

**「擬訂新北市板橋區文化段 2686 地號等 141 筆(原 114 筆)土地都市更新事業計畫案」第 2 次更新單元範圍諮詢會議紀錄**

壹、開會時間：115 年 4 月 10 日（星期五）下午 3 時 30 分

貳、開會地點：新北市政府 19 樓 1926 會議室

參、主持人：謝總工程司惠琦

肆、出席單位及人員：詳簽到簿

伍、實施者及規劃單位簡報：(略)

紀錄：蕭仲好

陸、陳情人意見(摘要)：

一、蔡 O 棠（文化段 2712 地號）

希望有機會能夠納入都更範圍併同更新，我們這邊一共有 6 戶，會請左鄰右舍互相幫忙。

柒、結論：

一、有關鄰地文化段 2671、2672、2685-5 及 2685-6 地號 4 筆土地，部分地主陳情納入本案都更範圍，考量納入都更範圍後，更新單元更完整，故原則同意納入該 4 筆土地。至鄰地文化段 2712 地號等 10 筆土地部分，請實施者考量單元完整性及整體公共利益，再與鄰地所有權人溝通協調。

二、另請實施者依「新北市都市更新案件審查作業要點」規定於會議紀錄送達翌日起算 90 天內檢送同意書、更新單元劃定基準檢討及其他相關證明文件等資料，說明協調狀況及整合情形，倘屆期擴大範圍部分未達同意比率門檻規定及擴大後更新單元劃定基準未符相關規定等，即依 114 年 6 月 26 日所檢送調整後更新單元範圍(141 筆)續辦。

捌、散會：下午 4 時整