202000201 收回以前年度歲出	-	-	584	-	
			02	12202000210 其他雜項收入	17,463	13,100	165	4,363	

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節						名稱及編號
20				0020000000 新北市政府城鄉發展局主管	937,404	843,246	978,591	94,158	
	001			0020200000 新北市政府城鄉發展局	937,404	843,246	978,591	94,158	
		01		72202000100 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951	
			01	72202000101 一般行政	184,674	180,723	182,953	3,951	1.本年度預算數較上年度預算數淨增3,951千元。 2.全數為經常門(詳20冊第43-47頁),其增減項目如下: (1)人員維持費增加5,267千元。 (2)基本行政工作維持費減少1,316千元。
		02		72202000300 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182	
			01	72202000301 城鄉發展	750,235	660,053	790,880	90,182	1.本年度預算數較上年度預算數淨增90,182千元。 2.經常門部分(詳20冊第48-59頁),淨減12,975千元,其增減項目如下: (1)都市設計管理增加1,589千元。 (2)企劃建築管理增加1,117千元。 (3)城鄉開發管理增加658千元。 (4)住宅發展管理減少9,357千元。 (5)城鄉規劃管理減少5,131千元。 (6)都市計畫管理減少1,499千元。 (7)計畫審議管理減少352千元。 3.資本門部分(詳20冊第60-62頁),係城鄉建設與保存維護增加103,157千元。
		03		72202009000 一般建築及設備	995	970	4,758	25	
			01	72202009001 一般建築及設備	995	970	4,758	25	1.本年度預算數較上年度預算數淨增25千元。 2.全數為資本門(詳20冊第63頁),其增減說明如下: (1)購置公務車增加30千元。 (2)辦公設備添購案減少5千元。
		04		72202009800 第一預備金	1,500	1,500	-	-	
			01	72202009801 第一預備金	1,500	1,500	-	-	1.本年度預算數與上年度預算數同。 2.詳20冊第64頁。

新北市政府城鄉發展局  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04202000101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	24,300千元
歲入項目說明	一、項目內容：違反都市計畫土地使用分區管制規定，依都市計畫法第79條規定處以罰鍰。				
	二、法令依據：都市計畫法第79條。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				24,300,000	
04202000101 罰金罰鍰	件	405	60,000	24,300,000	都市計畫法第79條(罰鍰額度60,000元以上至300,000元以下)



# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

賠償收入—一般賠償收入

賠償收入—一般賠償收入

來源別子目及細目與編號	04202000301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	827千元
-------------	----------------------------	------	------------	------	-------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：各項工程或採購案違約金收入。</p> <p>二、法令依據：採購案契約。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				827,000	
04202000301 一般賠償收入	年	1	827,000	827,000	採購案契約 各項工程或採購案違約金收入

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	05202000101 行政規費收入-審查費	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	1,150千元	
行政規費收入—審查費	歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.核發建築線基本費及超出基本樁位規費收入。 2.申請變更都市計畫案件審查費收入。 3.申請非都市土地開發許可審查費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.新北市申請指定建築線收費標準。 2.新北市都市計畫案件審查收費標準。 3.非都市土地開發許可審查收費標準。</p>					行政規費收入—審查費
科目名稱及編號		單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
合計					1,150,000		
	05202000101 審查費	支	3,610	100	361,000	新北市申請指定建築線收費標準 核發建築線超出基本樁數(2支) 每支100元	
		件	620	450	279,000	新北市申請指定建築線收費標準 核發建築線基本樁數(2支)每件 450元	
		件	7	70,000	490,000	新北市都市計畫案件審查收費標準 申請變更都市計畫案件審查費 每件70,000元	
		件	1	20,000	20,000	非都市土地開發許可審查收費標準 申請非都市土地開發許可審查費 每件20,000元	

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

來源別子目及細目與編號	05202000102 行政規費收入-證照費	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	3,250千元
-------------	---------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 新北市都市計畫土地使用分區證明書規費收入。</p> <p>二、法令依據： 新北市都市計畫土地使用分區證明書收費標準。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,250,000	
05202000102 證照費	件	32,500	100	3,250,000	新北市都市計畫土地使用分區證明書收費標準 核發土地使用分區證明書(5筆地號)每件100元

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費	來源別子目及細目與編號	05202000303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	804千元	使用規費收入—資料使用費
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 都市計畫區地形圖數值圖檔、圖紙複製規費、都市計畫書、圖籍、成果等相關資料收入。</p> <p>二、法令依據： 新北市地形圖數值圖檔及圖紙收費標準及檔案法第21條。</p>						
	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據	
	合計				804,000		
	05202000303 資料使用費	幅	160	1,000	160,000	新北市地形圖數值圖檔及圖紙收費標準 核發府外政府機關、公營事業機構及公私立學術機構圖檔每幅1,000元	
		幅	2,000	120	240,000	新北市地形圖數值圖檔及圖紙收費標準 核發民眾申購A0規格圖紙每幅120元	
		幅	130	3,000	390,000	新北市地形圖數值圖檔及圖紙收費標準 核發財(社)團法人及合法登記之公司行號團體圖檔每幅3,000元	
		張	1,250	3	3,750	檔案法第21條 A3規格都市計畫相關圖籍影印規費每張3元	
		張	5,125	2	10,250	檔案法第21條 A4規格都市計畫相關書籍、成果影印規費每張2元	

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

財產孳息—權利金

財產孳息—權利金

來源別子目及細目與編號	07202000102 財產孳息-權利金	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	1,000千元
-------------	-------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容：「新北市青年住宅興建營運移轉案」營運權利金。</p> <p>二、法令依據：「新北市青年住宅興建營運移轉案」契約書。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,000,000	
07202000102 權利金	年	1	1,000,000	1,000,000	「新北市青年住宅興建營運移轉案」契約書 「新北市青年住宅興建營運移轉案」營運權利金（履約期間：105.7.1-172.6.30，年收入為1,000,000元，按年繳交1,000,000元）

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

財產孳息—租金收入

來源別子目及細目與編號	07202000103 財產孳息-租金收入	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	3,885千元
-------------	--------------------------	------	------------	------	---------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 新北市青年社會住宅興建營運移轉案興建營運土地租金收入。</p> <p>二、法令依據： 「新北市青年住宅興建營運移轉案」契約書。</p>
--------	--

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				3,885,000	
07202000103 租金收入	年	1	3,885,000	3,885,000	「新北市青年住宅興建營運移轉案」契約書 「新北市青年住宅興建營運移轉案」土地租金係依據當年度公告地價之10/1000計算，預估土地公告地價之租金3,884,224元(配合預算調整776元至千元)。

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價－廢舊物資售價

廢舊物資售價－廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07202000501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	70千元
-------------	------------------------------	------	------------	------	------

歲入項目說明	<p>一、項目內容： 變賣報廢公有財產收入。</p> <p>二、法令依據： 行政院頒訂「各機關奉准報廢財產之變賣及估價作業程序」。</p>
--------	---

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				70,000	
07202000501 廢舊物資售價	年	1	70,000	70,000	變賣報廢公有財產收入。

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

來源別子目及細目與編號	09202000102 上級政府補助收入-計畫型補助收入	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	577,786千元
歲入項目說明	一、項目內容： 上級專案補助。				
	二、法令依據： 中央核定函。				
科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				577,786,000	
09202000102 計畫型補助收入	年	1	52,232,650	52,232,650	內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函 110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫 (歲出編列：經常門城鄉發展-城鄉發展-住宅發展管理-業務費：51,732,650元、資本門城鄉發展-城鄉發展-城鄉建設與保存維護-設備及投資：500,000元)
	年	1	234,367,206	234,367,206	內政部108.6.10內授營土字第1080121063號函 新北市社會住宅包租代管第2期計畫(歲出編列：經常門城鄉發展-城鄉發展-住宅發展管理-業務費：234,367,680元)(配合預算調整474元至千元)
	年	1	110,838,644	110,838,644	內政部營建署105.7.28營署土字第1052911583號函 三峽國光段社會住宅基地有償撥用土地價款(歲出編列：資本門城鄉發展-城鄉發展-城鄉建設與保存維護-獎補助費：110,838,644元)
	年	1	1,950,000	1,950,000	內政部108.12.12台內營字第1080821859號函 「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度新北市環境景觀總顧問計畫(歲出編



# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	年	1	5,200,000	5,200,000	列：經常門城鄉發展-城鄉發展-都市設計管理-業務費：1,950,000元(新北市議會109.2.3北議三字第1090000442號函同意墊付)
	年	1	6,617,000	6,617,000	內政部108.12.12台內營字第1080821859號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度社區規劃師駐地輔導計畫(歲出編列：經常門城鄉發展-城鄉發展-企劃建築管理-業務費：5,200,000元)(新北市議會109.2.3北議三字第1090000442號函同意墊付)
	年	1	120,058,250	120,058,250	內政部108.12.12台內營字第1080821859號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段(歲出編列：資本門城鄉發展-城鄉發展-城鄉建設與保存維護-設備及投資：6,617,000元)(新北市議會109.2.3北議三字第1090000442號函同意墊付)
	年	1	600,000	600,000	內政部106.10.5內授營都字第1060815216號函及內政部107.4.23台內營字第1070807161號函「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫(歲出編列：資本門城鄉發展-城鄉發展-城鄉建設與保存維護-設備及投資：120,058,250元)(新北市議會108.12.18北議三字第1080005169號函同意墊付)
	年	1	7,670,000	7,670,000	內政部107.10.23台內營字第1071302946號函 新北市都市計畫通盤檢討個案變更委託規劃-大漢溪以北地區(歲出編列：經常門城鄉發展-城鄉發展-都市計畫管理-業務費：600,000元)
	年	1	7,670,000	7,670,000	內政部109.5.14台內營字第1090808067號函「城鎮之心工程計畫」政策引導型第六階段(歲出編列：坪林區公所資本門區政業務-區政業務-區政建設-設備及投資：2,275,000元、鶯歌區公所資本門區政業務-區政業務-區

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

上級政府補助收入—計畫型補助收入

上級政府補助收入—計畫型補助收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
	年	1	38,252,250	38,252,250	政建設-設備及投資： 1,495,000元及深坑區公所資本門區政業務-區政業務-區政建設-設備及投資：3,900,000元)(新北市議會109.7.30北議三字第1090003375號函同意墊付)  內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109.6.20營署宅字第1091128821號函 109年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫(歲出編列：經常門城鄉發展-城鄉發展-住宅發展管理-業務費：36,752,250元、資本門城鄉發展-城鄉發展-城鄉建設與保存維護-設備及投資：1,500,000元)(新北市議會109.8.5北議三字第1090003459號函同意墊付)

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

雜項收入—其他雜項收入

<b>來源別子目及細目與編號</b>	12202000210 雜項收入-其他雜項收入	<b>承辦單位</b>	新北市政府城鄉發展局	<b>預算金額</b>	17,463千元
<b>歲入項目說明</b>	<p>一、項目內容： 新北市非都市土地公共設施改善、增建及管理維護計畫。</p> <p>二、法令依據： 區域計畫法第15條之3及非都市土地開發影響費徵收辦法。</p>				
<b>科目名稱及編號</b>	<b>單位</b>	<b>數量</b>	<b>單價</b>	<b>預算數</b>	<b>說明及收入依據</b>
合計				17,463,000	
12202000210 其他雜項收入	年	1	17,463,000	17,463,000	區域計畫法第15條之3及非都市土地開發影響費徵收辦法 新北市非都市土地公共設施改善、增建及管理維護計畫(歲出編列：農業局資本門農漁業工程及管理業務-農漁業工程及管理業務-農業環境改善工程-設備及投資：1,650,000元、三芝區公所資本門區政業務-區政業務-區政建設-設備及投資：3,988,000元、三峽區公所資本門區政業務-區政業務-區政建設-設備及投資：6,059,700元及汐止區公所資本門區政業務-區政業務-區政建設-設備及投資：5,764,800元) (配合預算調整500至千元)

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	72202000101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市政府城鄉發展局	預算 金額	184,674千元	一般行政—一般行政
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。</p> <p>二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。</p>					
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
	合計				184,674,000	市庫負擔184,674,000元	
	01人員維持費				176,471,000	市庫負擔176,471,000元	
	1000 人事費				176,471,000	市庫負擔176,471,000元	
	1010 政務人員待遇				1,624,980		
		年	1	1,624,980	1,624,980	政務人員待遇	
	1015 法定編制人員待遇				116,596,144		
		年	1	116,596,144	116,596,144	法定編制人員薪津	
	1020 約聘僱人員待遇				8,882,580		
		人x月	7 × 12	40,901	3,435,684	七等一階約聘人員薪津	
		人x月	4 × 12	34,916	1,675,968	六等一階約聘人員薪津	
		人x月	9 × 12	34,916	3,770,928	五等約僱人員薪津	
	1025 技工及工友待遇				1,177,980		
		年	1	412,500	412,500	技工薪津	
		年	1	765,480	765,480	工友薪津	
	1030 獎金				21,492,413		

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1035 其他給與	年	1	20,054,458	20,054,458	職員考績及年終工作獎金
	年	1	120,313	120,313	技工考績及年終工作獎金
	年	1	207,319	207,319	工友考績及年終工作獎金
	人x月	7 x 1.5	40,901	429,461	七等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	4 x 1.5	34,916	209,496	六等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	9 x 1.5	34,916	471,366	五等約僱人員年終工作獎金
				2,684,219	
	年	1	2,316,219	2,316,219	職員休假補助費
	人	7	16,000	112,000	七等一階約聘人員休假補助費
	人	4	16,000	64,000	六等一階約聘人員休假補助費
1040 加班值班費	人	9	16,000	144,000	五等約僱人員休假補助費
	年	1	16,000	16,000	技工休假補助費
	年	1	32,000	32,000	工友休假補助費
				5,473,313	
	年	1	2,804,000	2,804,000	辦理各項業務加班費
	年	1	2,369,601	2,369,601	職員不休假加班費
	年	1	18,336	18,336	技工不休假加班費
	年	1	34,016	34,016	工友不休假加班費
	年	1	57,120	57,120	七等一階約聘人員不休假加班費
	年	1	48,720	48,720	六等一階約聘人員不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	141,520	141,520	五等約僱人員不休假加班費
				1,717,409	
	年	1	1,165,961	1,165,961	退撫基金提撥等
	年	1	211,680	211,680	七等一階約聘人員離職儲金及退休準備金
	年	1	104,544	104,544	六等一階約聘人員離職儲金及

