

新北市住宅及都市更新中心

網站建置案

廠商投標資格審查表

廠商名稱：			
壹、證件封內應附文件	合格	不合格	備註
一、廠商登記或設立證明	✓		
二、納稅證明：營業稅或所得稅之納稅證明，得以最近一期或前一期證明相同期間內主管稽徵機關核發之無違章欠稅之查復表代之。	✓		
三、信用證明	✓		
四、廠商實績證明	✓		
五、廠商聲明書	✓		
貳、投標價格封	✓		
參、服務建議書 1 式 6 份（正本 1 份，副本 5 份、光碟 1 份）	✓		缺光碟 1 份，總分扣 5 分。

審查結果：合格 不合格

審查人：

資深專員 曾秀鳳

資深副師 蕭城獻

資深專員 馮牧群

# 新北市住宅及都市更新中心

## 網站建置案

### 工作小組審查意見

項次	服務建議書審查意見
一	承辦人能全程參與整個開發過程，使需求變化及反饋能被即時討論並納入規劃設計中。
二	採用 RWD 響應式網頁適用於手機、平板、電腦等不同裝置使用，提高便利性。
三	網站提供嵌入 Google Analytics Codes，利於分析使用者瀏覽數據。
四	後台可建立「權限群組」，針對各管理者帳號分配至群組管理人員，並針對個別角色進行管理、授權使用權限，有利於系統控管。
五	有提出優化搜尋引擎(SEO)作法，增進使用者體驗。
六	具有多家公家機關網站實績證明符合本中心要求。
七	專案時程自簽約次日起 60 個日曆天交付，符合本中心預定時程。
八	作業環境規劃符合本中心系統規劃要求。
九	保固、維護期間服務範圍及服務方式符合本中心要求。
十	資訊安全管理符合本中心要求。
十一	網站系統安全設計符合本中心要求。
十二	網站主機租賃與管理符合本中心要求。
十三	伺服器使用 Google Cloud Compute Engine(台灣機房)，具有合法授權。
十四	系統管理員對於後台權限、帳號及存取有執行功能之管理權限。
十五	緊急處理方面：網站運作異常於接獲 1 小時內配合做緊急處理，主機故障在 4 小時內恢復，程序設計錯誤在 8 小時內除錯，時效符合契約上要求。
提醒事項	<ol style="list-style-type: none"><li>關於網站架構中「加入住都」應為外部連接人力銀行網站，而非該廠商服務建議書中所指的會員系統，此部分後續將請廠商修正。</li><li>廠商服務建議書中所稱「簽名設備」及「如受限貴單位進行伺服器憑證申請期程影響，無法於驗收前完成如何避免？無法避免如何加快或補救？」，內容不明瞭，如該廠商為最優廠商，於簽約前應先請廠商釐清說明。</li><li>廠商報價服務費用組成分析表中序號：E「官網代管主機項目」說明中有關費用計價部分，倘該廠商評選為最優廠商，於簽約前應注意該項說明記載應為無效，不列入契約內容。</li></ol>

審查人：

資深 馮牧群

資深 曾秀鳳

資深 蕭城獻

新北市住宅及都市更新中心

網站建置案評選委員簽到表

日期：110年5月21日

項次	委員姓名	簽到
一	錢奕綱	錢奕綱
二	王憶靜	
三	林士森	林士森
四	方凱玲	方凱玲
五	李擇仁	李擇仁

附件：新北市住宅及都市更新中心網站建置案 評選評分表

新北市住宅及都市更新中心

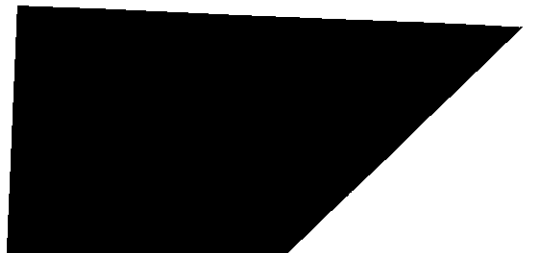
「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選委員評分表(總評分法)

日期：110年 5月 21日

評選項目/子項	配分	廠商得分			意見 (優缺點)
		賜鴻科技			
一、 1. 廠商基本簡介 2. 廠商人力及組織， 所承辦之業務範圍 3. 過去十年曾完成政 府機關或行政法人 之官網、活動網頁 實績案例	25	23			無
二、 1. 官網規劃設計方案 2. 工期評估與進度表 3. 資安與主機代管方 案	50	40			社會住宅專 區建議配合 後續業務遞 增時，保留擴 充彈性。
三、 服務費用報價及合理性	25	23			無
總分	100	86			

