

(附 1-1 封面)

新北市○○區○○○○單位

111 年度新北市社區規劃師計畫

實作工程(社區環境空間營造)

提案競賽「資格審查」

「題目(限 10 字以內)：_____」

執行單位：○○社區發展協會（團隊名）

主辦單位：新北市政府城鄉發展局

中華民國 1 1 1 年 月 日

(附 1-2 提案申請資格檢核表)

提案申請資格檢核表

〇〇社區發展協會(團隊名) - 111 年度新北市社區規劃師計畫，實作工程(社區環境空間營造)

計畫名稱：「

」

編號	基本文件名稱	提案單位檢核	主辦單位審查
1	資格審查封面。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
2	提案申請資格檢核表。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
3	提案申請報名表。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
4	土地使用同意書。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
5	土地使用同意書展延切結書	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
6	地籍謄本、地籍圖。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
7	社區維護認養同意書。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
8	單位立案證明文件影本(非立案單位免附)。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
9	「大顯身手」，提案單位需檢附曾參與執行公私部門各類空間環境改善補助計畫成果之證明。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
10	上述項目以 A4 紙張製作，直式橫書撰寫並依序排列，左側裝訂，繳交紙本乙式至少 1 份(含電子編輯檔)。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
11	電子檔(含編輯檔)：乙式 1 份。EMAIL 寄至新北市社區規劃師服務信箱： ntcpartner@gmail.com 。	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件	<input type="checkbox"/> 檢附 <input type="checkbox"/> 缺件 <input type="checkbox"/> 補件
備註：【採書面申請】			

(附 1-3 提案申請報名表)

111 年度新北市社區規劃師計畫，實作工程(社區環境空間營造)提案申請報名表

申請日期 111 年 月 日

提案團隊/ 單位名稱	立案字號(立案單位必填)		
提案團隊/單位	<input type="checkbox"/> 新北市依法立案之各社區大學、新北市依法立案之非營利組織(包含文史工作室、基金會)/非營利性質之社團法人(包含社區發展協會、人民團體)、依據公寓大廈管理條例規定申請核備在案之管理委員會。 <input type="checkbox"/> 對環境美學、空間改造與活化、社區(社會)設計、街區再生、地方創生及影像記錄等有興趣者或微型企業(如:影像工作室、青農、各類設計或社會創新工作室、文字工作室、咖啡店、獨立書店……等)及社會實踐團體。 <input type="checkbox"/> 專業規劃者:都市計畫、都市更新與設計、城鄉與建築規劃、景觀設計、社區環境規劃、地理、交通管理、土木工程、環境工程、土地管理等相關環境規劃設計專業科系,且關心社區環境改造者。 <input type="checkbox"/> 各級機關之公務員,中央或市政府各公部門承辦人員、學校教育人員或有志於此業務者。 <input type="checkbox"/> 歷屆社區規劃師、歷屆結訓之社區規劃(營造)人才。 <input type="checkbox"/> 學術人員:各大專院校各系所之講師與學生(具各環境、空間相關科系大學生)。 ◎ 非組織型,為自由組團者須提供下列資訊 A. 附提案基地相關社區組織協力同意書尤佳。 B. 提供日後經費撥款及後續維護管理認養之組織,如里辦公處、社區發展協會、社大、管委會等;或檢附切結書,提供代表人(個人)帳戶做為撥款之對象,惟須自負補助款所造成個人所得稅款之增額部分,同時須負責後續維護認養之責。		
聯絡人姓名		職稱	
手機		傳真	
電子郵件		Line 帳號	
通訊地址	□□□-□□		
報名類型	<input type="checkbox"/> 小品扎根 <input type="checkbox"/> 大顯身手		