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1055 保險	年	1	235,224	235,224	退休準備金
					五等約僱人員離職儲金及退休準備金
				16,821,962	
	年	1	15,515,810	15,515,810	職員保險費
	人x月	7×12	5,168	434,112	七等一階約聘人員保險費
	人x月	4×12	4,467	214,416	六等一階約聘人員保險費
	人x月	9×12	4,467	482,436	五等約僱人員保險費
	年	1	62,148	62,148	技工保險費
	年	1	113,040	113,040	工友保險費
02基本行政工作維持費				8,203,000	市庫負擔8,203,000元
2000 業務費				8,179,000	市庫負擔8,179,000元
2003 教育訓練費				20,420	
	年	1	20,420	20,420	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
2009 通訊費				875,280	
	年	1	875,280	875,280	快遞、郵資及通訊相關費用
2021 其他業務租金				1,327,000	
	年	1	330,000	330,000	因應業務需求之臨時性租車租金
	年	1	997,000	997,000	租用影印機相關費用
2024 稅捐及規費				83,060	
	年	1	52,040	52,040	公務車牌照稅
	年	1	29,520	29,520	公務車燃料使用費
	年	1	1,500	1,500	公務車檢驗費
2027 保險費				14,143	
	年	1	14,143	14,143	公務車保險費
2033 臨時人員酬金				829,326	
	年	1	829,326	829,326	臨時人員2人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
2036 按日按件計資酬金	年	1	92,500	92,500	班費
					專家學者出席費
2051 物品	年	1	60,000	60,000	講習訓練講師鐘點費
					1,183,118
2054 一般事務費	年	1	241,278	241,278	購買辦公文具紙張、信封、電腦用品等零星相關費用
					年
2054 一般事務費	年	1	216,840	216,840	購置業務相關法令書籍等相關費用
					年
2054 一般事務費	人	210	2,000	420,000	各項會議及業務資料印刷編印暨辦理各項聯繫活動或考察業務相關經費
					年
2054 一般事務費	年	1	322,000	322,000	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
					年
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	504,936	504,936	預決算書、會計統計報表及相關資料印製
					年
2072 國內旅費	年	1	15,000	15,000	公務車養護費
					年
2093 特別費				231,000	944,400

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
4000 獎補助費  4085 獎勵及慰問	月	12	39,700	476,400	首長特別費
	人x月	2 x 12	19,500	468,000	副首長特別費
				24,000	市庫負擔24,000元
	人x節	4 x 3	2,000	24,000	退休(職)人員及在職亡故公務人員遺族三節慰問金

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政



# 新北市政府城鄉發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展 — 城鄉發展	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	72202000301 城鄉發展-城鄉發展	承辦 單位	新北市政府城鄉發展局	預算 金額	439,001千元	城鄉發展 — 城鄉發展
歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容：辦理都市設計管理、城鄉規劃管理、住宅發展管理、企劃建築管理、城鄉開發管理、都計測量管理、計畫審議管理、都市計畫管理。</p> <p>二、預期成果：改善都市設計審議服務品質，提升行政作業效率；建構空間願景、推動城鄉規劃；新北安居計畫、健全住宅發展；城鄉景觀改善，提升城鎮服務機能；建立資訊平台，提供便民資訊；推動簡政便民，邁向e化政府；推動都市規劃，提升審議效能。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					439,001,000	市庫負擔108,398,420元，收支併列330,602,580元(中央補助330,602,580元)	
01都市設計管理					14,719,000	市庫負擔12,769,000元，收支併列1,950,000元(中央補助1,950,000元)	
2000 業務費					14,719,000	市庫負擔12,769,000元，收支併列1,950,000元(中央補助1,950,000元)	
2003 教育訓練費					15,920		
		年	1	15,920	15,920	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用	
2009 通訊費					61,000		
		年	1	61,000	61,000	快遞、郵資及通訊相關費用	
2018 資訊服務費					1,850,000		
		年	1	1,850,000	1,850,000	新北市都市設計審議服務平台系統擴充及維護案2,000,000元(經常門1,850,000元、資本門150,000元)(總經費3,625,000元，109年編列1,625,000元，110年編列2,000,000元)	

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2033 臨時人員酬金	年	1	414,663	414,663	臨時人員1人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金	年	1	2,000,000	2,000,000	都市設計委員及相關學者出席費
2039 委辦費	年	1	3,000,000	3,000,000	「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度新北市環境景觀總顧問計畫(中央款1,950,000元、市款1,050,000元)(內政部108年12月12日台內營字第1080821859號函)(新北市議會109年2月3日北議三字第1090000442號函同意墊付)
	年	1	6,000,000	6,000,000	新北市都市設計及城鄉景觀委託規劃案
2051 物品	年	1	455,000	455,000	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費	年	1	762,985	762,985	都市設計審議相關書圖影印、藍晒、重製
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	9,432	9,432	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用
2072 國內旅費	年	1	150,000	150,000	赴各區及其他縣市參加有關都市設計會議會勘業務之出差費
02城鄉規劃管理				11,827,000	市庫負擔11,827,000元
2000 業務費				11,827,000	市庫負擔11,827,000元
2003 教育訓練費	年	1	12,000	12,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2009 通訊費	年	1	140,000	140,000	快遞、郵資及通訊相關費用
2018 資訊服務費	年	1	90,000	90,000	新北市非都市土地開發許可資訊系統維運服務委託案
2036 按日按件計資酬金	年	1	320,000	320,000	國土計畫委員會、區域計畫委員會及相關學者出席費
2039 委辦費	年	1	10,235,000	10,235,000	新北市城鄉規劃、區域計畫、新訂及擴大都市計畫之綜合規劃
2051 物品	年	1	300,000	300,000	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費	年	1	490,000	490,000	都市計畫書圖影印、藍晒、重製
	年	1	110,000	110,000	北台區域合作推動組活動費
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	10,000	10,000	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用
2072 國內旅費	年	1	120,000	120,000	赴各區及其他縣市參加有關城鄉規劃會議會勘業務之出差費
03住宅發展管理				332,673,000	市庫負擔9,820,420元，收支併列322,852,580元(中央補助322,852,580元)
2000 業務費				331,673,000	市庫負擔8,820,420元，收支併列322,852,580元(中央補助322,852,580元)
2003 教育訓練費	年	1	15,960	15,960	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2009 通訊費	年	1	3,580,664	9,078,664 3,580,664	109年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫及相關業務推動所需之快遞、郵資及通訊相關費用(中央款3,580,664元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函)(新北市議會109年8月5日北議三字第1090003459號函同意墊付)
	年	1	5,198,000	5,198,000	110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫及相關業務推動所需之快遞、郵資及通訊相關費用(中央款5,198,000元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函)
	年	1	300,000	300,000	快遞、郵資及通訊相關費用
2033 臨時人員酬金	年	1	500,000	9,971,331 500,000	109年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫之臨時人員定期查核加班費(中央款500,000元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128821號函)(新北市議會109年8月5日北議三字第1090003459號函同意墊付)
	年	1	8,928,548	8,928,548	110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫之臨時人員16人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費(中央款8,928,548元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函)
	年	1	542,783	542,783	新北市社會住宅包租代管第2期計畫執行包租代管等業務之臨時人員1人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費(中央款542,783元)(總經費585,919,200元, 109年編列234,367,680元, 110年編列234,367,680元, 111年編列117,183,840元)(內政部108年6月10日內授營土字第1080121063號函)

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2036 按日按件計資酬金	年	1	235,000	235,000	邀請學者專家之審查諮詢委員出席費
2039 委辦費	年	1	31,171,586	31,171,586	109年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫(中央款31,171,586元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128821號函)(新北市議會109年8月5日北議三字第1090003459號函同意墊付)
	年	1	34,606,102	34,606,102	110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動及定期查核計畫(中央款34,606,102元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函及內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128821號函)
	年	1	233,407,680	233,407,680	新北市社會住宅包租代管第2期計畫(中央款233,407,680元)(總經費585,919,200元, 109年編列234,367,680元, 110年編列234,367,680元, 111年編列117,183,840元)(內政部108年6月10日內授營土字第1080121063號函)
	年	1	3,500,000	3,500,000	新北市年度住宅政策推動計畫
	年	1	2,850,000	2,850,000	新北市青年社會住宅營運管理諮詢顧問服務案(總經費11,400,000元, 108年編列2,850,000元, 109年編列2,850,000元, 110年編列2,850,000元, 111年編列2,850,000元)
2051 物品	年	1	252,868	252,868	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費	年	1	1,500,000	1,500,000	109年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	3,000,000	3,000,000	計畫及相關業務推動所需之宣導費、申請書表等行政相關費用(中央款1,500,000元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函)(新北市議會109年8月5日北議三字第1090003459號函同意墊付)
	年	1	417,217	417,217	110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫及相關業務推動所需之宣導費、申請書表等行政相關費用(中央款3,000,000元)(內政部營建署109年6月20日營署宅字第1091128603號函)
	年	1	417,217	417,217	新北市社會住宅包租代管第2期計畫執行業務之宣導費、申請書表等行政相關費用(中央款417,217元)(總經費585,919,200元, 109年編列234,367,680元, 110年編列234,367,680元, 111年編列117,183,840元)(內政部108年6月10日內授營土字第1080121063號函)
	年	1	1,539,592	1,539,592	配合住宅政策業務相關費用
2066 車輛及辦公器具養護費				12,000	
	年	1	12,000	12,000	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用
2072 國內旅費				115,000	
	年	1	115,000	115,000	赴各區及其他縣市參加有關住宅法及社會住宅會勘業務之出差費
4000 獎補助費				1,000,000	市庫負擔1,000,000元
4065 社會福利津貼及濟助				1,000,000	
	年	1	1,000,000	1,000,000	低收入戶住宅修繕補貼
04企劃建築管理				15,143,000	市庫負擔9,943,000元, 收支併列5,200,000元(中央補助5,200,000元)
2000 業務費				15,143,000	市庫負擔9,943,000元, 收支併列5,200,000元(中央補助5,200,000元)

