檔　　號:
保存年限:

新北市政府　開會通知單

受文者：新北市都市計畫委員會

發文日期：中華民國112年12月13日
發文字號：新北府城審字第1122413700號
密等及解密條件或保密期限：
附件：議程 (11223057719_112D2584270-01.pdf)

開會事由：新北市都市計畫委員會第158次會議

開會時間：112年12月19日(星期二)下午3時整

開會地點：新北市政府28樓西側都委會會議室

主持人：陳主任委員純敬

聯絡人及電話：吳欣怡(02)29603456分機7151

出席者：黃副主任委員國峰、黃委員穗鵬、孫委員振義、賀委員士麃、黃委員敏修、陳委員姿伶、簡委員連貴、劉委員惠雯、許委員阿雪、張委員容瑛、黃委員台生、胥委員直強、徐委員國城、崔委員懋森、張委員聖琳、洪委員鴻智、彭委員光輝、汪委員禮國、祝委員惠美、鍾委員鳴時

列席者：經濟部水利署第十河川分署(審議案第1~2案)、財政部國有財產署(審議案第1~2案)、財政部國有財產署北區分署(審議案第3~4案)、內政部移民署(審議案1~2案)、內政部國土管理署城鄉發展分署(審議案第1~2案)、國防部軍備局(審議案第1~2案)、交通部鐵道局(審議案1~2案)、臺北自來水事業處(審議案第1~2案)、國家住宅及都市更新中心(審議案第1~2案)、新北市政府工務局(審議案第1~4案)、新北市政府工務局建照科(報告案第2案)、新北市政府工務局施工科(報告案第2案)、新北市政府交通局(審議案第1~7案)、新北市政府民政局(審議案第1~2案)、新北市政府環境保護局(審議案第1~2案)、新北市政府水利局(審議案第1~2案)、新北市政府捷運工程局(審議案第7案)、新北市政府教育局(審議案第5~6案)、新北市政府經濟發展局(審議案第3~4案)、新北市政府地政局(審議案第1~6案、報告案第1~2案)、新北市政府財政局(審議案第1~2、5~6案)、新北市政府文化局(審議案第1~2案)、新北市政府消防局(審議案第1~2、5~6案)、新北市政府水利局(審議案3~4案)、新北市政府法制局(報告案第1案)、新北市政府法制局法規諮詢科(報告案第2案)、新北市政府法制局消費者保護官室(報告案第2案)、新北市政府衛生局(報告案第1案)、新北市政府社會局(報告案第1案)、新北市政府新建工程處(審議案第1~6案)、新北市政府養護工程處(審議案第1~2案、報告案第2案)、新北市政府殯葬管理處(審議案第1~2案)、新北市政府綠美化環境景觀處(審議案第1~2案)、新北市政府市場處(審議案第5~6、9案)、新北市政府體育處(審議案第5~6案)、新北市政府都市更新處(審議案第9案)、新北市中和區公所(審議案第1~2案)、新北市新店區公所(審議案第3~4案)、新北市新莊區公所(審議案第5~6案)、新北市鶯歌區公所(審議案第7案)、長豐工程顧問股份有限公司(審議案第1~2、8案)、立城工程顧問有限公司(審議案第5~6案)、台灣西堤工

程顧問有限公司(審議案第7案)、振皓工程顧問股份公司(審議案第9案)、泓昇建設股份有限公司(審議案第9案)、新北市政府城鄉發展局政風室、新北市政府城鄉發展局綜合規劃科、新北市政府城鄉發展局都計測量科、新北市政府城鄉發展局都市計畫科(審議案第5~7案)、新北市政府城鄉發展局計畫審議科(審議案第1~4、8案、報告案第2案)、新北市政府城鄉發展局都市設計科(審議案第3~4案)、新北市政府城鄉發展局住宅發展科(報告案第1案)、新北市政府城鄉發展局開發管理科(報告案第1~2案)

副本：新北市議會、社團法人新北市建築師公會、新北市不動產開發商業同業公會、中華民國都市計畫技師公會全國聯合會、社團法人新北市地政士公會、新北市各議員、邱秘書長敬斌、呂參議春萍、新北市都市計畫委員會、新北市政府城鄉發展局計畫審議科(均含附件)

備註：

一、有關本府各城鄉發展審議會及委員會會議議事要點相關規定，請逕至本府城鄉發展局網站查閱（網址：https://goo.gl/n438hL），參與本次會議人員請遵循上開要點規定。

二、各列席單位請先至旁聽室簽到等候，依審議案件順序由工作人員通知進入會議室。

三、為配合市府環保政策，本次會議不另提供紙杯、杯水或礦泉水等；敬請與會者自行攜帶環保杯，市府大樓備有飲水機可供使用。

四、為響應環保低碳生活政策，請於下列網址下載會議資料(https://pse.is/Q2CBR)。

電子公文交換章 2023/12/13 15:28:23

新北市都市計畫委員會第158次會議議程

一、報告事項：

（一） 第157次會議紀錄。

（二） 主辦單位工作報告。

二、審議案：

（一） 變更中和主要計畫(第二次通盤檢討)(第二階段)案。

（二） 變更中和細部計畫(第二次通盤檢討)(配合主細拆離)(第三階段)案。

（三） 變更新店都市計畫(部分乙種工業區、風景區為產業專用區)案。

（四） 擬定新店都市計畫(配合新店寶高智慧產業園區及周邊道路改善)細部計畫案。

（五） 擬定新莊細部計畫(原「高中一」高中用地)案。

（六） 擬定新莊細部計畫(原「高中二」高中用地)案。

（七） 變更鶯歌細部計畫(部分第一種住宅區為捷運系統用地)案。

（八） 變更臺北大學社區特定區細部計畫(第二次通盤檢討)(配合主細拆離)案。

（九） 劃定新北市板橋區篤行段175-1地號等7筆土地更新地區及訂定都市更新計畫案。

三、報告案：

（一）申請興辦公益性容積移轉折繳代金處理原則案。

（二）華鋐晴晨、華鋐晴朗容積移轉事宜案。

四、臨時動議。

五、散會。