成員名單 <small>(採團隊報名,每案提案團隊成員至少 3 人,不足請自行增加格數。)</small>	編號	姓名	出生年月	身分證字號	在計畫中擔任
	1				
	2				
	3				
	4				
	5				
申請地點	地址 地號				
	面積	謄本面積	(平方公尺)		
		實際營造範圍	(平方公尺)		
申請人是否為公職人員利益衝突迴避法定義之公職人員或關係人	<input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 (請填「公職人員利益衝突迴避法第 14 條第 2 項公職人員及關係人身分關係揭露表」,如未揭露者依公職人員利益衝突迴避法第 18 條第 3 項處罰。揭露表請至法務部廉政署網站(https://www.aac.moj.gov.tw)\防貪業務專區\利益衝突業務宣導項下下載。)				
現況照片 <small>(至少 2 張)</small>					

(附 1-4 土地使用同意書)

土地使用同意書

為配合新北市政府「111 年度新北市社區規劃師計畫，實作工程(社區環境空間營造)」。

一、立同意書人 _____ 等（詳如名冊）同意無償將座落於 _____ 地段 _____ 小段
地號之土地（附土地登記謄本及地籍圖謄本）提供 _____（此處請填社區組織或
民間團體名稱）依新北市政府核定之「111 年度新北市社區規劃師計畫，實作工程(社區環境空間營
造)」工作項目供公眾使用，自本同意書簽訂日起，維持公有地 2 年以上、私有地全部持分地主同
意 5 年以上供其公眾使用。

二、立同意書人應告知土地承租人、繼受人或他項權利人有關同意書相關事宜，如有隱瞞或因設定他
項權利、訂有租約或以虛偽意思表示損及第三人權益，立同意書人願自負法律責任，概與 _____
_____（此處請填社區組織或民間團體名稱）無涉。