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2003 教育訓練費	年	1	20,000	20,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
2009 通訊費	年	1	67,200	67,200	快遞、郵資及通訊相關費用
2033 臨時人員酬金	年	1	414,663	414,663	臨時人員1人薪資、保險費、退職準備、年終工作獎金及加班費
2036 按日按件計資酬金	年	1	247,200	247,200	邀請學者專家之審查諮詢委員出席費
2039 委辦費	年	1	8,000,000	8,000,000	「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段-109年度社區規劃師駐地輔導計畫(中央款5,200,000元、市款2,800,000元)(內政部108年12月12日台內營字第1080821859號函)(新北市議會109年2月3日北議三字第1090000442號函同意墊付)
2051 物品	年	1	186,500	186,500	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費	年	1	5,469,000	5,469,000	工程各項設施管理維護計畫
	年	1	292,000	292,000	晒圖、印製報告書、標封、招標文件、圖冊、印製宣導資料費用
	年	1	300,000	300,000	型塑宜居生活環境與城鄉風貌國內縣市考察觀摩計畫
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	14,437	14,437	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用
2072 國內旅費				132,000	

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
城鄉發展—城鄉發展 05城鄉開發管理 2000 業務費 2003 教育訓練費 2009 通訊費 2018 資訊服務費 2036 按日按件計資酬金 2051 物品 2054 一般事務費 2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	132,000	132,000	赴各區及其他縣市參加有關企劃建築會議會勘業務之出差費
				2,569,000	市庫負擔2,569,000元
				2,569,000	市庫負擔2,569,000元
				41,000	
	年	1	41,000	41,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
				100,000	
	年	1	100,000	100,000	快遞、郵資及通訊相關費用
				1,152,000	
	年	1	852,000	852,000	「新北市公共設施用地暨完竣地區清查系統」及「新北市違反土地使用分區管制管理系統」維護管理暨功能擴充案1,212,000元(經常門852,000元、資本門360,000元)(總經費1,818,000元，109年編列606,000元，110年編列1,212,000元)
	年	1	300,000	300,000	新北市政府工業區總量管制查詢管理系統擴充及維護案(總經費1,850,000元，108年編列150,000元，109年編列1,400,000元，110年編列300,000元)
				30,000	
	年	1	30,000	30,000	城鄉發展及都市計畫相關會議之專家學者出席費
				476,000	
年	1	476,000	476,000	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支	
			434,000		
年	1	434,000	434,000	行政執行與爭訟及相關費用	
			207,000		
年	1	207,000	207,000	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用	



新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2072 國內旅費	年	1	129,000	129,000	赴各區及其他縣市參加有關城鄉開發會議會勘業務之出差費
06都計測量管理				34,018,000	市庫負擔34,018,000元
2000 業務費				34,018,000	市庫負擔34,018,000元
2003 教育訓練費	年	1	20,000	20,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
2009 通訊費	年	1	50,000	50,000	快遞、郵資及通訊相關費用
2036 按日按件計資酬金	年	1	40,000	40,000	邀請專家學者之出席費
2039 委辦費	年	1	1,250,000	1,250,000	108-110年新北市都市計畫樁清理維護作業(總經費5,000,000元, 108年編列1,250,000元, 109年編列2,500,000元, 110年編列1,250,000元)
	年	1	1,250,000	1,250,000	110-112年新北市都市計畫樁清理維護作業(總經費5,000,000元, 110年編列1,250,000元, 111年編列2,500,000元, 112年編列1,250,000元)
	年	1	1,000,000	1,000,000	108-110年配合預計發布實施之都市計畫區通盤檢討及個案變更之新、復補建釘樁作業暨零星工程樁位測釘(總經費5,300,000元, 108年編列1,500,000元, 109年編列2,800,000元, 110年編列1,000,000元)
	年	1	1,800,000	1,800,000	110-112年配合預計發布實施之都市計畫區通盤檢討及個案變更之新、復補建釘樁作業暨零星工程樁位測釘(總經費5,300,000元, 110年編列1,800,000元, 111年編列2,500,000元, 112年編列1,000,000元)
	年	1	3,200,000	3,200,000	配合地籍圖重測區都市計畫樁清理復補建作業

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	24,000,000	24,000,000	新北市1/1000數值航測地形圖測製(第八期)計畫建置案及監審案(總經費48,000,000元,109年編列9,600,000元,110年編列24,000,000元,111年編列14,400,000元)
2051 物品				248,000	
	年	1	248,000	248,000	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費				824,000	
	年	1	180,000	180,000	都市計畫樁位刊登報紙公告
	年	1	44,000	44,000	新北市老舊地籍圖及都市計畫圖各式圖籍更新
	年	1	600,000	600,000	都市計畫資料影印、藍晒、重製(含彩色製作)及行政執行與爭訟等相關費用
2066 車輛及辦公器具養護費				36,000	
	年	1	36,000	36,000	傳真機、影印機及辦公廳各項器具設備之保養、維修相關費用
2072 國內旅費				300,000	
	年	1	300,000	300,000	赴各區及其他縣市參加有關都市計畫樁會議會勘業務之出差費
07計畫審議管理				15,666,000	市庫負擔15,666,000元
2000 業務費				15,666,000	市庫負擔15,666,000元
2003 教育訓練費				11,700	
	年	1	11,700	11,700	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
2009 通訊費				450,000	
	年	1	450,000	450,000	快遞、郵資及通訊相關費用
2018 資訊服務費				300,000	
	年	1	300,000	300,000	新北市都市規劃審議管理系統後續維護作業案

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2036 按日按件計資酬金	年	1	1,350,000	1,350,000	都市計畫委員及相關學者出席費
2051 物品	年	1	220,800	220,800	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支
2054 一般事務費	年	1	12,703,500	12,703,500	新北市都市計畫通盤檢討及個案變更委託規劃案-大漢溪以南地區
	年	1	75,000	75,000	都市計畫擬定、修訂、變更刊登報紙公告及相關作業費
	年	1	430,000	430,000	都市計畫書圖及相關資料影印、藍晒、重製
2072 國內旅費	年	1	125,000	125,000	赴各區及其他縣市參加有關計畫審議規劃會議會勘業務之出差費
08都市計畫管理				12,386,000	市庫負擔11,786,000元，收支併列600,000元(中央補助600,000元)
2000 業務費				12,386,000	市庫負擔11,786,000元，收支併列600,000元(中央補助600,000元)
2003 教育訓練費	年	1	8,000	8,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
2009 通訊費	年	1	472,118	472,118	快遞、郵資及通訊相關業務
2036 按日按件計資酬金	年	1	30,000	30,000	計畫案評選會委員及相關學者出席費
2051 物品	年	1	380,000	380,000	購買相關法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品等雜支