備註：投標廠商服務建議書份數如不足者，於評選時總分扣減5分。

評選委員代號： /



附件：新北市住宅及都市更新中心網站建置案 評選評分表

新北市住宅及都市更新中心

「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選委員評分表(總評分法)

日期：110年 5月 21日

評選項目/子項	配分	廠商得分			意見 (優缺點)
		賜鴻科技			
一、 1. 廠商基本簡介 2. 廠商人力及組織， 所承辦之業務範圍 3. 過去十年曾完成政 府機關或行政法人 之官網、活動網頁 實績案例	25	20			
二、 1. 官網規劃設計方案 2. 工期評估與進度表 3. 資安與主機代管方 案	50	40			
三、 服務費用報價及合理性	25	20			
總分	100	80			

備註：投標廠商服務建議書份數如不足者，於評選時總分扣減5分。

評選委員代號： 3



附件：新北市住宅及都市更新中心網站建置案 評選評分表

新北市住宅及都市更新中心

「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選委員評分表(總評分法)

日期：110年 5月 21日

評選項目/子項	配分	廠商得分			意見 (優缺點)
		賜鴻科技			
一、 1. 廠商基本簡介 2. 廠商人力及組織， 所承辦之業務範圍 3. 過去十年曾完成政 府機關或行政法人 之官網、活動網頁 實績案例	25	20			
二、 1. 官網規劃設計方案 2. 工期評估與進度表 3. 資安與主機代管方 案	50	37			
三、 服務費用報價及合理性	25	22			
總分	100	79			

備註：投標廠商服務建議書份數如不足者，於評選時總分扣減5分。

評選委員代號： 4

附件：新北市住宅及都市更新中心網站建置案 評選評分表

新北市住宅及都市更新中心

「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選委員評分表(總評分法)

日期：110年 5月 > | 日

評選項目/子項	配分	廠商得分			意見 (優缺點)
		賜鴻科技			
一、 1. 廠商基本簡介 2. 廠商人力及組織， 所承辦之業務範圍 3. 過去十年曾完成政 府機關或行政法人 之官網、活動網頁 實績案例	25	20			
二、 1. 官網規劃設計方案 2. 工期評估與進度表 3. 資安與主機代管方 案	50	40			
三、 服務費用報價及合理性	25	20			
總分	100	80			

備註：投標廠商服務建議書份數如不足者，於評選時總分扣減5分。

評選委員代號： 5 .



附件：新北市住宅及都市更新中心網站建置案 評選評分表

新北市住宅及都市更新中心

「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選委員評分表(總評分法)

日期：110年 5月 21日

評選項目/子項	配分	廠商得分			意見 (優缺點)
		良易鴻科機			
一、 1. 廠商基本簡介 2. 廠商人力及組織， 所承辦之業務範圍 3. 過去十年曾完成政 府機關或行政法人 之官網、活動網頁 實績案例	25				
二、 1. 官網規劃設計方案 2. 工期評估與進度表 3. 資安與主機代管方 案	50				
三、 服務費用報價及合理性	25				
總分	100				

備註：投標廠商服務建議書份數如不足者，於評選時總分扣減5分。

評選委員代號： 2

評選委員簽名： \_\_\_\_\_



新北市住宅及都市更新中心

網站建置案

標價單

標單填寫說明：本標單各標價請以中文大寫輸入，金額計至個位。

採購案名稱：新北市住宅及都市更新中心網站建置案

投標總標價(含稅)：

新 臺 幣	佰萬	拾萬	萬	仟	百	拾	元	整
			玖	玖	捌	零	零	

廠商名稱：賜鴻科技有限公司 (用印)



負責人姓名：楊利泓 (用印)



「新北市住宅及都市更新中心網站建置案」評選總表

時間：110年5月21日

廠商名稱	賜鴻科技		
廠商報價	998,000		
評選委員	得分加總	得分加總	得分加總
1	81		
2	75		
3	75		
4	74		
5			
總評分	305		
平均總評分	76.25		
名次	1		
備註	評選結果於簽報本中心執行長核定後方生效		

出席評選委員簽名：

李振仁

錢奕國

方凱玲

林士森