三、本營造點後續維護管理應由 _____（此處請填社區組織或民間團體名稱）負責。

四、本同意書起迄期間：自民國 111 年 _____ 月 _____ 日起迄 _____ 年 _____ 月 _____ 日止。

立同意書人僅就上述所屬產權範圍同意上述使用，並同意配合協助該計畫的推動與執行。

此致

新北市政府

立同意書人

姓 名：

蓋章：

身分證字號：

地 址：

電 話：

（附註：土地共有者立同意書人應列冊分別蓋章）

中 華 民 國 1 1 1 年 _____ 月 _____ 日

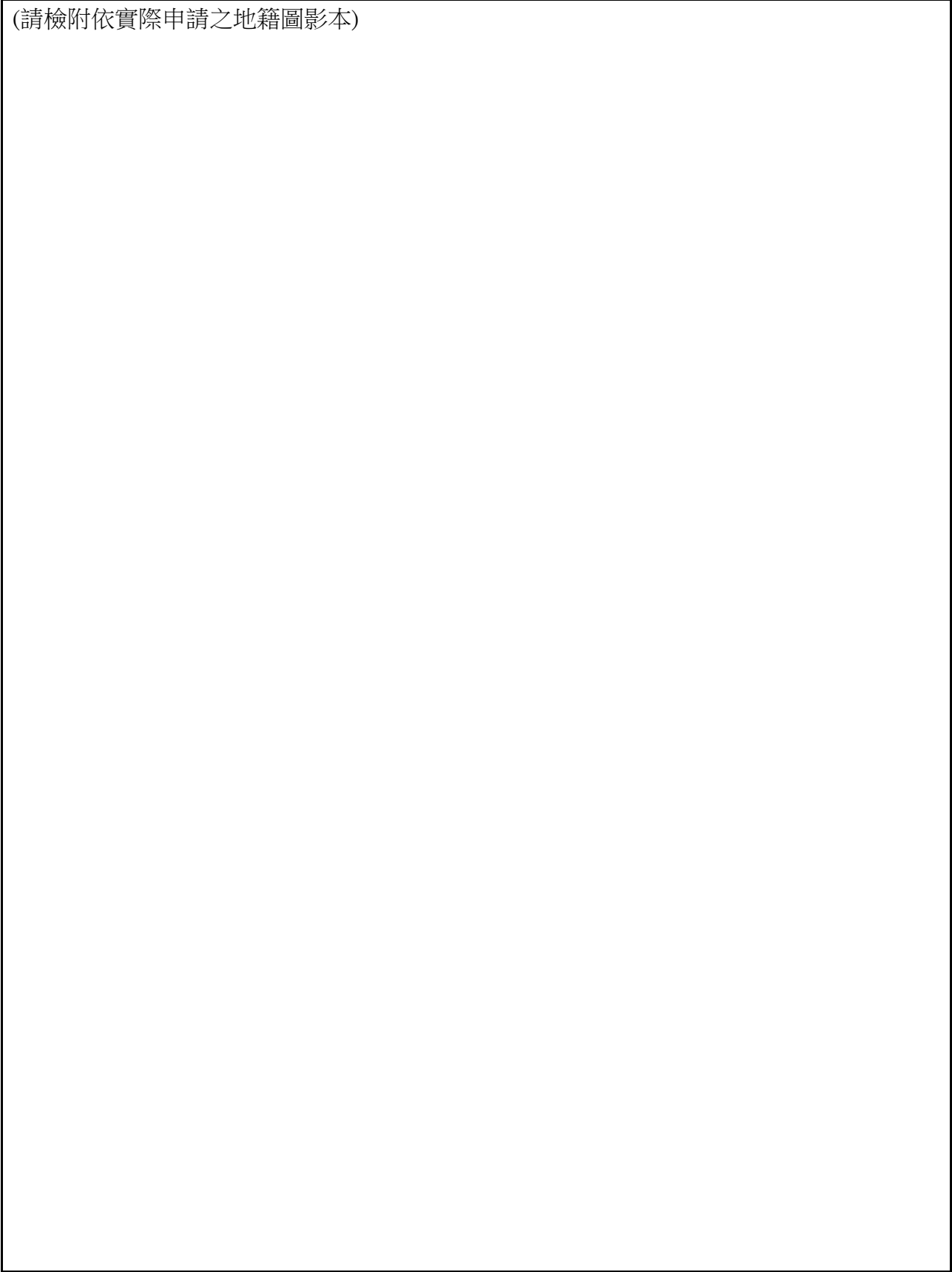
(附 1-6 地籍謄本、地籍圖)

地籍謄本

(請檢附依實際申請之地籍謄本影本)

地籍圖

(請檢附依實際申請之地籍圖影本)



(附 1-7 社區維護認養同意書)

社區維護認養同意書

本單位同意認養並維護新北市政府「111 年度新北市社區規劃師計畫，實作工程(社區環境空間營造)」之_____ (計畫名稱)社區環境改善補助計畫僱工購料施作成果，並推派社區志工人員負責執行日常維護管理工作，自本同意書簽訂日起，公有地二年以上/私有地五年以上維持日常維護管理。維護管理工作內容包含綠化植栽之後續澆灌、除草、修剪等，以及其他周邊景觀設施（如飾板、花器、植生槽、澆灌系統等）之日常維護工作。

並於認養期間內，不得擅自搬移或改變（損毀）現有基地內已完工之設施至其它地方，違者將撤銷該項核定計畫，如已有撥付款項須辦理繳回，並於 2 年內不得再申請新北市政府城鄉發展局相關計畫補助。

本同意書起迄期間：自民國 111 年 月 日起迄 年 月 日止。

此致

新 北 市 政 府

立同意書人

單 位：

代 表 人：

單位大小章：

地 址：

電 話：

中 華 民 國 1 1 1 年 月 日

(附 1-8 單位立案證明文件)

單位立案證明文件

(請檢附單位立案證明文件影本，非立案組織免附)

(附 1-9 曾參與執行或撰寫公私部門各類社區補助計畫成果之證明)

「大顯身手」，提案單位需檢附曾參與執行公私部門各類空間環境改善補助計畫成果之證明。

(申請「大顯身手」需檢附曾參與執行或撰寫公私部門各類社區補助計畫成果之計畫書封面、活動照片等證明)

(附 2-1 提案計畫書封面)

新北市○○區○○社區
111 年度新北市社區規劃師計畫
實作工程(社區環境空間營造)