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
2054 一般事務費	年	1	11,073,802	11,073,802	新北市都市計畫通盤檢討及個案變更委託規劃案-大漢溪以北地區(中央款600,000元、市款10,473,802元)(內政部107年10月23日台內營字第1071302946號函)	
	年	1	220,000	220,000		都市計畫書圖影印、藍晒、重製(含彩色製作)
	年	1	74,800	74,800		都市計畫擬定、修訂、變更刊登報紙公告及相關作業費
2072 國內旅費	年	1	127,280	127,280	赴各區及其他縣市參加有關都市計畫會議會勘業務之出差費	

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

# 新北市政府城鄉發展局

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

業務計畫及工作計畫名稱與編號	72202000301 城鄉發展-城鄉發展	承辦單位	新北市政府城鄉發展局	預算金額	311,234千元
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、三峽國光段社會住宅基地有償撥用土地。</li> <li>2、城鎮之心工程計畫。</li> <li>3、城鄉特色空間發展計畫。</li> <li>4、「新北市公共設施用地暨完竣地區清查系統」及「新北市違反土地使用分區管制管理系統」維護管理擴充案。</li> <li>5、新北市都市設計審議服務平台系統擴充及維護案。</li> <li>6、109及110年度「整合住宅補貼資源實施方案」住宅補貼業務推動計畫相關設備汰舊換新。</li> </ol> <p>二、預期成果：落實居住正義，配合住宅政策，興建青年社會住宅，以紓解高房價壓力，保障弱勢族群在都會地區之居住權利，提升住宅補貼服務品質；推動地區之整體性規劃與建設、人本道路環境，以發揮整體建設之加值綜效；改善新北市地區空間環境及公共基礎設施，以提升環境景觀風貌。</p>				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				311,234,000	市庫負擔71,720,106元，收支併列239,513,894元(中央補助239,513,894元)
09城鄉建設與保存維護				311,234,000	市庫負擔71,720,106元，收支併列239,513,894元(中央補助239,513,894元)
3000 設備及投資				200,395,000	市庫負擔71,719,750元，收支併列128,675,250元(中央補助128,675,250元)
3015 公共建設及設施費	年	1	10,180,000	10,180,000	「城鎮之心工程計畫」政策引導型第四階段(貢寮老街改善計畫、貢寮區卯澳漁村核心廣場改善工程等)(中央款6,617,000元、市款3,563,000元)(內政部108年12月12日台內營字第1080821859號函)(新北市議會109年2月3日北議三字第1090000442號函同意墊付)
	年	1	184,705,000	184,705,000	「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫(中央款120,058,250元、市款64,646,750元)(總經費288,000,000元，

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

城鄉發展  
—  
城鄉發展

城鄉發展  
—  
城鄉發展

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
3030 資訊軟硬體設備費	年	1	3,000,000	3,000,000	108年編列45,615,000元， 109年編列57,680,000元， 110年編列184,705,000元) (內政部106年10月5日內授營 都字第1060815216號函及內政 部107年4月23日台內營字第 1070807161號函)(新北市議會 108年12月18日北議三字第 1080005169號函同意墊付)
				510,000	城鄉特色空間發展計畫
	年	1	150,000	150,000	新北市都市設計審議服務平台 系統擴充及維護案2,000,000元 (經常門1,850,000元、資本門 150,000元)(總經費3,625,000 元，109年編列1,625,000元， 110年編列2,000,000元)
3035 雜項設備費	年	1	360,000	360,000	「新北市公共設施用地暨完竣 地區清查系統」及「新北市違 反土地使用分區管制管理系 統」維護管理暨功能擴充案 1,212,000元(經常門852,000 元、資本門360,000元)(總經費 1,818,000元，109年編列 606,000元，110年編列 1,212,000元)
				2,000,000	
	年	1	1,500,000	1,500,000	109年度「整合住宅補貼資源 實施方案」住宅補貼業務推動 計畫相關設備汰舊換新等費用 (中央款1,500,000元)(內政部營 建署109年6月20日營署宅字第 1091128603號函)(新北市議會 109年8月5日北議三字第 1090003459號函同意墊付)
	年	1	500,000	500,000	110年度「整合住宅補貼資源 實施方案」住宅補貼業務推動 計畫相關設備汰舊換新等費用 (中央款500,000元)(內政部營建 署109年6月20日營署宅字第 1091128603號函)
4000 獎補助費				110,839,000	市庫負擔356元，收支併列 110,838,644元(中央補助 110,838,644元)
4030 對特種基金之補助				110,839,000	

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
	年	1	110,839,000	110,839,000	三峽國光段社會住宅基地有償撥用土地價款(中央款110,838,644元)(總經費1,266,728,000元, 105年編列272,307,000元, 106年編列202,716,000元, 107年-111年編列158,341,000元, 其中新北市住宅及都市更新基金109年-111年編列47,502,000元)(內政部營建署105年7月28日營署土字第1052911583號函)(配合用途別科目調整356元至千元)

城鄉發展—城鄉發展

城鄉發展—城鄉發展

新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

資本門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備——一般建築及設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	72202009001 一般建築及設備-一般建築及設備	承辦 單位	新北市政府城鄉發展局	預算 金額	995千元	一般建築及設備——一般建築及設備
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1、新購公務汽車汰舊換新。 2、辦公設備添購案。</p> <p>二、預期成果： 改善辦公環境及設備。</p>					

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				995,000	市庫負擔995,000元
3000 設備及投資				995,000	市庫負擔995,000元
3025 運輸設備費				850,000	
	輛	1	850,000	850,000	公務汽車汰舊換新
3035 雜項設備費				145,000	
	年	1	145,000	145,000	辦公設備添購案



新北市政府城鄉發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

第一預備金—第一預備金

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	72202009801 第一預備金-第一預備金	承辦 單位	新北市政府城鄉發展局	預算 金額	1,500千元
--------------------	----------------------------	----------	------------	----------	---------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 依預算法第64條及相關規定辦理。
	二、預期成果： 因應年度中機關之業務計畫經費不足，以利各業務計畫順利推展。

用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				1,500,000	市庫負擔1,500,000元
6000 預備金				1,500,000	市庫負擔1,500,000元
6005 第一預備金	年	1	1,500,000	1,500,000	第一預備金

# 新北市政府城鄉發展局

## 各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	72202000101 一般行政	72202000301 城鄉發展	72202009001 一般建築及設備	72202009801 第一預備金	合 計	
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	184,674	750,235	995	1,500	937,404	
100000人事費	176,471				176,471	
101000政務人員待遇	1,625				1,625	
101500法定編制人員待遇	116,596				116,596	
102000約聘僱人員待遇	8,883				8,883	
102500技工及工友待遇	1,178				1,178	
103000獎金	21,492				21,492	
103500其他給與	2,684				2,684	
104000加班值班費	5,473				5,473	
105000退休離職儲金	1,717				1,717	
105500保險	16,822				16,822	
200000業務費	8,179	438,001			446,180	
200300教育訓練費	20	145			165	
200900通訊費	875	10,419			11,294	
201800資訊服務費		3,392			3,392	
202100其他業務租金	1,327				1,327	
202400稅捐及規費	83				83	
202700保險費	14				14	
203300臨時人員酬金	829	10,801			11,630	
203600按日按件計資酬金	153	4,252			4,405	
203900委辦費		365,270			365,270	
205100物品	1,183	2,519			3,702	
205400一般事務費	2,362	39,716			42,078	
206600車輛及辦公器具養護費	157	289			446	
207200國內旅費	231	1,198			1,429	
209300特別費	944				944	
300000設備及投資		200,395	995		201,390	
301500公共建設及設施費		197,885			197,885	
302500運輸設備費			850		850	
303000資訊軟硬體設備費		510			510	
303500雜項設備費		2,000	145		2,145	

