

「變更土城都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(部分住宅區、商業區為捷運開發區及部分住宅區、工業區、保護區及人行步道用地為捷運系統用地)主要計畫」案、「變更土城(頂埔地區)都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(部分乙種工業區為捷運系統用地)主要計畫」案、「變更樹林都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(部分第一種住宅區為捷運開發區及部分第一種住宅區、農業區、學校用地、鄰里公園兼兒童遊樂場用地為捷運系統用地及部分公園用地為公園兼捷運系統用地及部分汗水處理場用地為污水處理場用地兼捷運系統用地)主要計畫」案、「變更樹林(三多里地區)都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(部分學校用地及停車場用地為捷運開發區及部分乙種工業區為捷運系統用地)主要計畫」案、「變更熊壽、迴龍地區都市計畫(配合捷運萬大-中和-樹林線第二期路線)(部分住宅區為捷運系統用地)案」案

新北市都市計畫委員會第4次專案小組研商會議紀錄

壹、時間：107年7月25日(星期三)下午2時00分

貳、地點：本府28樓都委會會議室

參、出席單位：詳後附簽到簿

記錄：丁子城

肆、主持人：胥委員直強

伍、作業單位報告：本案總計收受公民或團體陳情意見共102件，其中涉及捷運開發區之陳情案件共53案，涉及捷運系統用地及其他類型共49案，本次會議係通知捷運開發區類型之陳情人說明陳情訴求，共計11組到場說明。

陸、規劃單位報告：略(詳簡報)

柒、公民或地方團體陳情意見：詳附件

捌、市都委會專案小組初步建議意見：

一、請規劃單位參酌本次公民或團體陳情意見及建議替選方案(詳附件)審慎評估，並納入後續討論。

二、請新北市政府捷運工程局針對本市捷運開發辦理說明會，讓民眾了解後

續捷運土地開發相關權益。

伍、散會：下午 4 時 30 分

都市計畫審定內容，實際仍應依發布實施為準