「題目(限 10 字以內)：_____」

執行單位：○○社區發展協會（團隊名）

主辦單位：新北市政府城鄉發展局

中華民國 111 年 月 日

(附 2-2 計畫摘要表與目錄)

111 年度新北市社區規劃師計畫-實作工程(社區環境空間營造)		
[摘要表]		
<input type="checkbox"/> 小品扎根 <input type="checkbox"/> 大顯身手		申請日期：111 年 月 日
計畫名稱：		
行政區：		
申請單位：		
申請單位統一編號：		
申請單位負責人：	電話：	傳真：
計畫聯絡人：	電話：	傳真：
電子信箱：		
地址：		
計畫地點：		
計畫內容：(請簡述 500 字內)		
經費需求	總經費： 元 (申請補助： 元、自籌款或配合款： 元)	
執行期程	自民國 111 年 月 日起至 111 年 月 日止	
備註		

目 錄

一、計畫人員組織架.....	B-
二、計畫整體構想.....	B-
三、分期計畫構想.....	B-
四、計畫位置現況圖.....	B-
1. 基地範圍說明	
2. 現況條件分析	
五、設計圖說：.....	B-
1. 基地現況與週邊環境（如道路、鄰近地標）等資訊	
2. 圖面需能呈現設計構想、尺寸、數量及材質	
3. 圖面需包含現有（保留）與新增項目(植栽、設施...)名稱及數量	
六、多元社群、社區參與營造方式.....	B-
七、工作項目及時程	B-
八、經費概算表	B-
九、維護管理計畫.....	B-
十、預期效益.....	B-
十一、施作成果分享活動.....	B-
十二、附件.....	B-
1. 電子檔	

(附 2-3 提案計畫書參考格式)

提案計畫書內容參考格式

一、計畫人員組織架構與分工

執行團隊成員簡介及在地或跨域社區社群夥伴、組織互助連結。

團體名稱			
團隊主要聯絡人及聯絡方式	姓名 1		手機
	傳真		電話
	E-mail		
	地址		
團隊成員及聯絡方式	姓名 2		連絡電話
	E-mail		
	地址		
	姓名 3		連絡電話
	E-mail		
	地址		
	姓名 4		連絡電話
	E-mail		
	地址		
	姓名 5		連絡電話
	E-mail		
	地址		

二、改造原因與計畫整體構想

具體說明改造原由、申請計畫之關注議題、提案構思發想、願景規劃與創生契機、創意特色、改造點規劃配置構想。

三、分期計畫構想

請說明申請計畫短、中、長期目標或分年、分項計畫內容。

四、計畫位置現況圖

1. 基地範圍說明(地號、權屬、附圖說明詳細施作位置及施作面積)。
2. 現況條件分析：目前土地的使用狀況，並檢附現況照片 6 張。
3. 社區周邊資源說明。

五、設計圖說

1. 基地現況與週邊環境（如道路、鄰近地標）等資訊。
2. 圖面需能呈現設計構想、尺寸、數量及材質。
3. 圖面需包含現有（保留）與新增項目(植栽、設施…)名稱及數量。

六、多元社群、社區參與營造方式

於施作過程中，須舉辦至少 2 場工作坊/討論會/交流會/講座課程等活動(不含施作成果分享活動)，包含社區內機關/社團/組織/店家/企業…及社區/社群參與機制，應明確寫出活動舉辦次數、預期參與人數及參與內容。

七、工作項目及時程(依該計畫內容，排定各項目與執行時程)

工 作 項 目	00/00- 00/00	00/00- 00/00					
籌備施工小組召開工作討論	■						
購料準備		■					
(依該計畫內容，排定各項目與執行時程)							
完工(應於 111/08/07 前完工)							

八、經費概算表(依該計畫內容及工程所需費用編列，倘若項目不足，請自行增列)