新北市政府城鄉發展局

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	72202000101 一般行政	72202000301 城鄉發展	72202009001 一般建築及設備	72202009801 第一預備金	合 計	
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
400000獎補助費	24	111,839			111,863	
403000對特種基金之補助		110,839			110,839	
406500社會福利津貼及濟助		1,000			1,000	
408500獎勵及慰問	24				24	
600000預備金				1,500	1,500	
600500第一預備金				1,500	1,500	

新北市政府城鄉發展局

歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	937,404	176,471	446,180	1,024		1,500	625,175			201,390	110,839		312,229
7220200000 社區發展支出	937,404	176,471	446,180	1,024		1,500	625,175			201,390	110,839		312,229
72202000100 一般行政	184,674	176,471	8,179	24			184,674						
72202000101 一般行政	184,674	176,471	8,179	24			184,674						
72202000300 城鄉發展	750,235		438,001	1,000			439,001			200,395	110,839		311,234
72202000301 城鄉發展	750,235		438,001	1,000			439,001			200,395	110,839		311,234
72202009000 一般建築及設備	995									995			995
72202009001 一般建築及設備	995									995			995
72202009800 第一預備金	1,500					1,500	1,500						
72202009801 第一預備金	1,500					1,500	1,500						

新北市政府城鄉發展局

資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	312,229			197,885		850	510	2,145			110,839
72202000300 城鄉發展	311,234			197,885			510	2,000			110,839
72202000301 城鄉發展	311,234			197,885			510	2,000			110,839
72202009000 一般建築及設備	995					850		145			
72202009001 一般建築及設備	995					850		145			

# 新北市政府城鄉發展局

## 人 事 費 彙 計 表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	210		1,624,980	116,596,144	8,882,580	1,177,980	21,492,413	2,684,219	5,473,313		1,717,409	16,821,962	176,471,000	
正式員額	187		1,624,980	116,596,144			20,054,458	2,316,219	2,369,601		1,165,961	15,515,810	159,643,173	
職員	187		1,624,980	116,596,144			20,054,458	2,316,219	2,369,601		1,165,961	15,515,810	159,643,173	
約聘僱人員	20				8,882,580		1,110,323	320,000	247,360		551,448	1,130,964	12,242,675	
技工	1					412,500	120,313	16,000	18,336			62,148	629,297	
工友	2					765,480	207,319	32,000	34,016			113,040	1,151,855	
其他人事費									2,804,000				2,804,000	

新北市政府城鄉發展局

約聘僱人員費用分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						12,242,675	合計
20						12,242,675	包括約聘僱人員待遇8,882,580元、年終工作獎金1,110,323元、不休假加班費247,360元、保險費1,130,964元、離職儲金551,448元及休假補助320,000元。
	001					12,242,675	0020000000 新北市政府城鄉發展局主管
		01				12,242,675	0020200000 新北市政府城鄉發展局
			01			12,242,675	72202000100 一般行政
						12,242,675	72202000101 一般行政
				7x12		4,680,057	七等一階約聘人員(人員維持費)
				4x12		2,317,144	六等一階約聘人員(人員維持費)
					9x12	5,245,474	五等約僱人員(人員維持費)

新北市政府城鄉發展局

公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 一般行政		現有車輛				44,553	25,400			187,928	136,000	12,200	1,500	
	1	小客車	4	10605	1798	7,120	4,800	1,668	26.0	43,368	34,000	2,483		ATJ-5561
	1	小客貨兩用 車	7	09604	2350	3,743	2,060	556	26.0	14,456	17,000	972	750	4078-RF
	1	小客貨兩用 車	7	09904	2351	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	750	5192-YS
	1	小客貨兩用 車	4	10806	1999	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	25,500	2,915		BBG-6395
	1	小客貨兩用 車	7	10903	2378	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	8,500	2,915		BFN-5702
		本年度新增 車輛												
一般行政 一般行政						7,487	4,120			28,912	5,667	1,943		
	1	小客貨兩用 車	7	11004	2400	7,487	4,120	1,112	26.0	28,912	5,667	1,943		預計110年4月購 置
		合計				52,040	29,520			216,840	141,667	14,143	1,500	



新北市政府城鄉發展局

中程資本支出計畫概況表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	72202000301 城鄉發展-城鄉發展	經費需求總數	288,000千元	計畫期間	自107.02.01起至110.12.31止	
計畫內容	「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫	預期成果	如期完成	計畫類別	公共工程計畫	
工作項目	年度	概算數	占總需求(%)	已過期間執行數		說明
				實支數	保留數	
金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫建築基礎、結構及景觀工程	108	45,615	15.84	45,615		「城鎮之心工程計畫」競爭型-金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫(總經費288,000,000元,108年編列45,615,000元,109年編列57,680,000元,110年編列184,705,000元)辦理金山區中山溫泉公園及其周邊環境建築基礎、結構及景觀工程
金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫建築結構及景觀工程	109	57,680	20.03			辦理金山區中山溫泉公園及其周邊環境建築結構及景觀工程
金山區中山溫泉公園及其周邊環境整合計畫建築裝修、景觀工程及驗收作業	110	184,705	64.13			辦理金山區中山溫泉公園及其周邊環境建築裝修、景觀工程及驗收作業

本頁空白

歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		192,506	431,645						625,175			
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利						1,024			1,024			
07 住宅及社區服務		192,506	431,645						624,151			
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

城鄉發展局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	總計
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
		110,839						197,885	850	510	2,145		312,229	937,404
														1,024
			110,839					197,885	850	510	2,145		312,229	936,380

本頁空白

# 新北市政府都市更新處

中華民國 110 年度

(自 110 年 1 月 1 日起至 110 年 12 月 31 日止)

## 單 位 預 算

主辦會計人員 石雅文

機關長官 張壽文



新北市政府都市更新處  
預算總說明  
中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統表

(一)機關主要職掌

依據新北市政府組織自治條例第 7 條及新北市政府都市更新處組織規程規定，本處掌理全市都市更新發展研究、政策法令、更新計畫擬定，及重建、整建、維護等都市更新事業推動。

(二)內部分層業務

本處置處長 1 人，承局長之命，綜理處務，並指揮、監督所屬員工；置副處長 1 人，襄助處長處理處務；其下設 3 科、4 室，分別說明如下：

1. 更新發展科：都市更新發展研究、更新政策及法令研（修）訂、更新地區劃定、更新計畫擬定、更新基金運用、更新事業經費補助等事項。
2. 更新事業科：重建、整建、維護等都市更新事業工程之擬定、審議、核定、調解、調處、監督管理及輔導、推動等事項。
3. 更新推廣科：公辦更新事業開發及推動、更新開發地區不動產經營、管理、更新地區環境營造相關規劃設計及工程施作等事項。
4. 秘書室：文書、檔案管理、公文管理、事務、出納、採購、財產管理、法制、研考、新聞發布、維護工程發包，綜合業務及不屬於其他各科、室之事項。
5. 人事室：依法辦理人事管理事項。
6. 會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
7. 政風室：依法辦理政風事項。

(三)組織系統圖：如附圖。

(四)員額編制表：如附表。

二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形

(一)前年度(108 年度)計畫實施成果及決算辦理概況

1. 歲入部分：預算數 0 元，決算數 20,182 元。
2. 歲出部分：預算數 52,096,000 元，決算數 50,637,697 元，執行率 97.2%。

(二)上年度(109 年度)已過期間計畫實施及預算執行情形



新北市政府都市更新處  
預算總說明  
中華民國 110 年度

1. 歲入部分：預算數 0 元，截至 109 年 6 月底執行數 5 元。  
財產收入：預算數 0 元，執行數 5 元。
2. 歲出部分：預算數 52,096,000 元，截至 109 年 6 月底執行數 31,810,943 元，  
占預算數 61.06%。  
一般行政：預算數 52,096,000 元，執行數 31,810,943 元。

