

擬訂新北市汐止區崇德段 198 地號等 55 筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案 公聽會開會通知單

聯絡地址：臺北市中山區吉林路 99 號 8 樓
聯絡電話：(02)2100-2288#5101
聯絡傳真：(02)2100-2388
聯絡人：張耀文

受文者：新北市政府都市更新處

速別：普通

發文日期：中華民國 111 年 9 月 28 日

發文字號：弘(業)更字 111092813001 號函

附件：開會地點位置示意圖、公聽會簡報、公聽會傳單

開會事由：「擬訂新北市汐止區崇德段 198 地號等 55 筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」(以下稱本案)公聽會

開會時間：中華民國 111 年 10 月 14 日(星期五)上午 10 時 30 分

開會地點：新北市汐止區茄苳路 47 號 1 樓

出席單位(人員)：如正本。

備註：

- 一、依「都市更新條例」第 23 條及「新北市都市更新單元劃定基準」申請自行劃定更新單元，並依「都市更新條例」第 32 條、第 48 條規定舉辦公聽會，擬具都市更新事業計畫暨權利變換計畫，連同公聽會紀錄申請核准實施更新。
- 二、公聽會舉辦依「都市更新條例施行細則」第 8 條規定，應邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶(另以平信寄送)。
- 三、公聽會資訊請上網頁查詢。
(https://www.rhd.com.tw/service/ins.php?index_id=26)
- 四、有關本案資訊及計畫各章之必要資訊以簡報格式呈現，以雙掛號寄發予相關權利人，實施者並於每週一至週五(9:00 至 17:00)於力麒建設股份有限公司(臺北市中山區吉林路 99 號 8 樓)提供諮詢服務。
- 五、會議簡報併同本開會通知單寄出，請自行攜帶，會議當日不再另行提供。
- 六、另因應嚴重特殊傳染性肺炎(新冠肺炎)疫情，本案會議配合中央流行疫情指揮中心發布之相關指引辦理，並隨疫情狀況調整，與會人員請落實遵循並積極配合相關規定。

正本：新北市政府都市更新處、新北市汐止區公所、新北市汐止區崇德里里長、新北市汐止區橋東里里長(以上皆附公聽會傳單)、新北市汐止區崇德段 198 地號等 55 筆土地之土地所有權人、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關、預告登記請求權人、學者專家

副本：力麒建設股份有限公司、簡俊卿建築師事務所、中泰不動產估價師聯合事務所、環宇不動產估價師聯合事務所、第一太平戴維斯不動產估價師事務所、弘傑不動產業務股份有限公司

備註：本會議通知及附件與申請分配公文及其附件以掛號附回執(雙掛號)寄出

實施者：力麒建設股份有限公司



附件：開會地點位置圖



- 時間：111年10月14日(星期五)上午10時30分
- 地址：新北市汐止區茄苳路47號1樓

公聽會資訊傳單

更新單元內門牌戶之住戶：您好！

力麒建設股份有限公司擔任實施者擬具之「擬訂新北市汐止區崇德段198地號等55筆土地都市更新事業計畫暨權利變換計畫案」於民國111年10月14日舉辦公聽會，並依「都市更新條例施行細則」第八條規定以雙掛號郵寄邀請有關機關、學者專家及當地居民代表及通知更新單元內土地、合法建築物所有權人、他項權利人、囑託限制登記機關及預告登記請求權人參加，並以傳單周知更新單元內門牌戶。

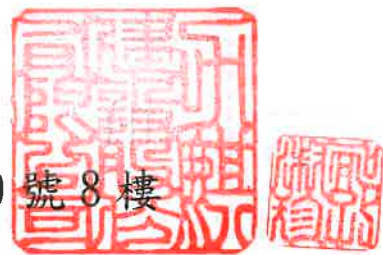
本公聽會以傳單周知更新單元內門牌戶，並於民國111年9月20日、21日、22日刊登新聞紙三日，及建立專屬網頁(https://www.rhd.com.tw/service/ins.php?index_id=26)周知、張貼公告於當地里辦公處之公告牌。

為使權利人進一步瞭解該項更新事業計畫及權利變換計畫之目的及內容，特訂於民國111年10月14日（星期五）上午10時30分在新北市汐止區茄苳路47號1樓舉行公聽會，敬請踴躍參加。

實施者：力麒建設股份有限公司

聯絡地址：臺北市中山區吉林路99號8樓

聯絡電話：(02)2100-2288



中華民國 1 1 1 年 9 月 2 8 日