編號	工作項目	單位	數量	單價	複價	備註
一	人事費用					人事費用不得高於總經費 30%，若無請編列至工程材料 費用
1-1	兼任助理	人/時				本計畫相關文書資料整理(依勞 基法規定之基本時薪)
1-2	基本工	人/天				基本工 2,000 元/天為上限，需列 冊(請詳填人員出工表)
1-3	專業技術工	人/天				專業技術工 3,000 元/天為上限， 需列冊(請詳填人員出工表)
1-4	講座鐘點費	節				每節金額 2,000 元為上限，需紀 錄活動內容(請詳工作紀錄)
1-5	顧問出席費	人/次				單次金額 2,500 元為上限，需紀 錄活動內容(請詳工作紀錄)
1-6	美編人員	人/時				需附相關美編/文宣等
1-7	動態錄影人員	人/時				需附紀錄/剪輯影片等
1-8	餐費	人				餐費每人 150 元上限，請詳填簽 到表，以茲證明

編號	工作項目	單位	數量	單價	複價	備註
1-9	交通費	式			0	僅限高鐵、火車、計程車等購票/乘車證明
二	工程材料費用				0	計畫核定工作項目執行費用，需占總經費至少 60%
2-1	請依工程材料單據內容填入細項				0	請詳列工程各項材料明細(數量、單價、複價)：如喬木、灌木、草花、草坪、木頭、磚頭、土方等
2-2	植栽				0	
2-3	挖土機				0	
2-4	...				0	
2-5	...				0	
三	行政管銷、成果宣傳費用				0	行政管銷雜支費用不得高於總經費 10% ，若無請編列至工程材料費用
3-1	文具、電腦耗材用品	式			0	請於本表中詳列細項，並符合計畫相關支出
3-2	必要項目：團體意外險	式			0	請列細項，並符合計畫相關支出
2-3	必要項目：A0 展版印製	張			0	成果繳交 至少 1 張 (直式單面，A0 大圖輸出、彩印加霧 P，錶 5MM 厚白色珍珠板)
3-4	必要項目：成果報告書	本			0	彩印乙式 至少 2 本 。(依獲補助團隊與輔導老師討論為主，可彈性調整成果報告書呈現方式。)
3-5	...					
3-6	雜支	式			0	
總計					0	本案補助金額： 自籌金額：

九、維護管理計畫

應敘明後續管理維護單位、管理方式及經營模式。

十、預期效益

本次改造所將會帶來的具體效益。

十一、施作成果分享活動(本項目經費需地方自籌、非補助款)：

於工程完工後，為鼓勵改造地點貼近在地生活，讓環境空間使用更符合社區所需，須舉辦至少 1 場施作成果分享活動，建議提出具社會性、公共服務性的實際做法，如舉辦社區工作坊、分享會、講座、走讀、社區環境維護等多元的社區參與活動。

十二、附件：

請將提案計畫書、相關證明文件等 EMAIL 寄至新北市社區規劃師服務信箱：

ntcpartner@gmail.com，並於信件主旨標註標註「111 年度新北市社區規劃師計畫-實作工程(社區環境空間營造)-○○○○○○單位」。

注意：以連續編列頁碼方式不得超過【20】頁（不含封面、封底、摘要表及目錄）為限，左側裝訂(訂書針)，請繳交乙式 10 份。另相關規定請參照本辦理原則所列事項。

(附 2-4 經費編列參考)

項目	參考單價
閒置空地整理及綠美化	300 元/m ²
街角綠美化	500 元/m ²
老舊圍牆、設施拆除清理	400 元/m ²
怪手機具	7,000~9,000 元/日
山貓機具	5,000~7,000 元/日
沃土回填	300~400 元/m ²
廢棄物清運	6,000~8,000 元/日
步道磚	650 元/m ² (含細砂及專業工)
平板磚	650 元/m ² (含細砂及專業工)
紅磚	2.5~3.5 元/塊
砂	1,000~1,300 元
碎石	1,000~1,300 元
水泥	160~180 元/包
草毯	80~100 元/m ²
肥料	200~500 元/包

*以上參考價格僅供參考。