三、本年度施政計畫重點及預算提要

(一) 本年度施政計畫重點及預期績效之概述

1. 政府加強主導：透過「推動小組」，加速府層級與跨局處協調案件疑義，並結合推動辦公室、都更推動師、相關公會團體廣開說明會，辦理社區蹲點、輔導、宣導提供民眾專業協助，落實行動治理。
2. 簡政便民：推動 106 重建專案計畫，協助 100%同意無爭議且採協議合建案件 6 個月完成都更審議，並簡化計畫書圖、新增都更協檢機制，加速都市更新。利用獎勵機制、定額補助、程序簡化機制，加速推動老舊公寓增設電梯。
3. 以捷運帶動城市發展 (TOD)：指認優先推動捷運周邊都更潛力地區，透過容積加給機制配合都市計畫變更法定程序及更新計畫，引入民間資金及技術，促成捷運周邊潛在民間案件申請重建，以達到都市更新遍地開花，改善都市環境及安居城市。
4. 主幹道沿線提高基準容積、環境優化：持續推動老舊公寓整建維護及重建，鏈結都市計畫檢討基準容積以促進都更。篩選捷運場站、主要街道，辦理建築物立面設計及輔導，透過政府主動輔導到施工完成，建立建築物立面修繕示範，並活化市有空間。
5. 危老都更：持續盤點危險建築物，篩選危險與急迫程度之優先處理案件，並結合推動辦公室、都更推動師等單位主動協調、溝通、整合及說明，凝聚共識以達成危險房屋拆除以加速重建。

新北市政府都市更新處  
預算總說明  
中華民國 110 年度

6. 設置專責機構，強化公私協力：加強具公正第三方之行政法人及公部門合作，推動公辦都更可行性評估及民間重建整合業務，並妥善運用住都中心專業技術及協調功能解決推動困難之都市更新案件，以加速民間及公有地都市更新重建。
7. 水岸及公有土地都市更新推動：賡續推動永和新生地（大陳義胞）、新店行政生活園區、永和機一等公辦都更案，辦理規劃、招商、擬訂事業計畫及權利變換計畫、興建工程，並藉由專業廠商專案管理履約情形及工程品質，促進已動工案件如期如質完成，期望透過公辦都更，整備都市機能、提升環境品質、補足公益設施，達成都市再生的整體目標。

以上工作經費均編列於新北市住宅及都市更新基金。

(二) 本年度預算提要及成本估計

1. 歲入部分：本年度歲入預算共編列 0 元，與上年度預算數相同。
2. 歲出部分：本年度歲出預算共編列 51,347,000 元，較上年度預算 52,096,000 元，減列 749,000 元，減少率 1.44%，其中經常門預算 51,347,000 元，其明細如下：

一般行政計畫預算共列 51,347,000 元，包括人事費 48,000,000 元，業務費 3,347,000 元。

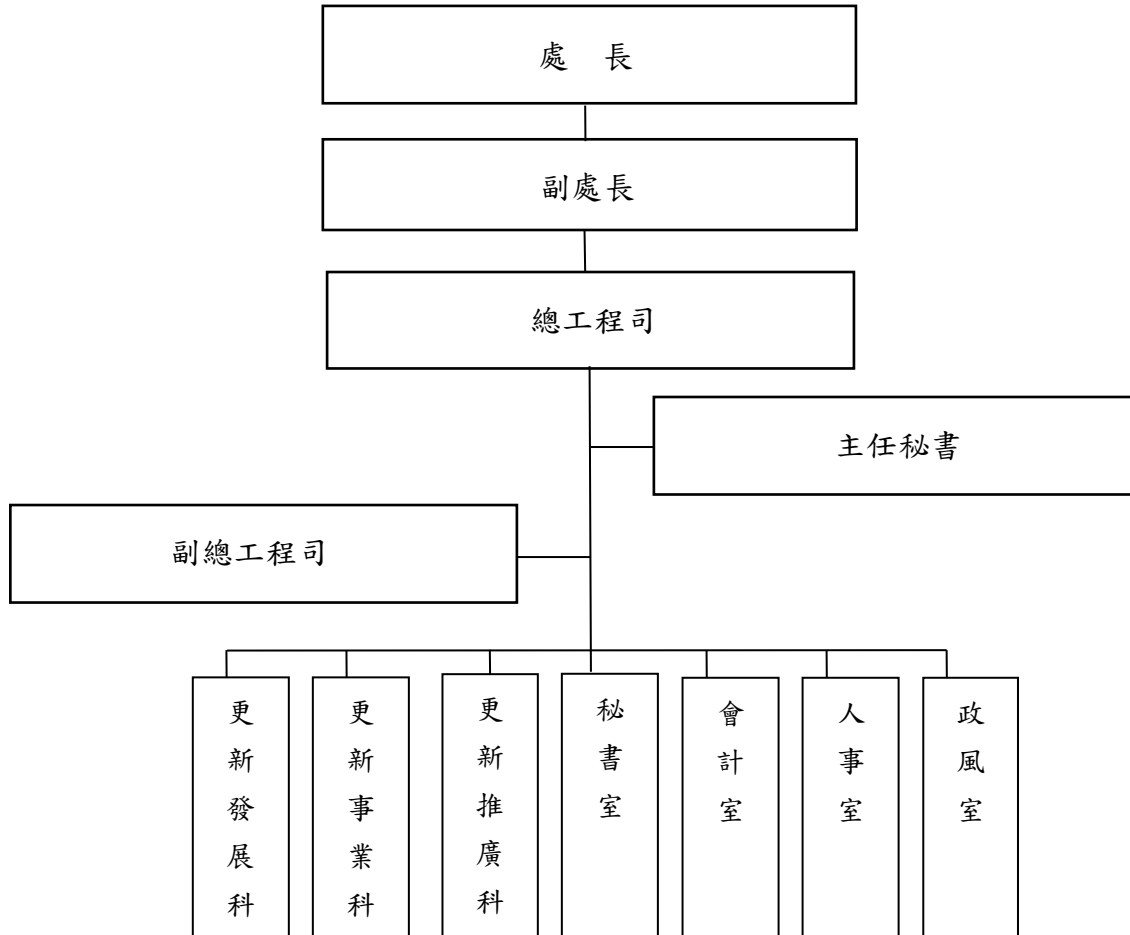
(三) 計畫及預算統計表

單位：新臺幣千元、%

業務計畫	工作計畫	本年度預算數	比率
新北市政府都市更新處合計		51,347	100.00
一般行政	一般行政	51,347	100.00

新北市政府都市更新處  
預算總說明  
中華民國110年度

(附圖) 組織系統圖



新北市政府都市更新處

預算總說明

中華民國110年度

(附表)

員額編制表

類別	法定編制員額	本年度預算員額	上年度預算員額	與上年度預算員額比較增減
民意代表	0	0	0	0
職員	70	53	53	0
警員	0	0	0	0
消防人員	0	0	0	0
技工	1	0	0	0
駕駛	0	0	0	0
工友	3	0	0	0

# 新北市政府都市更新處

## 歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說明
款	項	目	節					
				-	-	21	-	
				合 計				
				經常門合計				
03				0400000000				
	085			罰款及賠償收入				
				04202010000				
				新北市政府都市更新處				
		01		04202010300				
				賠償收入				
			01	04202010301				
				一般賠償收入				
09				12000000000				
	084			其他收入				
				12202010000				
				新北市政府都市更新處				
		01		12202010200				
				雜項收入				
			01	12202010201				
				收回以前年度歲出				
			02	12202010210				
				其他雜項收入				

