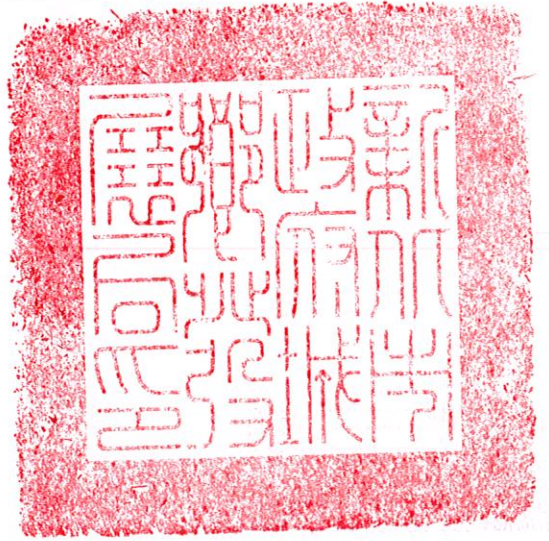


檔 號：  
保存年限：

## 新北市政府城鄉發展局 公告

發文日期：中華民國109年10月19日  
發文字號：新北城住字第1092016850號  
附件：附件1書面審查結果1份、附件2簡報  
面談甄選說明1份



主旨：公告「新店央北青年社會住宅跨世代共居種子計畫」遞補計畫（下稱本案）第一階段書面審查結果及第二階段簡報面談甄選說明。

依據：本局109年9月22日新北城住字第1091852740號公告辦理。

### 公告事項：

一、第一階段計畫書面審查結果：本案以書面審查方式審核申請人之年齡、地緣性及資產所得限制，進入第二階段簡報面談甄選之資格者計18件（個人組10件、團體組4組8件）（如附件1）。

二、第二階段簡報面談甄選（如附件2）：

（一）甄選時間：109年10月24日（星期六）。

（二）甄選地點：本市新店央北青年社會住宅C棟3樓（跨世代共居種子戶）。

（三）簡報方式：

1、檔案繳交：通過第一階段書面甄選之申請人，於109年10月22日（四）17:00以前將簡報檔案或相關輔助說明資料，寄至chiufloor@9floorspace.com，檔名存為「姓名-提案名稱」，逾時繳交視同棄權。



2、簡報人員：限申請人本人，當日報到請攜帶身分證明文件以供查核。

3、簡報時間：

(1)個人組：每位申請人簡報以6分鐘為限，簡報後統問統答4分鐘，進行時間共計10分鐘。

(2)團體組：兩位申請人分開簡報，並以6分鐘為限，兩人簡報完畢後，共同統問統答6分鐘，每組進行時間共計18分鐘。

(四)評分方式：

1、依據類別項目給分—社區凝聚力40分、溝通與修補30分、公眾參與性20分、提案可行性10分，滿分共100分。平均分數高於70分(含)以上之提案始為合格。

2、倘同分數之情形，各委員就權重最重之評分項目之評分和較高者評為優先序位，該評分和仍相同時，則以第二權重之評分項目依序排序。

3、所有委員之分數將轉換為序位，依平均分數及序位加總之高低進行排序，共取個人組4組4件、團體組4組8件列為正取名單，其餘依序位列入備取名單或備取從缺。

三、遞補原則：

(一)以補滿「共居戶」為優先：共居戶為已有銀髮戶入住之四間小雅房。

(二)倘團體組四戶不足額，剩餘名額由個人組依據入選序位及志願，由規劃單位媒合後遞補。

(三)遞補之申請人得依現有之空房遞補入住，或依原申請房型等候入住。

四、注意事項：

(一)簡報現場僅提供投影設備，無線網路、筆電、轉接頭等器



材請自備。

- (二)簡報中如有嵌入影音連結或網址連結，敬請留意播放格式，如現場未能順利呈現，主辦單位恕不負責。
- (三)本甄選辦法未盡事宜，得適時修正補充之。主辦單位有權決定取消、終止、修改或暫停本次招租，依本市城鄉發展局最新公告為主。

局長黃國峰