# 新北市政府都市更新處

## 歲出機關別預算表

經資門併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度 預算數	上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
款	項	目	節					
20				51,347	52,096	50,637	-749	1.本年度預算數較上年度預算數減少749千元。 2.全數為經常門(詳20冊第84-87頁),係基本行政工作維持費減少749千元。
	002			51,347	52,096	50,637	-749	
		01		51,347	52,096	50,637	-749	
			01	51,347	52,096	50,637	-749	

新北市政府都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

業務計畫及工作計畫 名稱與編號	72202010101 一般行政-一般行政	承辦 單位	新北市政府都市更新處	預算 金額	51,347千元
--------------------	--------------------------	----------	------------	----------	----------

歲出計畫說明	一、計畫內容： 人員維持費及基本行政工作維持費。
	二、預期成果： 協助業務單位順利推動各項業務。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				51,347,000	市庫負擔51,347,000元
01人員維持費				48,000,000	市庫負擔48,000,000元
1000 人事費				48,000,000	市庫負擔48,000,000元
1015 法定編制人員待遇				35,191,560	
	年	1	35,191,560	35,191,560	法定編制人員薪津
1020 約聘僱人員待遇				909,804	
	人x月	1 × 12	40,901	490,812	七等一階約聘人員薪津
	人x月	1 × 12	34,916	418,992	五等約僱人員薪津
1030 獎金				6,555,815	
	年	1	6,442,089	6,442,089	法定編制人員考績及年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	40,901	61,352	七等一階約聘人員年終工作獎金
	人x月	1 × 1.5	34,916	52,374	五等約僱人員年終工作獎金
1035 其他給與				784,000	
	年	1	752,000	752,000	法定編制人員休假補助費

新北市政府都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
1040 加班值班費	人	1	16,000	16,000	七等一階約聘人員休假補助費
	人	1	16,000	16,000	五等約僱人員休假補助費
				942,678	
	年	1	240,000	240,000	辦理綜合性業務及召開會議加班費
	年	1	683,078	683,078	職員不休假加班費
	年	1	14,960	14,960	七等一階約聘人員不休假加班費
1050 退休離職儲金	年	1	4,640	4,640	五等約僱人員不休假加班費
				408,292	
	年	1	351,916	351,916	退撫基金提撥
	年	1	30,240	30,240	七等一階約聘人員退休準備金
1055 保險	年	1	26,136	26,136	五等約僱人員退休準備金
				3,207,851	
	年	1	3,092,231	3,092,231	法定編制人員保險費
	人x月	1×12	5,168	62,016	七等一階約聘人員保險費
02基本行政工作維持費	人x月	1×12	4,467	53,604	五等約僱人員保險費
				3,347,000	市庫負擔3,347,000元
	2000 業務費			3,347,000	市庫負擔3,347,000元
	2003 教育訓練費			29,000	
	年	1	29,000	29,000	參加採購法及專業課程教育訓練相關費用
	2006 水電費			396,000	
	年	1	396,000	396,000	辦公室水電費
	2009 通訊費			216,000	
	年	1	216,000	216,000	快遞、郵資及通訊相關費用
	2021 其他業務租金			36,000	
年	1	12,000	12,000	租用檔案室費用	
年	1	24,000	24,000	因應業務需求之臨時性租車租金	



新北市政府都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2024 稅捐及規費	年	1	22,460	22,460	公務車牌照稅
	年	1	12,360	12,360	公務車燃料使用費
	年	1	900	900	公務車檢驗費
2027 保險費	年	1	5,830	5,830	公務車保險費
	年	1	22,000	22,000	辦理與業務有關講習之講師鐘點費
2036 按日按件計資酬金	年	1	22,000	22,000	辦理與業務有關講習之講師鐘點費
	年	1	80,203	80,203	購買法令書籍及辦公用文具、紙張、碳粉、電腦週邊耗材、清潔用品雜支、信封、訂閱報章雜誌書籍
2051 物品	年	1	86,736	86,736	公務車油料費
	年	1	33,500	33,500	志工聯誼或慶生活動、教育訓練、執勤配備、保險、誤餐及交通費
2054 一般事務費	人	55	2,000	110,000	辦理員工文康活動
	年	1	53,000	53,000	員工健康檢查費
	年	1	996,000	996,000	公務車駕駛勞務委託外包
	年	1	30,000	30,000	各項會議及業務資料印刷編印暨辦理各項聯繫活動或考察業務相關經費
	年	1	742,611	742,611	辦公空間暨週邊環境清潔維護工作
2063 房屋建築養護費	年	1	742,611	742,611	辦公空間暨週邊環境清潔維護工作
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	102,000	102,000	公務車養護費
2069 設施及機械設備養護費				190,000	

新北市政府都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2072 國內旅費	年	1	190,000	190,000	辦公室電梯、中央空調設備維護費及廳舍修繕相關費用
	年	1	30,000	30,000	赴各區及其他縣市參加會議會勘差旅費
2093 特別費	月	12	12,700	152,400	首長特別費

一般行政—一般行政

一般行政—一般行政

新北市政府都市更新處

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

工作計畫名稱及編號	72202010101 一般行政	合 計			
第一、二級用途別 科目名稱及編號					
合 計	51,347	51,347			
100000人事費	48,000	48,000			
101500法定編制人員待遇	35,192	35,192			
102000約聘僱人員待遇	910	910			
103000獎金	6,556	6,556			
103500其他給與	784	784			
104000加班值班費	943	943			
105000退休離職儲金	408	408			
105500保險	3,208	3,208			
200000業務費	3,347	3,347			
200300教育訓練費	29	29			
200600水電費	396	396			
200900通訊費	216	216			
202100其他業務租金	36	36			
202400稅捐及規費	36	36			
202700保險費	6	6			
203600按日按件計資酬金	22	22			
205100物品	167	167			
205400一般事務費	1,223	1,223			
206300房屋建築養護費	743	743			
206600車輛及辦公器具養護費	102	102			
206900設施及機械設備養護費	190	190			
207200國內旅費	30	30			
209300特別費	152	152			

新北市政府都市更新處  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	51,347	48,000	3,347				51,347						
72202010000 社區發展支出	51,347	48,000	3,347				51,347						
72202010100 一般行政	51,347	48,000	3,347				51,347						
72202010101 一般行政	51,347	48,000	3,347				51,347						

# 新北市政府都市更新處

## 人事費彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	55			35,191,560	909,804		6,555,815	784,000	942,678		408,292	3,207,851	48,000,000	
正式員額	53			35,191,560			6,442,089	752,000	683,078		351,916	3,092,231	46,512,874	
職員	53			35,191,560			6,442,089	752,000	683,078		351,916	3,092,231	46,512,874	
約聘僱人員	2				909,804		113,726	32,000	19,600		56,376	115,620	1,247,126	
其他人事費									240,000				240,000	

新北市政府都市更新處  
約聘僱人員費用分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,247,126	合計
20						1,247,126	包括約聘僱人員待遇909,804元、年終工作獎金113,726元、不休假加班費19,600元、保險費115,620元、離職儲金56,376元及休假補助32,000元。
	002					1,247,126	0020000000 新北市政府城鄉發展局主管
		01				1,247,126	0020201000 新北市政府都市更新處
			01			1,247,126	72202010100 一般行政
						1,247,126	72202010101 一般行政
				1x12		675,380	七等一階約聘人員(人員維持費)
					1x12	571,746	五等約僱人員(人員維持費)

# 新北市政府都市更新處

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保險 費	車輛 檢驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 一般行政		現有車輛				22,460	12,360			86,736	102,000	5,830	900	
	1	小客貨兩用 車	7	10302	2351	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	450	AGF-5750
	1	小客貨兩用 車	7	10404	2351	11,230	6,180	1,668	26.0	43,368	51,000	2,915	450	AKN-6021
		合計				22,460	12,360			86,736	102,000	5,830	900	

本頁空白



歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		48,022	3,325						51,347			
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務		48,022	3,325						51,347			
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

# 都市更新處

## 濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		
														51,347
														51,347